

PREFETTURA DI ASTI
Ufficio Territoriale del Governo

Bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a organismi della Polizia di Stato e dell'Arma dei Carabinieri della provincia di Asti - Procedura ristretta accelerata

1) Amministrazione aggiudicatrice: Denominazione, indirizzo e punti di contatto: Prefettura di Asti - Ufficio Territoriale del Governo, Piazza Alfieri, 31, tel. 0141/418111(centralino)-418726 (ufficio contratti), fax 0141/418741 -
Indirizzo internet: www.prfcttura-asti.it Posta elettronica: prefettura.asti@interno.it

2) Oggetto dell'appalto: APPALTO PUBBLICO DI SERVIZI – Categoria 14

3) Descrizione dell'appalto: Servizio di pulizia dei locali adibiti ad organismi della Polizia di Stato (lotto 1) e dell'Arma dei Carabinieri (lotto 2) della provincia di Asti.

4) Determinazione a contrarre: circolare del Ministero dell'Interno n.750.C.2.1642 del 20.11.2006

5) Luogo di esecuzione: caserme ed Uffici siti nel Comune di Asti ed in altri 24 comuni della Provincia di Asti

6) Nomenclatura rilevante: CPV 74740000

7) Quantitativo o entità dell'appalto:

Lotto 1: Servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli organismi della Polizia di Stato di Asti: superfici interne mq. 5.304,44, esterne mq. 3.689,65, valore stimato I.V.A. esclusa Euro 37.600,00 e quindi Euro 131.600,00 per il periodo 1/7/07-31/12/2010.

Lotto 2: Servizio di pulizia delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Asti: superfici interne mq. 7.537,60 esterne mq. 9.260,06; valore stimato I.V.A. esclusa Euro 89.760,22 annui e quindi Euro 314.160,80 per il periodo 1/7/2007-31/12/2010.

8) Durata dell'appalto: 1/7/2007 – 31/12/2010

9) Cauzioni e garanzie richieste:

I partecipanti alla gara invitati per ciascun lotto dovranno versare un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% del prezzo a base d'asta I.V.A. esclusa (art. 75 del D.Lgs. 163/2006), mentre l'esecutore del contratto dovrà costituire garanzia fideiussoria nella misura e con le modalità di cui all'art. 113, commi 1 e 2 del D.Lgs 163/2006.



10) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato con fondi di bilancio statale ed i pagamenti saranno effettuati, qualora non sussistano fatti impeditivi, entro 90 giorni dal ricevimento della relativa fattura mensile.

11) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori:
Il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto dovrà assumere le forme previste dall'art. 34, comma 1, del Dlgs 163/06.

12) Condizioni di partecipazione - indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore o dell'impresa, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale – capacità economica e finanziaria – capacità tecnica:

Le domande di partecipazione, in carta legale, **da presentare distintamente per ciascun lotto ed in plico separato**, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa, ed essere corredate, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara, dalla seguente documentazione di data non anteriore a sei mesi rispetto al termine di presentazione delle domande (si prega di non allegare altra documentazione non richiesta):

- a) Autocertificazione, da rendersi ai sensi di legge, relativa al possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale elencati nell'art. 38, comma 1, lettere a),b),c),d),e),f),g),h),i),l),m) del D.lgs 163/2006;
- b) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato rilasciato dalle stesse, **munito del nulla osta antimafia** e con le modalità previste dal D.M. 07/07/1997, n. 274 dal quale risulti una fascia di classificazione per le imprese di pulizia compatibile con il valore del lotto dell'appalto. Tale certificato comproverà anche i requisiti di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale.
- c) **certificato UNI ISO 9001/2000 in corso di validità;**
- d) Fotocopia di un valido documento di identità del dichiarante;
- e) Indicazione della quota d'appalto che il concorrente intenderebbe eventualmente subappaltare.

