

FERMO GESTIONE IMMOBILIARE - S.r.l.

Bando di gara - Lavori di recupero ambientale ed edilizio dell'area «ex Sagrini»

I.1) Fermo Gestione Immobiliare Srl - Via Mazzini n. 4 - Fermo 63023 - Italia - Armando Altini - Tel.0039.0734. 220140- e-mail fermo.gestione@libero.it Fax 0039.0734.217259 Sito Internet: www.comune.fermo.it.

Per informazioni e documentazione complementare: i punti di contatto sopra indicati. Per l'invio delle offerte: altro - All. III **I.2) Altro: Società a partecipazione pubblica. Altro: Gestione patrimonio immobiliare. Si II.1.1) Procedura aperta per lavori di recupero ambientale ed edilizio dell'area "ex Sagrini" con corrispettivo costituito in parte dalla cessione di beni futuri II.1.2) (a) Lavori. Esecuzione. Fermo, viale Trieste. ITE34. II.1.3) Un appalto pubblico II.1.5) L'appalto ha per oggetto il recupero ambientale ed edilizio dell'area "ex Sagrini", comprendente la realizzazione di due piani di parcheggi interrati (di cui uno pubblico) con sovrastanti locali adibiti ad uso ufficio e commerciale in genere, con piazza pubblica coperta. Parte del corrispettivo dei lavori è costituito dalla cessione di beni futuri da realizzare con il presente intervento. II.1.6) Oggetto principale: 45000000-7 Oggetti complementari: 45454000-4; 45315000-8; 45332000-3 II.1.7) Si II.1.8) No II.1.9) No. II.2.1) € 5.153.622,84, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso II.2.2) No II.3) 900 gg data consegna lavori III.1.1) € 103.072,45 III.1.2) Apertura di credito in c/c garantita da ipoteca per la Fermo Gestione Immobiliare, fondi propri e finanziamento da parte del comune di Fermo, derivante da mutuo con Cassa DD.PP.; mutuo edilizio contratto dalla "Fondazione Sagrini ONLUS" deliberato da Banca Popolare di Ancona e fondi propri della Fondazione; prezzo di aggiudicazione per l'acquisizione dei beni immobili indicati nel presente bando III.1.3) E' ammesso il raggruppamento temporaneo di concorrenti III.1.4) No III.2.1) III.2.2) III.2.3) Attestazione SOA categoria OG1 classifica V; requisiti di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 III.2.4) No IV.1.1) Aperta IV.2.1) Prezzo più basso IV.2.2) No IV.3.1) Cod. CIG: 0003242361 Deter-**

mina Responsabile Procedimento n. 1/2007 IV.3.2) No IV.3.3) 29/06/2007 ore 12:00 Si € 50,00 Acquisto CD Rom presso sede società IV.3.4) 02/07/2007 ore 12:00 IV. 3.6) IT IV.3.7) 180 giorni IV.3.8) 03/07/2007 ore 09:00 via Mazzini n. 4 Si VI.1) No VI.2) No VI.3) Il Capitolato Speciale d'appalto, le planimetrie e la documentazione di gara sono disponibili sul sito internet: www.comune.fermo.it, sezione: "Società Partecipate". La Fermo Gestione Immobiliare agisce in proprio e in qualità di sub-procuratore speciale della "Fondazione Sagrini ONLUS", giusta procura speciale contenuta nella conv. Rep. 67564/7168 del 27/09/2005 VI.4.1) TAR Marche - Ancona 60100 VI.4.2) I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione. VI.5) 11/05/2007 ALL. A III) Indirizzo al quale inviare offerte: FERMO GESTIONE IMMOBILIARE, Piazza Mascagni n. 4- 63023 Fermo - Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Stefano Stefoni.

L'amministratore Unico Armando Altini



COPIA