

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria
Palermo, piazza Verdi n. 16

*Bando di gara per i lavori di completamento della ristrutturazione e riqualificazione
edifici e sistemazione aree esterne di pertinenza*

1. STAZIONE APPALTANTE: Ministero delle Infrastrutture -
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria
con sede in Piazza Verdi n. 16 - c.a.p. 90138 Palermo -
Tel. 091580311 - Fax 091581683.

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi del Decreto
Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m., trova applicazione
l'art. 122 comma 9

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E MODALITÀ DI
PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1 - **luogo di esecuzione:** Porto di Marsala;

3.2 - **descrizione:** Lavori di completamento della ristruttu-
razione e riqualificazione degli edifici: ufficio circondariale
marittimo; caserma sottufficiali; mensa marinaia; dogana e
sistemazione aree esterne di pertinenza.

3.3 - **importo complessivo dell'appalto a misura (compresi
oneri per la sicurezza):** €.520.711,27 (euro cinquecentoven-
timilasettecentoundici e centesimi ventisette);

IMPORTO A BASE D'ASTA: €.512.900,60 (euro cinquecentododicimila-
novecento e centesimi sessanta);

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica II;

3.4 - **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non**

soggetti a ribasso: € 7.810,67 (euro settemilaottocentodieci e centesimi sessantasette);

3.5 - categorie di lavoro:

- **lavorazione:** Edifici civili e industriali;

- **Categoria D.P.R. 34/2000:** OG1 classifica II;

- **Qualificazione obbligatoria (si/no):** Si;

- **%:** 100,00; **Importo lavori:** € 520.711,27;

- **Prevalente o scorporabile:** Prevalente;

- **Subappaltabile (si/no):** Si;

Ai fini della realizzazione degli impianti previsti, l'operatore economico aggiudicatario, in fase di esecuzione, dovrà essere in possesso dell'abilitazione prescritta dalla legge 46/90.

3.6 - lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavori	Importo	netto%
Demolizione	€ 29.317,98	5,63
Acciaio, casseformi, ecc.	€ 9.967,40	1,91
Calcestruzzi	€ 42.164,96	8,10
Murature	€ 1.590,01	0,31
Pavimentazioni esterne	€ 40.927,39	7,86
Inerti per sottofondazione	€ 13.155,65	2,53
Pavimenti e rivestimenti orizzontali	€ 27.985,22	5,38
Intonaci e rivestimenti verticali interni ed esterni	€ 93.466,34	17,95
Isolamenti coperture impermeabiliz-		

zazione e pensiline in policarbonato	€ 19.460,12	3,74
Infissi interni ed esterni	€ 52.798,32	10,14
Lavori di pittura e rifiniture	€ 7.234,83	1,39
Impianto idrico sanitario e pannelli solari	€ 51.651,26	9,92
Impianto elettrico	€ 82.540,24	15,85
Risanamenti murature	€ 8.031,56	1,54
Opere in ferro	€ 29.771,70	5,71
Sistemazioni varie	€ 10.648,30	2,04
Sommano € 520.711,28		100,00

3.7 - modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lett.a), del D.Lvo 12 Aprile 2006 n. 163.

4. TERMINE DI ESECUZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO: 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (Art. 67 C.S.A.); è stabilita una penale pari all'1 per mille per ogni giorno di ritardo (Art.67 del C.S.A.); I pagamenti saranno effettuati secondo quanto previsto dall'art.68 del C.S.A.;

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico.

il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, sono visibili presso il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria - Ufficio 9 - Opere Marittime con sede in Palermo, Piano dell'Uccirdone n.4 - c.a.p. 90139 - Tel. 0916370319 - Fax 0916315586, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle ore 13:00; è possibile acquistarne una copia - previa prenotazione - presso l'eliografia E.F. Polizzi Salvatore - Via Salvatore Spinuzza n.18 - c.a.p. 90133 Palermo - Tel. e Fax. 091331209.

Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito internet "www.infrastrutturetrasporti.it".

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 - **termine:** entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la gara;

6.2 - **indirizzo:** Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria - Piazza Verdi n. 16 - c.a.p. 90138 Palermo;

6.3 - **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando;

6.4 - **apertura offerte:** seduta pubblica giorno **03 MAG. 2007** alle ore 10:00;

6.5 - **Contributo Autorità di Vigilanza sui LL.PP.** in ottemperanza dell'art.1 della L.266/2005 (G.U. n.25 del 31.01.2006) dovrà essere effettuato un versamento di €50,00 (euro cin-

quanta e centesimi zero) con le seguenti modalità:

a) sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBB. Via di Ripetta, 246, 00186 Roma. Per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto bancario le coordinate sono: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y;

indicando a titolo di causale ogni utile riferimento per l'individuazione della procedura a cui la contribuzione si riferisce, nonché il numero CIG "0007578D8C";

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: in seduta pubblica;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da una cauzione provvisoria, di € 10.414,23 (euro diecimilaquattrocentoquattordici e centesimi ventitre) pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza, come meglio indicato nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: con fondi del Bilancio del Ministero delle Infrastrutture;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 34 e seguenti del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., costituiti da operatori economici singoli o operatori economici riuniti o consorziati, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizio-

ni di cui all'art. 47 del D.Lvo 163/2006 e art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO, TECNICO E GIURIDICHE NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta e' valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà all'offerta recante il prezzo più basso offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi degli art. 82, comma 2 lett. a), del citato D.Lvo 163/2006 e successive modificazioni, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 122 del D.Lvo 163/2006 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che superano la soglia di anomalia determinata ai sensi del comma

1 del dell'art. 86.

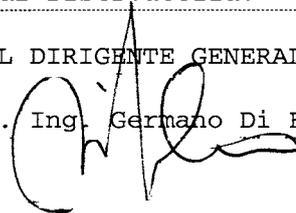
14.VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

L'AGGIUDICAZIONE DELLA PRESENTE GARA È SUBORDINATA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO, ALL'ASSUNZIONE DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA E, COMUNQUE, L'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO NON POTRÀ ACCAMPARE QUALSIVOGLIA DIRITTO ANCHE ECONOMICO IN CONSEGUENZA DELLA GARA STESSA.

Ai sensi dell'art. 10 legge 31.12.1996 n. 675 e successive modifiche si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono da questa Amministrazione trattati per le sole finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.

IL DIRIGENTE GENERALE

(Dott. Ing. Germano Di Falco)



COP'