- Ogni ditta può richiedere di partecipare anche ad un solo lotto –

13) Condizioni relative all'appalto di servizi:

13.1.) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: alle imprese che esercitano servizi di pulizia, come disciplinate dal D.M. Industria 07.07.1997 n.274;

13.2.) L'affidatario sarà tenuto a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio.

14) Tipo di procedura: ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata: imprescindibili esigenze di servizio (circolare Ministero interno n. 750.C.2.1642 del 20.11.2006).

15) Criteri di aggiudicazione:

L'aggiudicazione della gara sarà disposta in relazione al prezzo più basso, salvo la verifica di cui all'art. 86 del Dlgs 163/06 e secondo le procedure di cui agli articoli 87 e 88.

16) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Lo schema di contratto ed il capitolato d'oneri sono pubblicati sul sito internet della Prefettura indicato al punto 1)

17) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione:

lunedì 2 aprile 2007, alle ore 13,00

18) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati idonei:

Entro 20 giorni dalla data fissata per la ricezione delle domande di partecipazione.

19) Lingua utilizzabile nelle domande di partecipazione e nelle offerte:
ITALIANO

20) Modalità di apertura delle offerte: Data e luogo verranno comunicati nella lettera di invito a presentare l'offerta.

21) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

legali rappresentanti delle imprese invitate o persone dagli stesse delegate ai sensi della vigente normativa.

ALTRE INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

22) Le domande di partecipazione, unitamente alla documentazione richiesta dovranno pervenire **in originale e n. 2 copie** in plico sigillato, distinto per ogni lotto, entro il termine suddetto, a pena di esclusione, a mezzo posta, corriere espresso o direttamente all'Ufficio Protocollo-archivio del primo piano della Prefettura, dalle ore 9,00 alle ore 13,00. Eventuali istanze inviate via fax devono essere comunque confermate in carta legale entro il termine di scadenza su indicato (non farà fede il timbro di spedizione). Sul plico deve essere apposta la dicitura: "Contiene domanda di partecipazione alla gara d'appalto per il servizio di pulizia lotto n. 1 Organismi della Polizia di Stato - RISERVATO NON APRIRE -" oppure "Contiene domanda di partecipazione alla gara d'appalto per il servizio di pulizia lotto n. 2: Caserme dell'Arma dei Carabinieri - RISERVATO NON APRIRE -",

23) La domanda di partecipazione può essere redatta utilizzando il modello disponibile sul sito web della Prefettura di cui al punto I.1. Si prega di allegare soltanto la documentazione richiesta nel presente bando.

24) L'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà effettuata previa verifica delle offerte, ai sensi dell'art. 86, commi 1, 3 e 4 e secondo le procedure degli artt. 87 e 88 del D.Lgs 163/2006. Nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo svolgimento del servizio si avrà particolare riguardo al monte ore in relazione al costo del lavoro ai sensi della legge 7.11.2000 n. 327, agli oneri per la sicurezza ed alle attrezzature ed ai prodotti utilizzati.

25) In applicazione dell'art. 77, comma 1 del D.Lgs 163/2006, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni con gli operatori economici possono avvenire anche mediante fax o posta elettronica indicati al punto 1.1.

26) In caso di subappalto autorizzato, si provvederà secondo le indicazioni dell'art. 118, comma 3 del D.lgs. 163/03.

27) Alle ditte invitate si consiglia la visita dei luoghi.

28) E' intendimento dell'Amministrazione aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

- 29)** Codice Identificativo di Gara (CIG) dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, come da deliberazione in vigore dal 1.2.2007, per il servizio di pulizia degli organismi della Polizia di Stato: **900919973F** (non è dovuto alcun contributo), Codice Ident. Gara del servizio di pulizia delle caserme dell'Arma dei Carabinieri: **9011822BCF** (contributo dei concorrenti che presenteranno l'offerta: Euro 30,00).
- 30)** Data di invio del presente bando alla G.U.C.E.: 7.03.2007



IL VICE PREFETTO VICARIO

D'Onofrio
