

IR.MA Società Immobiliare della Regione Marche*Bando di gara - Servizio di pulizie sedi uffici Giunta Regionale Marche*

INE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- I.1) **DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**
IR.MA. Società Immobiliare Regione Marche, via Gentile da Fabriano 2, I-60100 Ancona. Tel. 07 18 06 4363. E-mail: anna.cardelli@regione.marche.it. Fax 07 18 06 4446.
Indirizzo(i) internet:
Profilo di committente: www.regione.marche.it.
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.
- I.2) **TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** Organismo di diritto pubblico.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- II.1) **DESCRIZIONE**
- II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Servizio di pulizie sedi uffici Giunta Regione Marche.
- II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**
Servizi. Categoria di servizi: N. 14.
Luogo principale di esecuzione: Marche. Codice NUTS ITE3
- II.1.3) **L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico.
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**
Servizio di pulizie sedi uffici Giunta Regione Marche
- II.1.6) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 74740000.
- II.1.8) **Divisione in lotti:** No.
- II.1.9) **Ammissibilità di varianti:** No.
- II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:** Con l'aggiudicatario verrà stipulato un contratto per quattro anni, con la possibilità di rinnovo per ulteriore tre anni. L'importo a base di asta per i primi quattro anni è di € 4.210.000,00 IVA esclusa e per gli eventuali successivi tre anni è di € 3.157.500,00 IVA esclusa.
- II.2.2) **Opzioni:** Si.
Descrizione delle opzioni: Alla scadenza del quadriennio, la Società Ir.Ma. si riserva la facoltà, per i successivi tre anni, di richiedere all'aggiudicatario, agli stessi patti e condizioni, la prosecuzione del contratto in essere, così come previsto dall'art. 57 comma 5 lettera b) del D.Lgs. 163/2006.
- II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**
Periodo in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** vedi disciplinare di gara
- III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** vedi disciplinare di gara
- III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:** vedi disciplinare di gara
- III.2.3) **Capacità tecnica:** vedi disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

- IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**
 - IV.1.1) **Tipo di procedura:** Aperta.
- IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**
 - IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.
 - IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:
11/06/2007 - 12:00.
 - IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**
25/06/2007 - 12:00.
 - IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**
Italiano.
 - IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:**
Luogo: Ancona Regione Marche Via G. da Fabriano 2/4 Data: 2/07/2007 alle ore 10.30

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
Il Codice identificativo della gara (CIG), anche per le contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara di cui al presente Avviso, è il seguente: 0032078798
- VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**
9 maggio 2007

L'amministrato Unico (Massimo Pellegrini)

