

**COMUNE DI TIVOLI
(Provincia di Roma)
VIII Settore «LL.PP.»**

Lavori di restauro e musealizzazione Rocca Pia

OGGETTO: Progetto per i lavori di "RESTAURO E MUSEALIZZAZIONE
ROCCA PIA ";PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi
dell'art. 82 comma 2 lettera A D.LGS. 163/2006 Codice CIG
0023264EOB;

Descrizione: l'appalto a misura consiste nell'esecuzione di
tutti i lavori e forniture necessari per il restauro e recupero
funzionale della ROCCA PIA in TIVOLI (RM) da adibire a
funzioni museali, nonché del giardino antistante. Tutto nel
rispetto di quanto espresso nel DGLS 22/01/04 n° 42 inerente
gli edifici monumentali vincolati;Importo dei lavori €
1.224.005,07 (a misura) di cui:€ 1.172.979,26 posto a base di
gara, € 51.025,81 per oneri della sicurezza non soggetti a
ribasso;Categoria prevalente OG2 Classifica III (fino a €
1.032.913,00);lavorazioni di cui si compone l'intervento:
Categoria OG2 - Restauro e manutenzione di beni immobili
sottoposti a tutela -€ 984.005,07 - Qualificazione
obbligatoria; OG 11 Impianti tecnologici - € 240.000,00 -
Qualificazione obbligatoria;-modalità di determinazione del
corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art.
82 comma 2 lettera A D.LGS. 163/2006 TERMINE DI ESECUZIONE:
giorni 366 (TRECENTOESSANTASEI) naturali successivi e continui
decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (Parte
IV art. 20 e seguenti capitolato speciale

d'appalto);DOCUMENTAZIONE: visibile presso l'VIII settore "Lavori Pubblici" nei giorni Martedì e Giovedì ore 10.00/12.00 e 15.00/17.00. Negli stessi giorni, previo versamento o bonifico bancario di € 50,00 è possibile acquistare il cd-rom contenente il progetto in gara (elaborati descrittivi e grafici), presentando presso il suddetto settore, la ricevuta del versamento o bonifico bancario (da richiedere almeno tre giorni prima dell'effettivo ritiro,mediante prenotazione scritta al seguente numero di fax n°0774/453614).Versamento o bonifico da effettuare secondo le modalità previste nel bando integrale disponibile sul sito www.comune.tivoli.rm.it;

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA D'APERTURA DELLE OFFERTE:termine presentazione offerte : - entro le ore 12.00 del trentesimo giorno di pubblicazione del presente bando sul G.U.R.I.; indirizzo: U.R.P. con sede presso Piazza del Governo 1 -00019- Tivoli - Roma;modalità di presentazione della offerta: vedi disciplinare di gara;apertura offerte: le operazioni di gara avranno inizio alle ore 9.00 del giorno 14 GIUNO 2007 presso il settore VIII "LL.PP." Via Munazio Planco 10 Tivoli -Roma-

FINANZIAMENTO: l'opera è finanziata con fondi Ministero Beni e Attività Culturali Legge 291/2003. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art.34 comma 1 D.LGS. 163/2006 nonché i concorrenti con sede in altri Stati dell'U.E. alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del DPR 34/00;

SUBAPPALTO: Relativamente alle condizioni di accesso al subappalto si richiamano l'art. 118 del D.LGS. 163/2006, l'art. 30 comma 1 lettera c) del Dpr 34/00 ed infine l'art. 141 del Dpr 554/99.

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione; MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: secondo le modalità previste nel bando integrale disponibile sul sito www.comune.tivoli.rm.it. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, (art. 82 comma 2 lettera A D.LGS. 163/2006) ; Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; In caso d'offerte uguali, si procederà per sorteggio; Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà concessa dall'art. 140 D.LGS. 163/2006. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO, CASI DI ESCLUSIONE DALLE GARE: secondo le modalità previste nel bando integrale disponibile sul sito www.comune.tivoli.rm.it ALTRE INFORMAZIONI: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi della legge 196/03, esclusivamente nell'ambito e per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto; Il bando integrale, il disciplinare di gara, la domanda di ammissione, nonché i modelli predisposti dalla stazione

appaltante saranno resi disponibili su sito internet dell'Ente
(www.comune.tivoli.rm.it) e sul sito del Ministero

Infrastrutture e Trasporti;

Il Dirigente e Responsabile del Procedimento Arch. Paolo Tosta



COPI.

S-4380 (A pagamento).