

**REGIONE TOSCANA**  
**ESTAV Centro**

*Bando di gara per l'affidamento, chiavi in mano, del servizio di ristorazione*

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: ESTAV Centro (Ente per i Servizi Tecnico  
Amministrativi dell'Area Vasta Centro) Viale Michelangiolo, 41 - 50125 Firenze  
(Italia). Punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori  
informazioni, il capitolato d'oneri, la documentazione complementare e presso i  
quali inviare la domanda di partecipazione: ESTAV Centro Dipartimento A.B.S. -  
Sezione Aziendale di Firenze, Via di San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Italia, Lun-  
Ven (feriali) ore 08.00/13.00, indirizzo internet: [www.estav-centro.toscana.it](http://www.estav-centro.toscana.it).  
Responsabile del Procedimento: Dr.ssa Carla Folli telefono +39 055 6263985, fax  
+39 055 6263895, e-mail: [carla.folli@estav-centro.toscana.it](mailto:carla.folli@estav-centro.toscana.it). Referente per la  
gara: Antonietta Cucurachi telefono +39 055 6263223, fax +39 055 6263895, e-mail:  
[antonietta.cucurachi@estav-centro.toscana.it](mailto:antonietta.cucurachi@estav-centro.toscana.it).

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice settore di attività: organismo di  
diritto pubblico/servizi generali delle amministrazioni pubbliche.  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altra amministrazione.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dalla amministrazione aggiudicatrice:  
procedura ristretta ai sensi del D.Lgs.163/06 per l'affidamento, chiavi in mano  
del servizio, di RISTORAZIONE: LOTTO 1) per l'Azienda USL 3 di Pistoia,  
comprensivo di interventi edilizi e strutturali di adeguamento locali codice CIG  
00019400F0; LOTTO 2) per l'Azienda Pubblica di Servizi Montedomini, comprensivo  
di adeguamento locali codice CIG 000194443C.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi. Categoria n°17. Luogo di  
esecuzione: LOTTO 1) Pistoia; LOTTO 2) Firenze.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2.1) Entità totale: valore stimato complessivo, I.V.A. esclusa € 23.900.000,00. LOTTO 1) € 18.000.000,00; LOTTO 2) € 5.900.000,00.

II.2.2) Opzioni: si. LOTTO 1) Rinnovabile di anno in anno per ulteriori 4 anni; LOTTO 2) Rinnovabile di anno in anno per ulteriori 3 anni.

II.3) Durata dell'appalto: LOTTO 1): 5 anni; LOTTO 2): 3 anni.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: deposito cauzionale provvisorio del 2% dell'importo a base d'asta e pari a LOTTO 1) € 360.000,00; LOTTO 2) € 118.000,00. Deposito cauzionale definitivo pari al 10% del valore dell'aggiudicazione (ai sensi degli artt.75 e 113 D.Lgs.163/06).

III.1.2) Modalità di pagamento: termini di legge.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: sono ammessi a partecipare i raggruppamenti temporanei d'Imprese ed i Consorzi ai sensi degli artt.34, 35, 36 e 37 del D.Lgs.163/06.

III.2.1) Situazione personale degli operatori: possesso dei requisiti di cui alla domanda di partecipazione.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: idonee dichiarazioni bancarie di almeno due istituti di credito che attestino l'affidabilità dell'impresa. Prove richieste: possesso di un fatturato nel triennio 2004/2005/2006 per servizi similari a quelli in oggetto per un importo medio annuo: LOTTO 1) non inferiore a € 3.600.000,00; LOTTO 2) non inferiore a € 2.000.000,00. In caso di partecipazione ad entrambi i lotti il fatturato minimo è la somma di quello richiesto per i due lotti. In caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera d) e) ed f) del D.Lgs.163/06 il requisito del fatturato minimo

richiesto, deve essere posseduto nell'ambito del raggruppamento.

III.2.3) Capacità tecnica. Prove richieste: elenco dei principali servizi simili a quelli oggetto della gara eseguiti nel triennio 2004/2005/2006. Ai fini dell'esecuzione dei lavori di cui al: LOTTO 1) l'impresa dovrà essere qualificata ai sensi del D.P.R. 34/2000 per le categorie e classifiche di seguito indicate: Edifici civili e industriali OG1 classifica I; impianti elettrici OS30; impianto idrico sanitario OS3. Per la progettazione dovrà essere indicato il nominativo del professionista regolarmente iscritto all'Albo professionale e allegato il curriculum; LOTTO 2) l'impresa dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000. In caso di ricorso al subappalto la ditta dovrà conformarsi a quanto disposto dall'art.118 del D.Lgs.163/06 e dovrà impegnarsi a comprovare il possesso dei requisiti di cui sopra da parte del subappaltatore a norma di legge.

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.163/06, caratteristiche tecniche:60/100 e prezzo:40/100, con i criteri indicati nella lettera d'invito.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02.04.2007 ore 12.00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte: entro il 06.04.2007.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: seduta pubblica con le modalità indicate nella lettera di invito. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: rappresentanti delle imprese partecipanti muniti di regolare procura.

VI.3) Informazioni complementari: per partecipare alla gara le ditte dovranno presentare domanda utilizzando l'apposita scheda di prequalifica, sottoscritta, resa regolare in bollo e disponibile all'indirizzo di cui al punto I.1). Sulla busta dovrà essere indicata la denominazione della ditta e l'oggetto della gara.

La domanda di partecipazione non vincola l'Ente appaltante che si riserva anche la facoltà di revocare, annullare, modificare, sospendere il presente Bando. Le risposte ad eventuali quesiti di interesse generale saranno pubblicate sul sito internet, come pure eventuali ulteriori informazioni e/o delucidazioni che si rendessero opportune.

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla G.U.U.E.: 01.03.2007

Firenze, 01.03.2007

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Luciano Fabbri

COPI