

COMUNE DI FORLÌ

Bando di asta per lavori di bonifica aree e terreni e demolizione totale e parziale di fabbricati nel complesso area ex Ospedale Morgagni, destinata a Campus Universitario

Il Comune di Forlì, in esecuzione della deliberazione G.C. n. 69/07, indice **la procedura aperta per l'appalto**, parte a corpo parte a misura, **dei lavori di bonifica aree e terreni e demolizione totale e parziale di fabbricati nel complesso area ex Ospedale Morgagni, destinata a Campus Universitario** (gara n. 9/2007)

CUI 0060662040900120070118 CUP C61B07000030005 CIG 00235580AD

Importo complessivo dell'appalto base d'asta: netti € 2.623.775,00, classifica IV, di cui € 989.714,67 a corpo e € 1.634.060,33 a misura.

La gara si svolgerà il giorno **23 maggio 2007**, alle ore **9,30** in seduta **pubblica**

Per la partecipazione alla procedura si forniscono le informazioni sotto indicate:

- 1) Ente appaltante: Comune di Forlì, P.zza Saffi n. 8 – 47100 Forlì tel. 0543-712443 – 712441, fax 712459, e mail aura.dellamore@cofo.it.
- 2) Procedura di aggiudicazione prescelta e criterio di selezione:
procedura aperta, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.Lgs 163/06, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto di oneri per la sicurezza), da determinare mediante offerta a prezzi unitari e con l'esclusione automatica di cui al punto 15.
- 3) Luogo di esecuzione: Forlì. Caratteristiche generali dell'appalto: oggetto dei lavori sono interventi di bonifica e demolizione di parte dell'ex presidio ospedaliero Morgagni, nell'ambito della realizzazione del Campus Universitario, come più dettagliatamente indicato all'art. 1 del Capitolato

Speciale d'Appalto (CSA).

4) **Classificazione dei lavori:**

- **CATEGORIA PREVALENTE: OG12** per € 1.632.473,87;
- Opera specializzata, anche scorporabile o subappaltabile: **OS23**, per € 991.301,13.

5) **Requisiti di partecipazione:**

- **possesso di attestazione** di qualificazione in corso di validità, rilasciata da **SOA** autorizzata, per **categoria OG12 classifica V** o, se RTI con mandante per cat. OS23, classifica IV;
- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 e assenza di qualsiasi forma di esclusione da pubblici appalti e di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della vigente disciplina legislativa e regolamentare in materia;
- **iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui al D.Lgs. 152/06 per le seguenti lavorazioni:**
 - **cat. 9 - bonifica siti – classe C;**
 - cat. 10B - bonifica beni contenenti amianto – classe D (anche scorporabile o subappaltabile);
 - cat. 4 – raccolta e trasporto rifiuti speciali non pericolosi – classe C (anche scorporabile o subappaltabile);
 - cat. 5 – raccolta e trasporto rifiuti pericolosi – classe F (anche scorporabile o subappaltabile).

6) Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ai sensi dell'art. 131, comma 3, del D.Lgs 163/2006: € 90.000,00.

7) Non sono ammesse offerte in variante.

8) Termine per l'esecuzione dei lavori: 330 giorni naturali e consecutivi dalla

data del verbale di consegna. E' previsto il premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, di cui all'art. 10 dello Schema di contratto, per massimi € 38.775,00, somma che è computata nell'importo a base di gara.

- 9) Modalità di finanziamento: mezzi propri di bilancio.
- 10) Garanzie: cauzione provvisoria e, per il solo aggiudicatario, cauzione definitiva dell'importo di legge e specifica polizza assicurativa "All Risks" con tutte le caratteristiche ed i valori indicati all'art. 19 del Csa.
- 11) E' ammessa la facoltà di presentare offerte da parte di soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/06; in caso di Associazioni Temporanee e Consorzi vigono le prescrizioni di cui all'art. 9 del Csa ed alle Norme di gara. I concorrenti aventi sede in altri stati membri dell'Unione Europea partecipano alle condizioni previste all'art. 3, comma 7 del DPR 34/2000; i divieti di compartecipazione sono espressi al paragrafo 6 delle Norme di gara.
- 12) Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dall'aggiudicazione definitiva.
- 13) E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 18 legge 55/90 e dell'art 118 del D.Lgs 163/06. E' fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere entro 20 gg. da ciascun pagamento copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati a subappaltatori e cottimisti, ai sensi dell'art. 118, c.3, D. Lgs. 163/06;
- 14) Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e congrua.
- 15) In materia di offerte anomale si applicherà l'esclusione automatica indica-

ta dall'art. 122, c.9, D. Lgs. 163/06 e, in quanto l'offerta è per prezzi unitari, facendo salva la facoltà di cui all'art. 28 c. 4 del Regolamento comunale contratti; tale procedura non sarà applicata quando il numero delle offerte valide sia inferiore a 5 e, quindi, si aggiudicherà al massimo ribasso, previa attivazione della verifica di congruità qualora la Commissione ravvisi, per una o più offerte, l'ipotesi di anomalia;

- 16) E' obbligatoria la presa visione degli elaborati di progetto e l'effettuazione della visita sul luogo dell'appalto da effettuare tassativamente nel periodo compreso tra la data odierna ed il 14.5.2007, previo appuntamento da concordare con il tecnico geom. Carlo Maltoni (0543 712703 – 712700; saranno ammessi unicamente i soggetti previsti nel paragrafo 8 delle Norme di gara.

È inoltre obbligatorio il versamento di € 80,00 ai sensi dell'art. 5 c. 1 della deliberazione 26.1.2006 dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, effettuato con le modalità indicate nella deliberazione 10.1.2007.

- 16) Responsabile del procedimento dell'opera è l'ing. Gianfranco Argani del Comune di Forlì.

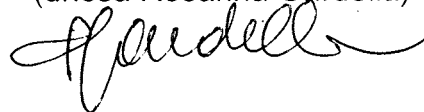
- 17) Per la visione degli elaborati di progetto, per l'esecuzione del sopralluogo, per la presentazione dell'offerta, per lo svolgimento della gara e per stipulazione del contratto devono essere osservate le prescrizioni stabilite con le "Norme di gara", documento che è parte integrante del presente Bando; il Bando, le Norme di gara, con l'allegato modello di autodichiarazione unica, ed il modello in originale per redigere l'offerta prezzi – unitari, sono ritirabili presso il Servizio Contratti Gare e Acquisti del Comune di Forlì (tel. = vedere punto 1), negli orari d'ufficio. Bando, Norme e model-

lo di autodichiarazione sono consultabili all'indirizzo INTERNET
www.comune.forli.fo.it/bandi

18) L'Organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sez. di Bologna, con sede in Strada Maggiore n. 80 - 40125 Bologna. I termini per la presentazione di eventuali ricorsi sono stabiliti dalla Legge 1034/71 c.m. dalla Legge 205/00.

Forlì, 18 aprile 2007

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CONTRATTI GARE E ACQUISTI
(dr.ssa Rosanna Gardella)



COPIA TRAT