

## AZIENDA U.S.L. DI RIMINI

*Bando di gara - Lavori di manutenzione opere edili, meccaniche ed elettriche*

1. Stazione appaltante: Azienda U.S.L. di Rimini - U.O. Attività Tecniche Via Coriano 38 -

Tel 0541/705460 705299 -Fax 0541/705653 - Sito internet [www.auslrn.net](http://www.auslrn.net).

3.a) Procedura di gara: Procedura aperta art. 3 c. 37 e artt. 54 e 55 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. – Deliberazione del Direttore Generale n. 141 del 30.03.2007

4. Forma dell'appalto: Appalto di lavori contratto aperto disciplinato dall'art. 154 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i..

5. Luogo di realizzazione dei lavori: Prov. di Rimini - Immobili di proprietà e/o gestiti dall'azienda USL di Rimini

6.a) Natura ed entità dei lavori: Lavori di manutenzione opere edili, meccaniche ed elettriche agli immobili di proprietà e/o gestiti dall'azienda USL di Rimini – CIG n. 0031302738 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri sicurezza) euro 3.454.775,00 (tremilioniquattrocentocinquantaquattrosettecentosettantacinque; Oneri per l'attuazione di piani della sicurezza non soggetti a ribasso euro 123.567,00 (centoventitremilacinquecentosessantasette); Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza euro 3.331.208,00 (tremilionitrecentotrentunoduecentotto);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Edifici civili e industr.	Cat. OG1	1.700.000,00	Cl IV	prevalente
Imp. Termici e di cond.	Cat. OS28	1.030.775,00	Cl. III	scorporab
Imp. Elettrici	Cat. OS30	724.000,00	Cl.III	scorporab

Il concorrente che non sia in possesso della qualificazione nelle categorie OS28 e OS30 per classifiche adeguate è obbligato, al fine della partecipazione alla presente gara e a pena di esclusione dalla stessa, a costituire raggruppamenti temporanei con soggetto/i in possesso di dette qualificazioni, ai sensi della normativa vigente. Si precisa che l'attestazione di qualificazione nelle categorie OS28 e/o OS/30 potrà essere sostituita

con la categoria OG11, classifica adeguata. Suddivisioni in lotti: No; Modalità determinazione del corrispettivo: A misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2, lettera a) del D.lgs. 163/2006.

8. Durata dell'appalto: Anni 3 (tre) decorrenti dalla data di consegna dei lavori

9. Varianti: Non ammesse

11. Norme di gara – Documentazione

Il Disciplinare di Gara, contenente le norme integrative del bando nonché quelle relative alle modalità di partecipazione alla gara, lo schema di contratto, il Capitolato, l'elenco prezzi e elaborati di gara sono consultabili presso la U.O. Attività Tecniche via Settembrini, 2 Rimini. Il Disciplinare di gara e allegati sono disponibili sul sito internet <http://www.auslrn.net>.

12.a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 12.00 del 20/06/2007**

12.c) Indirizzo – Az. USL di Rimini U.O. Segreteria Generale – Ufficio Protocollo – Via Coriano, 38 47900 Rimini.

12.d) Lingua in cui devono essere redatte: italiano

13.a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

13.b) Apertura delle offerte: **ore 09.30 del 21/06/2007** c/o Azienda USL di Rimini via Coriano, 38 Rimini - Sala Rubino – Piano terreno-. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate a giorni successivi.

14. Cauzioni e contribuzioni: cauzione provvisoria di euro 69.095,50 (art. 75 del D.Lgs n. 163/2006, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto).

Contributo all'Autorità per la Vigilanza: importo euro 80,00 Codice identificativo della gara CIG n.0031302738 Vedi Disciplinare di Gara.

15. Finanziamento: Fondi propri dell'azienda USL di Rimini.
17. Soggetti ammessi alla gara e requisiti di partecipazione: I soggetti di cui all'art. 34, del D.Lgs n. 163/2006 nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs n. 163/2006.15. Requisiti di ordine generale e di carattere economico finanziario e tecnico organizzativo richiesti: Vedi Disciplinare di Gara.
21. Periodo di validità delle offerte: 180 giorni (dalla presentazione delle offerte).
23. Criterio aggiudicazione: Prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi e importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82 c. 2, lett. a) del D.Lgs 163/2006. Ai sensi dell'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/2006 si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 c. 1 del D.lgs 163/2006.
24. Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo di Bologna – Termine per la presentazione dei ricorsi: 60 gg dalla data di pubblicazione del bando o dalla data di piena conoscenza del provvedimento da impugnare.

#### Altre Informazioni

a) Il Disciplinare di Gara è parte integrante e sostanziale del presente bando al quale si rinvia per ulteriori informazioni; b) Sopralluogo obbligatorio con modalità di cui al Disciplinare di Gara; c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; e) La stazione appaltante si riserva di sospendere, revocare, reindire la gara o non aggiudicare per motivi di legittimità, opportunità, convenienza, senza che possa essere richiesto dalle A.T.I./Imprese a qualsivoglia titolo alcun risarcimento danno; f) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/2006 (procedure di affidamento in caso di

fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento; g) E' esclusa la competenza arbitrale; h) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 30.06.2003 n. 196 esclusivamente nell'ambito della presente gara; i) Responsabile Unico del Procedimento: arch. Enrico Sabatini, per informazioni amministrative dott.ssa Sabrina Tognacci (0541/705460),

Rimini 10.05.2007

Il Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Enrico Sabatini)



COPIA ,