

MINISTERO DELL'INTERNO - PREFETTURA DI LATINA - UTG

Bando di gara servizio di pulizia dei locali adibiti a Caserme e Uffici dell'Arma dei Carabinieri nella Provincia di Latina, periodo 1° luglio 2007 - 31 dicembre 2010

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Prefettura di LATINA- Ufficio Territoriale del Governo, Piazza della Libertà n. 48 – 04100 Latina (L) – tel: 0773/6581 – fax 0773/658408- Dr.A. Reppucci - posta elettronica: vicarioprefetto.latina@utgprefettura.it

Ulteriori informazioni, il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRATZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI

SETTORI DI ATTIVITÀ: Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o Regionale. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice : Appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti a Caserme e Uffici dell'Arma dei Carabinieri nella Provincia di Latina - periodo 01/07/2007 - 31/12/2010.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi: Servizi - Categoria del servizio : 14

Luogo di esecuzione: Caserme e Uffici dell'Arma dei Carabinieri di Latina e provincia

II.1.3) L'avviso riguarda: Una appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'Appalto o degli acquisti: Servizio di pulizia

da eseguirsi in conformità a quanto previsto nel modello A) (tipo di prestazione e relativa frequenza) nelle strutture specificate nei modelli B) e C) . I modelli A), B) e C) sono consultabili presso il punto di contatto di cui al punto 1.1

II.1.6) CPV (Vocabolario comune degli appalti) : 74750000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti : NO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Base di gara € 669.066,72 IVA esclusa per una estensione totale di mq 32.832,63 di cui mq 14.104,78 di superfici interne e mq 18.727,85 di superfici esterne.

II.2.2) Opzioni: Sì. Il contratto prevederà la possibilità di revisione periodica del prezzo di aggiudicazione ai sensi dell'art.115 del D.Lgs. 163/2006 e come da schema di contratto allegato alla lettera di invito

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Dal : 01/07/2007 al 31/12/2010 .

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Condizioni relative all'appalto: Cauzioni e garanzie richieste:

Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente all'offerta, pari al 2% dell'importo a base di gara, costituito ai sensi dell'art. 75 del Decreto Legislativo n.163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui al citato articolo. Deposito cauzionale definitivo da parte della ditta aggiudicataria reso con le modalità previste dall'art.113. La polizza

fideiussoria o la fideiussione devono essere munite dell'autentica, da parte del notaio, della firma e della verifica dei poteri del Legale Rappresentante dell'Istituto garante. La garanzia definitiva deve indicare l'oggetto del contratto cui si riferisce e deve coprire l'intero periodo contrattuale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Le fatture mensili relative al servizio prestato saranno liquidate entro 90 giorni dalla ricezione nella misura del 95% dell'importo, il saldo del 5% sarà corrisposto entro il 31 marzo dell'anno successivo, qualora non sussistano fattori di impedimento.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: In caso di raggruppamento temporaneo di imprese si applicheranno le disposizioni dell'art.34 del D.Lgs. 163/2006.

III.2.1) Condizioni di partecipazione. Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione all'albo professionale o registro commerciale: Presentazione di dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, di non trovarsi nelle situazioni indicate all'art.38 comma 1 lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) del D.Lgs.n.163/2006, indicando anche le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione. Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione si applica l'art. 38, commi 3, 4 e 5 del D.L.vo n.163/2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria : Presentazione del Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato rilasciato, dalle stesse con le modalità previste da D.M. 07/07/1997, n. 274

per le imprese che svolgono servizi di pulizia, e cioè con l'indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera b (o superiore) dell'art. 3 del medesimo D.M.. Tale certificato comproverà anche i requisiti di capacità economica, finanziaria, professionale e tecnica.

III.2.3) Capacità tecnica :Come al punto III.2.2). – Inoltre, dovrà essere prodotto il certificato UNI ISO 9001/2000. I concorrenti dovranno, indicare la quota d'appalto che intendono, eventualmente, subappaltare.

III.2.4) Appalti riservati: NO

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? SI. Imprese di pulizia in regola con la Legge 82/94

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? SI

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Ristretta accelerata. Giustificazione della scelta della procedura accelerata : imprescindibili esigenze di servizio, come da circolare del Ministero dell'Interno n.750.C.2/1597 del 27/10/2006.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso, riferito al prezzo dell'appalto, fatte salve le indicazioni contenute nell'art. 86 del D.L.vo n.163/2006 in presenza di offerte anomale.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione

complementare. Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o accesso ai documenti :Ore 12:00 del 17/05/2007;

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione : Ore 12:00 del 02/04/2007

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte: Data prevista 03/05/2007

IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano

IV 3.8.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate ai sensi della normativa vigente.

IV.3.8.2) Data, ora e luogo : 21/05/2007 ore 12,00 - Prefettura di Latina, Piazza della Libertà n. 48 – Latina

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

CIG : 900836462F. I soggetti di cui all'art.1, lettera b), della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture datata 10.01.07, pubblicata sulla G.U.R.I. del 16 gennaio 2007 n.12, sono tenuti a dimostrare al momento di presentazione dell'offerta di aver versato la somma di € 50,00, a titolo di contribuzione, alla suddetta Autorità. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento, di tale somma, è causa di esclusione dalla procedura di gara .

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta su carta legale ed inserita, unitamente alla documentazione richiesta, in un unico plico, sigillato con ceralacca, che dovrà pervenire entro il termine citato al punto IV.3.4. ed

essere inviato a mezzo posta o consegnato a mano. Sul plico , esternamente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: " Contiene richiesta di partecipazione alla gara per l'appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti a Caserme e Uffici dell'Arma dei Carabinieri nella Provincia di Latina periodo 01/07/2007 – 31.12.2010- Riservato. Non aprire".

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente, salvo quanto previsto dall'art. 46 del D. Lgs 163/2006 e la facoltà di autocertificazione del possesso dei requisiti previsti, redatta ai sensi del DPR 445/2000.

La domanda di partecipazione e la relativa documentazione richiesta devono essere prodotte in triplice copia di cui una originale e 2 copie rese conformi all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio– Sede di Latina- Via A.Doria
04100 Latina - Tel.0773/692516

VI.4.2) Presentazione del ricorso: Gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati entro 60 giorni dalla data di pubblicazione o di notifica dei provvedimenti al Tribunale Amministrativo Regionale

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : 05/03/2007.

IL VICEPREFETTO VICARIO Dott. Antonio Reppucci



COR