COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE
(Provincia di Mantova)

Bando di gara per gestione calore, manutenzione ordinaria e straordinaria impianti commerciali riscaldamento, raffrescamento, idrico-sanitari per anni 9 dal verbale di consegna impianti

VEDINE

SEZ.I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1)Denominazione,indirizzo e punti di contatto: Comune di Castiglione d/Stiviere- AREA TECNICA - Via C. Battisti 4 cap 46043 CASTIGLIONE D/STIVIERE (MN) ITALIA Tel.0376/679255-Fax 0376/944175 E-Mail:lavori.pubblici@comune.castiglione.mn.it Indirizzo internet: www.comune.castiglione.mn.it

Ulteriori informazioni così come il capitolato e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate ai punti di contatto sopra indicati.

1.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': COMUNE

SEZ.II:OGGETTO APPALTO II.1)Descrizione:II.1.1): GESTIONE CALORE,MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI COM.LI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, IDRICO-SANITARI PER ANNI 9 DAL VERBALE DI CONSEGNA IMPIANTI.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Fornitura-Misto - Edifici comunali vari.

II-1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5):Breve descrizione:Gestione calore e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti comunali di

CO

riscaldamento, raffrescamento ed idrico-sanitari per la durata di anni 9.Codice Nuts: ITC4B.

II.1,6) CPV(Vocabolario comune per gli appalti): 40330000,50720000,50721000,50730000.

II.1.7) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2)Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1)Quantitativo o entità totale: importo totale a base di gara:Euro 373.000,00 annui per anni 9 per complessivi Euro 3.357.000,00 iva esclusa.

II.3)Durata dell'appalto o termine di esecuzione: mesi 108 dal verbale di consegna impianti.

SEZ.III:INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

III.1)Condizioni relative all'appalto.

III.1.1)Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria 2% importo a base d'appalto (art.23 capitolato speciale),cauzione definitiva 10% importo contrattuale (art. 24 capitolato sp.le), garanzia rischi di esec.ne e r.tà civile (art.26 capitolato speciale).

III.1.2)Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Fondi Ordinari di Bilancio. Pagamenti: in base all'art. 38 capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: art. 34 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i..

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registri commerciale: si rinvia al bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune (www.comune.castiglione.mn.it).

III.2.2) Capacità economica finanziaria: si rinvia al bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune.

III.2.3) Capacità tecnica:si rinvia bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune.

SEZ.IV:PROCEDURE

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato e la documentazione complementare: disponibili sul sito internet del comune; termine per l'accesso ai documenti: 26/06/2007 ore 12,00.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 27/06/2007 ore 12,00.

IV.3.6)Lingua utilizzabile nelle offerte: italiana.

IV.3.7)Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.3.8)Modalità di apertura delle offerte:Prima seduta verifica documentazione:28/06/2007 Ora:09,30 Luogo: sede comunale - Area tecnica. Persone ammesse ad assistere apertura plichi documentazione: seduta pubblica aperta a tutti. Svolgimento operazioni di gara:vedi bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune.

SEZIONE VI:ALTRE INFORMAZIONI.

VI.3)Informazioni complementari:Le modalità di presentazione offerte ed espletamento gara sono nel bando integrale pubblicato sul sito internet del Comune. Codice Identificativo di Gara (C.I.G.)=0028170E9A.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO:I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente,notificando gli atti processuali nei confronti del Comune di Castiglione d/Stiviere in Via C.Battisti n. 4. Responsabile del Procedimento: Geom. Clara Bresciani(tel.0376/679255).

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla GUCE:03/05/2007.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA: ING. LEO GALLI

COPIA

C-9716 (A pagamento).