

**PREFETTURA DI AGRIGENTO**  
**Ufficio Territoriale del Governo**

*Procedura ristretta per servizio di pulizia dei locali adibiti  
ad organismi della Polizia di Stato di Agrigento e provincia*

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento – Prefettura di Agrigento- Ufficio Contratti- Piazza Aldo Moro 1 - 92100 Agrigento - Tel. 0922/483541 fax 0922/483666- Posta elettronica: (e-mail)pref.prefagrigeno@interbusiness.it -- graziella.pullara@interno.it

OGGETTO DELL'APPALTO: servizio di pulizia dei locali adibiti ad organismi della Polizia di Stato di Agrigento e Provincia per superfici interne di mq. 12.750,00 e superfici esterne per mq. 8.016,00 .

CATEGORIA DEL SERVIZIO : 14.

LUOGO DI ESECUZIONE : Agrigento e provincia.

DIVISIONE IN LOTTI: NO

AMMISSIBILITA' DI VARIANTI: NO.

DURATA DEL CONTRATTO: 1/6/2007 – 31/12/2010:

IMPORTO A BASE D'ASTA: importo globale riferito all'intera durata del contratto dal 1/6/2007 al 31/12/2010 € 402.916,00

OPZIONI: il contratto prevederà la clausola di revisione periodica del prezzo ai sensi della legge 724/94.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: l'offerta dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo a base d'asta e resa con le modalità di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/06; l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e con le modalità stabilite dall'art. 113 del d.lgs. 163/06.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO: l'appalto sarà finanziato con fondi del bilancio statale, i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità che saranno specificate nello schema di contratto allegato alla lettera invito.

FORMA GIURIDICA : l'eventuale raggruppamento di imprese che dovesse aggiudicarsi l'appalto dovrà assumere le forme previste dall'art. 34 del d.lgs. 163/06.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: informazioni e formalità necessarie per la conformità ai requisiti: 1) attestazione redatta mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 di non trovarsi nelle condizioni indicate all'art. 38, c. 1 lett. a),b), c), d), e), f),g), h), i)l) e m) del d. lgs. 163/0, indicando anche le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione. 2) certificato della CCIAA di data non anteriore a sei mesi, rilasciato con le modalità previste dal D.M. 7/7/1997 n. 274 con l'indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera c) o superiore dell'art. 3 del medesimo D.M. e riportante l'indicazione della "dicitura antimafia" che attesta il controllo ai sensi del DPR 252/98 ed il relativo nulla osta circa l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 575/65 e successive modifiche. I concorrenti cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia dovranno produrre analoga certificazione di cui all'art. 39 del d.lgs 163/06.

CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA: informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : certificato della CCIAA di data non anteriore a sei mesi, rilasciato con le modalità previste dal D.M. 7/7/1997 n. 274 con l'indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera d) o superiore dell'art. 3 del medesimo D.M. e riportante l'indicazione della "dicitura antimafia" che attesta il controllo ai sensi del DPR 252/98 ed il relativo nulla osta circa l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 575/65 e successive modifiche.vedi punto III.2.1 n. 2

CAPACITA' TECNICA: Informazioni e formalità necessari per valutare la conformità ai requisiti: oltre al certificato della CCIAA di cui punto precedente dovrà essere presentato il certificato UNI ISO 9001/2000

La prestazione del servizio è riservata alle imprese di pulizia ex legge 82/94;

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio;

TIPO DI PROCEDURA: ristretta accelerata;

GIUSTIFICAZIONE DELLA PROCEDURA ACCELERATA: imprescindibili esigenze di servizio come da circolari del Ministero dell'Interno in data 27/10/2006 e 20/11/2006.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: al prezzo più basso;

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: 22/3/2007 ORE 12.00.

LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE/ DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: italiano.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: **a)** le domande di partecipazione con allegata la documentazione richiesta e le offerte dovranno pervenire soltanto ed a pena di esclusione, in plico sigillato, trasmesso a mezzo raccomandata a.r., oppure consegnata a mano all'indirizzo dell'Amministrazione appaltante, entro il termine suddetto, riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "riservato non aprire"; **b)** la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti di cui alla voce "condizioni di partecipazione" comporterà l'esclusione dalla gara; **c)** le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi ai documenti ed alle informazioni complementari di cui all'art. 46 del d.lgs 163/06 nonché anche alle verifiche di cui agli art. 48 e 87 del citato decreto, potranno avvenire anche tramite fax; **d)** l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà effettuata previa verifica delle offerte ai sensi degli art. 86, 87, 88 del d.lgs. 163/06; nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo svolgimento del servizio si avrà particolare riguardo al monte ore in relazione al costo del lavoro ai sensi della legge 7/11/2000 n. 327, agli oneri per la sicurezza, alle attrezzature ed ai prodotti da utilizzare; **e)** in caso di subappalto autorizzato, si provvederà secondo le indicazioni dell'art. 118 comma 3 del d.lgs. 163/06; **f)** le imprese ammesse a partecipare alla gara riceveranno lettera di invito contenente istruzioni sui tempi e modalità per la presentazione dell'offerta e l'apertura delle buste. Le richieste di partecipazione alla predetta gara non vincolano l'Amministrazione; **g)** la ditta aggiudicataria sarà tenuta, ai sensi dell'art. 4 del CCNL di categoria, ad assumere il personale già in servizio per la conduzione dell'appalto di cui si tratta.

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Palermo -091/6113343;

PRESENTAZIONE DEL RICORSO: è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Data di spedizione del presente avviso 20/2/2007

p.il Prefetto  
il Vice Prefetto Vicario  
Greco

COF