

**ANAS - S.p.a.**  
**Direzione Regionale**  
Roma, via Monzambano n. 10

*Bando di gara per il servizio di accoglienza e portierato delle sedi compartimentali*

**SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** ANAS S.p.A. – DIREZIONE GENERALE

Indirizzo postale: Via Monzambano, 10 Città: Roma Codice postale: 00185

Paese: Italia Punti di contatto: Telefono:06-490326 All'attenzione di:Unità Gare e

Contratti - posta elettronica: Fax: 06-4456224 – 06-4446956

**Indirizzo (i) Internet:** [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

- Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati;
- Le domande di partecipazione vanno inviate a: ANAS S.p.A. – Direzione Generale -Protocollo Generale – Via Monzambano, n. 10 – 00185 – ROMA – con specifica indicazione “Unità Gare e Contratti”

**I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali Settori di Attività:** Organismo di Diritto Pubblico- Realizzazione di infrastrutture stradali

**SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO**

**II. 1) DESCRIZIONE**

**II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:**

**DG 67/06**

**II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

**Servizi:** Categoria del servizio 27

**Luogo di esecuzione:** territorio nazionale (presso le sedi ANAS compartimentali)

**II. 1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico

**II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Servizi di accoglienza e portierato delle sedi compartimentali, diviso nei seguenti lotti:

- Lotto 1 - € 1.128.000,00 (euro unmilionecentoventottomila/00) al netto di I.V.A., per il centro-nord (Compartimenti della Viabilità per il Piemonte e Valle d'Aosta, la Liguria, la Lombardia, il Veneto, il Friuli Venezia-Giulia, la Toscana, l'Emilia-

Romagna, le Marche, l'Umbria e gli Uffici Speciali di Genova, di Trento e di Bologna);

- Lotto 2 - € 890.000,00 (euro ottocentonovantamila/00) al netto di I.V.A. per il centro-sud (Compartimenti per la Viabilità dell'Abruzzo, il Molise, la Campania, la Basilicata, la Puglia, la Calabria, la Sicilia e l'Ufficio Speciale di Cosenza);

#### **II. 1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

**Oggetto principale:** Vocabolario principale **93411200-4;** (Vocabolario supplementare)

**II. 1.8) Divisione in lotti:** Si **Le offerte vanno presentate per:** uno o più lotti

#### **II. 2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II. 2.1) Quantitativo o entità totale:** Importo complessivo a base di gara €. 2.018.000,00 (Euro duemilionidiciottomila) diviso nei seguenti lotti:

- Lotto 1 - € 1.128.000,00 (euro unmilionecentoventottomila/00) al netto di I.V.A.;
- Lotto 2 - € 890.000,00 (euro ottocentonovantamila/00) al netto di I.V.A.;

#### **II.3 Durata dell'Appalto:**

in mesi: n. 24 (ventiquattro) mesi per tutti i lotti dalla stipula del contratto

### **SEZIONE III INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

##### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Provvisoria: pari al 2% dell'importo posto a base di gara, I.V.A. esclusa, per ciascun lotto, da presentarsi unitamente alla documentazione amministrativa prodotta in sede di offerta, in conformità con quanto previsto dall'art. 75 del D. Lgs.163/06 e da costituirsi secondo le finalità e modalità precisate nei documenti posti a base di gara.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la

garanzia medesima per una durata di ulteriori 180 giorni, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice nei casi di legge.

Dichiarazione, a corredo della documentazione amministrativa prodotta in sede di offerta, di cui all'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 163/06, resa dai soggetti e con le modalità di cui ai documenti posti a base di gara, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

Cauzione definitiva: pari almeno al 10% dell'importo contrattuale, per ciascun lotto, a garanzia dell'esecuzione dell'appalto e dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali, in conformità con quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs.163/06 da costituirsi secondo le finalità e modalità precisate nei documenti posti a base di gara.

Polizza assicurativa: in conformità ai documenti posti a base di gara.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

I presenti servizi sono finanziati con disponibilità dell'ANAS.

