

**COMUNE DI CROTONE**

Piazza della Resistenza  
Tel. e fax 0962/921366-921353

*Bando di gara per l'affidamento in locazione dell'immobile sito in località Poggio Pudano da destinare ad accoglienza residenziale e semiresidenziale per persone anziane dementi*

In esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 540 del 30.04.2007 questa A. C. intende concedere in locazione l'immobile sito in loc. Poggio Pudano da destinare esclusivamente ad accoglienza residenziale e semiresidenziale per persone anziane dementi per un periodo di 12 anni.

Sistema di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art.55, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006;

Descrizione dell'appalto: locazione immobile sito nella loc. Poggio Pudano da destinare esclusivamente ad accoglienza residenziale e semiresidenziale per persone anziane dementi.

Canone annuo locazione: € 68.000,00 = in aumento.

Durata locazione: anni dodici con decorrenza dalla stipula del contratto.

Luogo di esecuzione: Crotone – Loc. Poggio Pudano

Parametri di valutazione: Offerta economica: fino a punti 30; Offerta tecnica: fino a punti 70.

I parametri per la valutazione dei suddetti criteri sono dettagliatamente specificati nel disciplinare di gara. I partecipanti alla gara dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Crotone, Piazza della

Resistenza, entro le ore 13,00 del giorno 4 GIU. 2007, plico debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente quanto specificatamente indicato nel disciplinare di gara.

I requisiti minimi, termini e modalità per la partecipazione alla gara sono contenuti nel disciplinare di gara.

Il disciplinare di gara ed il C. S. A. sono reperibili presso l'Ente appaltante – Tel. e Fax 0962/921353 - e sul sito web: [www.comune.crotonc.it](http://www.comune.crotonc.it) .

Gli stessi potranno essere inviati a mezzo posta elettronica all'indirizzo che sarà comunicato dal richiedente.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. E' altresì facoltà del Comune interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o di non procedere ad aggiudicazione alcuna, senza che i concorrenti possano vantare diritti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  (Dr. Domenico Clausi)



COPIA