

COMUNE DI TRIESTE

Bando di gara per i lavori di ristrutturazione con recupero architettonico e funzionale dell'edificio sede della biblioteca civica di piazza Hortis, suddivisi in lotto «A» e lotto «B».

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Trieste, piazza dell'Unità d'Italia n° 4, Servizio Edilizia Pubblica, all'attenzione dell'arch. Russignan o dell'ing. Fabris, 34121 Trieste - Italia. Tel.n. 040/6754848 - 040/6758053. Fax n. 040/6754723. E - mail: russignan@comune.trieste.it. Internet: www.comune.trieste.it. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Codici Opera n.ri 01196 e 03112. CIG n° 0017666271. II.1.2) Tipo di appalto: lavori. Luogo di esecuzione: Trieste. II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: Lavori di ristrutturazione con recupero architettonico e funzionale. Categoria prevalente: OG2. Parti dell'opera: cat. OS2 - Superfici decorate e beni mobili di interesse storico e artistico - Euro 161.450,00 (categoria subappaltabile, scorporabile, a qualificazione obbligatoria); cat. OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radio telefonici e televisivi - Euro 120.034,86 (categoria subappaltabile, scorporabile, a qualificazione obbligatoria); altra categoria d'importo inferiore al 10% di quello posto a base di gara per Euro 63.055,13. II.1.4) Divisione in lotti: no. II.1.5) Ammissibilità di varianti: no. II.2) Entità totale dell'appalto: € 1.075.000,00 + € 10.500,00 di oneri per la sicurezza + I.V.A.. II.3) Termine di esecuzione: 400 giorni per ciascun lotto ("A" e "B"). III.1) Cauzioni: € 21.710,00 (provvisoria) - 10% del prezzo di aggiudicazione (definitiva). III.1.1) Finanziamento: Il lotto "A" viene finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il fondo dell'otto per mille

dell'I.R.P.E.F.; Il lotto "B" viene finanziato con contributo regionale e Mutuo Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., con pagamenti secondo quanto stabilito agli artt. 20 e 21 dei Capitolati Speciali d'Appalto. III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Associazione Temporanea d'Impresa.III.2) Condizioni di partecipazione: Inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163; Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato - Ufficio Registro delle Imprese - per attività inerente ai presenti lavori; Possesso della qualificazione SOA nella categoria OG2 per Euro 1.032.913,00, riportante la dicitura attestante che l'Impresa possiede la certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità. Per i requisiti di partecipazione delle Imprese si fa rinvio agli artt. 95 e seguenti del D.P.R. 21.12.1999 n. 554. I requisiti minimi dovranno essere dichiarati e successivamente comprovati dal concorrente se non sarà possibile acquisirli direttamente a cura dell'Amministrazione aggiudicatrice. IV) Tipo di procedura: Aperta. IV.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso.IV.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3) Informazioni di carattere amministrativo: I Capitolati Speciali d'Appalto (lotto "A" e lotto "B") e la documentazione complementare potranno essere visionati presso la stanza n° 327 - Cancelleria (atrio centrale) al III° piano del Palazzo comunale di Passo Costanzi n° 2. L'orario di accesso è da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle ore 11.30 nonché lunedì e mercoledì anche dalle ore 14.00 alle ore 15.00. Nel medesimo Ufficio gli interessati troveranno anche l'indicazione della struttura esterna (copisteria) ove potranno acquistare copia del progetto, nonché l'indicazione

del tecnico cui rivolgersi per informazioni di ordine generale. Il presente bando ed il disciplinare di gara, necessario per la formulazione dell'offerta e contenente le modalità e condizioni dell'appalto, potranno anche essere richiesti all'Ufficio Contratti del Comune (Cancelleria) oppure essere scaricati dal sito internet del Comune di Trieste. IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte da indirizzare all'Ufficio Contratti, tramite il Protocollo Generale del Comune: Data 02 maggio 2007 ore: 12.00. IV.3.2) La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano. IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni. IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte. Data 03 maggio 2007 ore 10.00. Luogo : Trieste - Piazza dell'Unità d'Italia n° 4 - piano ammezzato - stanza n° 11. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei soggetti offerenti o persona da questi delegata, con poteri anche di esprimere il miglioramento dell'offerta di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924. V) Informazioni complementari: La procedura di gara è ad unico e definitivo incanto. I lavori di cui trattasi, suddivisi in Lotto "A" e Lotto "B" saranno affidati congiuntamente ad un unico soggetto esecutore. Informazioni di carattere amministrativo potranno essere richieste all'Ufficio Contratti del Comune. Tel. 040/6754668 - 8113. E - mail: giannini@comune.trieste.it. Fax: 040/6754932. VI) Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale: T.A.R. per il Friuli Venezia Giulia. Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia n° 7 - 34121 Trieste - Italia. Tel. 040/6724711. Fax: 040/6724720. VI.1.1) Termini di presentazione di ricorso: 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento adottato. VI. 1.2) Data di spedizione del presente bando alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica: 22 marzo 2007
Trieste, 22 marzo 2007

IL DIRETTORE DI AREA (dott. ssa Giuliana CICCOGNANI)