Le modalità di pagamento saranno precisate nel capitolato d'onere.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/06, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 34, comma 2, 35, 36 e 37 del D. Lgs. 163/06 e delle ulteriori condizioni previste nel presente bando, con particolare riguardo agli specifici limiti e divieti di partecipazione prescritti normativamente, a pena di esclusione dalla gara.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

COI

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Si richiedono, pena l'esclusione dalla gara:

- a) certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A, completo di nulla osta antimafia, o dichiarazione sostitutiva, così come previsto dall'art. 39 del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di candidato appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, atto o dichiarazione equipollente di iscrizione nei registri professionali e commerciali, ai sensi dell'art. 39, comma 2 del D.lgs. 163/2006;
- b) dichiarazione di essere iscritta per attività inerenti la stessa fornitura di servizi nel Registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza, se di tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39 del D.LgS. 163/06, contenente, tra l'altro, il nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del rappresentante legale, soci, direttori tecnici (ove esistenti), amministratori muniti di poteri di rappresentanza ed eventuali soci accomandatari;
- c) dichiarazione sostitutiva con la quale il candidato dichiara di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs.163/2006 comma 1 lettere da a) ad m) e in conformità al citato art. 38, comma 2. Nella citate dichiarazioni sostitutive vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione. Nel caso di candidato non stabilito in Italia, dichiarazione resa dall'interessato ai sensi dell'art. 38, comma 5 del D.Lgs. 163/2006;
- d) dichiarazione di non trovarsi, ai sensi dell'art. 34, comma 2, in alcun rapporto di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri concorrenti. Il candidato, assumendosene la piena responsabilità, dovrà elencare le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazione di controllo come controllante e/o controllato, ai sensi dell'art. 2359 c.c.. Tale dichiarazione dovrà essere resa anche se negativa. L'ANAS S.p.A. applicherà l'art. 34, comma 2,

secondo periodo del D. Lgs. 163/06;

- e) autocertificazione avente ad oggetto il nominativo del rappresentante legale e l'idoneità dei suoi poteri alla sottoscrizione degli atti di gara (se Procuratore, allegare copia conforme della procura speciale);
- f) in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese, Consorzio o Geie costituiti, relativo atto costitutivo, statuto o contratto; in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio non ancora costituiti, dichiarazione di impegno, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi, a costituirsi mediante atto unico in caso di aggiudicazione dell'appalto, indicando contestualmente l'impresa che sarà designata, con mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, quale mandataria del raggruppamento medesimo;

### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Si richiedono pena l'esclusione dalla gara:

- a) Dichiarazione di aver conseguito complessivamente negli esercizi 2003/2004/2005, o nel minor periodo di attività dell'impresa, un fatturato globale non inferiore **1,5** (unovirgolacinque) volte l'importo a base di gara del lotto/i cui si intende partecipare.

In particolare:

- Lotto 1: € 1.692.000,00 (unmilionesecentonovantaduemila/00)
- Lotto 2: € 1.335.000,00 (un milionetrecentotrentacinquemila/00);

- b) Dichiarazione di aver realizzato complessivamente, nel triennio 2003/2004/2005 o nel minor periodo di attività dell'impresa, un fatturato specifico per servizi di portierato ed accoglienza, oggetto di gara, non inferiore ad **1** (una) volta l'importo a base di gara del lotto/i cui si intende partecipare. In particolare:

- Lotto 1: € 1.128.000,00 (unmilionecentoventottomila/00)
- Lotto 2: € 890.000,00 (ottocentonovantamila/00);

Tale fatturato specifico non potrà essere inferiore al 40% del fatturato globale.

Nel caso di partecipazione ad entrambi i lotti il fatturato dovrà essere pari alla somma

dei suddetti importi.

Relativamente ai requisiti di cui al punto **III.2.2 a) e b)** dovranno essere comprovati in sede di presentazione di offerta tramite copia conforme del bilancio depositato relativo agli esercizi di riferimento, corredato dalla nota integrativa, e di copia conforme del registro delle fatture o documentazione equipollente con evidenziate le transazioni riferite alle forniture analoghe.

### **III.2.3) Capacità tecnica**

Si richiedono, pena l'esclusione dalla gara:

- a)** Dichiarazione attestante il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001/2000 relativa al servizio di gara
- b)** Dichiarazione dei principali servizi regolarmente eseguiti negli anni 2003/2004/2005 con l'indicazione degli importi, delle date, dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi e con l'indicazione di un singolo servizio analogo a quello oggetto del presente bando, di importo non inferiore ad un terzo dell'importo a base di gara, con riferimento al lotto/i cui si intende partecipare;

Qualora i servizi di cui sopra siano stati eseguiti in raggruppamento di Imprese, dovrà essere dichiarata esclusivamente la parte di propria pertinenza.

I requisiti di cui al punto **III.2.1** devono essere posseduti da tutti i soggetti individuali, da tutti i componenti il Raggruppamento o Consorzio che presentano domanda di partecipazione.

I Raggruppamenti temporanei di imprese ed i Consorzi dovranno eseguire le prestazioni in conformità alle previsioni dell'art. 37, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006. In caso di Raggruppamenti temporanei, i requisiti di cui al punto **III.2.2) lett. a) e b) e III.2.3 lett. b)** dovranno essere posseduti dalla mandataria nella percentuale almeno del **60%** e da ciascuna delle mandanti almeno nella misura del **10%** del totale, a condizione che i soggetti raggruppati o raggruppandi possiedano complessivamente il **100%** del requisito richiesto. L'impresa mandataria, dovrà, in ogni caso possedere i requisiti in

misura maggioritaria; il requisito di cui al punto **III.2.3 a)** dovrà essere posseduto almeno dalla mandataria;

I singoli componenti dei raggruppamenti temporanei d'impresa o di Consorzi, dovranno indicare le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, che dovranno essere commisurate alla percentuale dei requisiti posseduti di cui ai precedenti punti **III.2.2** e **III.2.3** del presente bando di gara.

Le dichiarazioni di cui ai punti **III.2.1 – III.2.2 – III.2.3** dovranno essere rese/prodotte da ciascun candidato ed in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi o GEIE, sia costituiti che costituendi, da ciascun componente i medesimi soggetti, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, accompagnate da copia del documento di identità dell/i sottoscrittore/i.

Per gli operatori economici residenti in altri stati membri UE si applica l'art. 47 del D. lgs. 163/06, con riferimento al comma 2 dell'art. 41 del medesimo decreto legislativo per quanto attiene ai requisiti di cui al punto **III.2.2**.

- Si rende noto sin d'ora, che:
  - a. l'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'esclusione del candidato che, qualificatosi singolarmente, presenterà offerta in associazione con altro candidato anch'esso qualificatosi singolarmente;
  - b. l'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'ammissione del raggruppamento temporaneo di imprese, il quale, in sede di offerta, fermo restando l'immodificabilità della capogruppo, sostituisca una o più mandanti con altra/e purché in possesso dei requisiti per la partecipazione pari o superiori a quelli dell'impresa/e sostituita/e;
  - c. fermo restando quanto previsto sub lettera a) si darà inoltre applicazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 12.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? No**

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA**

Ristretta, con il criterio del prezzo più basso, attraverso il ricorso all' asta elettronica, ex artt. 55 e 82 del D.Lgs. 163/06

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso ai sensi degli articoli 81 e 82 e 85 comma 4 lett. a e comma 7 del D.Lgs. 163/06.

L'ANAS valuterà la congruità delle offerte anormalmente basse secondo i principi ed il procedimento di cui agli artt. da 86 a 89 del D. Lgs. n. 163/06.

#### **IV.2.2) Ricorso ad asta elettronica: Si**

Ai sensi dell'art.85 del D.Lgs. 163/06 e del D.P.R. 101/02, i candidati ammessi saranno invitati da ANAS S.p.A. a partecipare alla gara a mezzo di posta elettronica, previa registrazione al portale [www.bravogov.it](http://www.bravogov.it). La registrazione al portale dovrà essere completata entro il termine di presentazione della domanda di partecipazione. Si specifica che la registrazione è condizione necessaria per la partecipazione alla gara ed è a titolo gratuito. Nella domanda di partecipazione alla gara, i candidati dovranno comunicare il nominativo, il numero di telefono, partita IVA e l'indirizzo di posta elettronica del proprio Referente interno che seguirà la gara. In caso di raggruppamento temporaneo dovrà essere fornito il nominativo e le coordinate del Referente del concorrente capogruppo/mandatario. I documenti di gara potranno essere visualizzati e scaricati dai soli concorrenti invitati, registrati sul portale [www.bravogov.it](http://www.bravogov.it). L'offerta sarà formulata tramite asta elettronica sul portale [www.bravogov.it](http://www.bravogov.it).

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:**

**DG 67/06;** Codice Cig

02



**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Saranno precisate nella lettera d'invito.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione**

Le domande di partecipazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 11,00 del 17 maggio 2007.**

**IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

Italiana

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte, salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 11, comma 6, del D. Lgs. 163/06.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.**

Data: sarà precisata nella lettera di invito;

Luogo: ANAS S.p.A. – Direzione Generale – Unità Gare e Contratti

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi dell'UE No**

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.**

a) pena l'esclusione, le domande di partecipazione con la documentazione richiesta dovranno pervenire tramite servizio postale, corriere, agenzia di recapito autorizzata o direttamente a mano, all'indirizzo indicato al punto I.1) entro il termine di cui al punto IV.3.4 e dovranno essere inserite in plico sigillato, controfirmato dal partecipante sui lembi di chiusura e recante all'esterno il nominativo del mittente oltre che il relativo indirizzo, recapito telefonico, fax, partita I.V.A., oggetto della gara, nonché la dicitura: "Unità Gare e Contratti – Qualificazione Gara - **DG 67/06**"

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Dette domande di partecipazione dovranno essere sottoscritte, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante o procuratore del candidato e corredate da fotocopia del documento di identità. Per i soggetti non residenti in Italia, dovranno essere rese dichiarazioni idonee equivalenti secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Pena l'esclusione, in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o Consorzi da costituirsi o di GEIE, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti o dai procuratori di tutti i soggetti componenti dei medesimi; in caso di Raggruppamento o Consorzio, già costituito o di GEIE, ove alla domanda sia allegato in copia autentica il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del Consorzio o il contratto di GEIE, la medesima domanda potrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della mandataria o del soggetto capogruppo;

b) Contestualmente all'offerta dovranno indicarsi le prestazioni che si intendono subappaltare ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. 163/06. Ai sensi del 3° comma del predetto articolo è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

c) Resta salva la facoltà di avvalersi dell'istituto giuridico dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06.

Ai fini del presente punto il concorrente dovrà a pena di esclusione allegare le dichiarazioni previste dall'art. 49 comma 2 lett. a),b),c),d),e), nonché originale o copia autentica del contratto di cui alla lett. f), ovvero dichiarazione di cui alla lett. g) in caso di avvalimento nei confronti di impresa infragruppo.

d) L'aggiudicazione definitiva interverrà entro 45 giorni dall'aggiudicazione provvisoria e si procederà alla stipula del contratto entro 90 giorni dal verificarsi delle condizioni di legge.

- e) L'ANAS si riserva l'applicazione dell'art. 140 del D.lgs. 163/06.
- f) Qualora, nella gara, venga presentata una sola offerta valida, ANAS S.p.A. si riserva ai sensi dell'art. 55, comma 4 del D.lgs. 163/06 di procedere comunque all'aggiudicazione sempre che l'offerta stessa sia, a suo insindacabile giudizio, ritenuta congrua e conveniente.
- g) Il presente bando non vincola l'ANAS S.p.A. né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione. L'ANAS S.p.A. si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. L'aggiudicazione definitiva, subordinata al concretizzarsi di tutti i presupposti, di qualsivoglia natura ivi compresi quelli connessi al finanziamento dell'appalto, di legge, di regolamento e del procedimento concorsuale propedeutici all'espletamento della prestazione, non è impegnativa per l'ANAS e non dà diritto alla formalizzazione del contratto od a qualsivoglia rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti e dell'aggiudicatario.
- h) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/03 si informa che i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e verranno comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.
- i) Il presente bando di gara viene pubblicato a seguito della determina a contrarre del Presidente n.CDG-0109571-I del 26 ottobre 2006
- l) è obbligatorio in sede di offerta il versamento del contributo di cui alla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 10.01.2007, da effettuarsi con le modalità e per l'importo indicato nelle delibere medesime. La commissione di gara, qualora non riscontrasse la presenza dell'attestazione di versamento, provvederà all'esclusione dell'impresa partecipante.

m) Il contratto verrà stipulato per atto pubblico presso notaio di fiducia dell'Amministrazione aggiudicatrice; sono a carico dell'impresa aggiudicataria le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla relativa stipula compresi quelli tributari.

n) **Responsabile del procedimento:** Dr. Mauro FRATTINI.

o) Per partecipare alla gara è necessario che le Imprese siano in possesso della seguente dotazione informatica minima: un Personal Computer collegato ad Internet con le seguenti caratteristiche:

*[AMBIENTI MS Windows 98, MS Windows NT SP4 o successivo, MS Windows 2000, MS Windows XP, COLLEGAMENTO A INTERNET E' necessaria una connessione con modem dial up (V90) di almeno 56kb, consigliate linee ISDN o ADSL, WEB BROWSER Internet Explorer 6.0 SP1 (Consigliato), Internet Explorer 5.01 Service Pack 2 o superiore, Internet Explorer 5.5, Service Pack 2  
JAVA VIRTUAL MACHINE Plug-in SUN 1.4.2]*

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189 Città: Roma codice postale:00196

Paese: Italia

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso**

entro 60 gg. dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

##### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

**Data di pubblicazione** del presente bando alla G.U.R.I. n. 43 del 13.04.07

Roma, 13/04/07

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

UNITA' GARE E CONTRATTI

(Avv. Daniele TORNUSCIOLO)

