

CITTÀ DI TERAMO

Bando di gara - Lavori di realizzazione strutture espositive ipogee

INE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: 1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CITTA' DI TERAMO - UFFICIO CONTRATTI ED APPALTI	
Indirizzo postale: P.ZZA ORSINI,16 Città: TERAMO -Codice postale 64100	
Punti di contatto: Sig.ra DE IULIIS G. Tel: 0861/324213 Fax 0861/324289	
Posta elettronica: g.deiuliis@comune.teramo.it	Indirizzo internet: www.comune.teramo.it
Amministrazione aggiudicatrice (URL):	Città di Teramo
Ulteriori informazioni sono disponibili : Come al punto 1.1)	
Le offerte vanno inviate: COMUNE DI TERAMO- Ufficio Contratti – Via della Banca n.1-64100 TERAMO	

1.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) DESCRIZIONE

<p>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice Lavori di realizzazione strutture espositive ipogee comunicanti dal sottopasso di Piazza Garibaldi alla Pinacoteca Civica di Teramo. In esecuzione del Provvedimento Dirigenziale n. 1058 del 08.05.2007.</p>
<p>II.1.2) Tipo di appalto : LAVORI - Luogo principale di esecuzione : Sottopasso Piazza Garibaldi di Teramo.</p>
<p>II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico - Num.di CIG che identifica la procedura 0034592238</p>
<p>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la Realizzazione di strutture espositive ipogee comunicanti dal sottopasso di Piazza Garibaldi alla Pinacoteca Civica di Teramo</p>
<p>II.1.7 L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si no X</p>

II.1.8) Divisione in lotti	si	no X
-----------------------------------	-----------	-------------

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Importo complessivo dei lavori	€	1.851.029,00
Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€	1.758.477,55
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	92.551,45
- Categoria prevalente dei lavori : OG 1 € 1.253.517,36 classifica IV^ ;		
- Categoria scorporabile, non subappaltabile e a qualificazione obbligatoria :		
OG 11	€	431.549,37 classifica II^ ;
- Categoria scorporabile, subappaltabile: OS6 € 165.962,27 classifica I^		

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 651** (seicentocinquantuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste: - **Cauzione provvisoria** pari ad € 37.020,58. **Cauzione definitiva** pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, fatto salvo l'aumento percentuale previsto al punto 1, art. 113 del D.Lgs. 163/06. I concorrenti possono usufruire della riduzione del 50% degli importi della cauzione provvisoria e definitiva, semprechè esibiscano originale o copia autentica della certificazione di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/06. - **Garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione**, ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 103 del regolamento generale, stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) per un importo non inferiore a € 2.000.000,00 distinta come previsto all'art. 36 del Capitolato Speciale di Appalto. - **Polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.)** stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad € 500.000,00.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti altre disposizioni applicabili in materia:

L'opera è finanziata: - per € 1.900.000,00 mediante prestito obbligazionario emesso dalla DEPFA BANK;
 - per € 382.000,00 mediante finanziamento statale- Delibera CIPE n. 20/2004;
 - per € 300.000,00 mediante finanziamento regionale. L'importo del contratto potrà eventualmente

essere ridotto in assenza della quota di contribuzione di cui alla delibera CIPE n. 20/2004 e qualora l'Amministrazione non si trovi nelle condizioni di coprire con fondi propri l'importo di cui al suddetto finanziamento. L'eventuale riduzione verrà effettuata eliminando dall'importo del contratto gli importi relativi ai gruppi di lavorazioni omogenee evidenziati nel cronoprogramma lavori e il cui avvio è previsto nelle fasi finali del lavoro. Resta comunque il diritto dell'impresa di contrarre per l'importo complessivo dell'opera nel caso di erogazione del finanziamento di cui alla delibera CIPE n. 20/2004 anche in tempi successivi alla stipula del contratto originario.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE- Secondo quanto previsto nel bando integrale pubblicato ove indicato al successivo punto VI.3

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art.82 comma 1 e comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

V.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Le offerte devono pervenire entro il termine perentorio del 10 luglio 2007 Ore 12,00 indirizzate al:
Comune di Teramo- Ufficio Contratti – Via della Banca,1 - 64100 Teramo e con le modalità previste nel bando integrale pubblicato ove indicato al successivo punto VI.3.

IV.3.6) Lingue utilizzate per la presentazione delle offerte: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)
giorni 90 dalla data della gara

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Seduta pubblica il giorno **11 luglio 2007 ore 9,00** presso l'Ufficio Contratti - Via della Banca , n. 1 -TERAMO.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : Incaricati delle ditte partecipanti

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI - VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO si no X

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI si no X

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

SUBAPPALTO. Come da artt. 46 ,47 e 48 del Capitolato Speciale d'Appalto I^ Parte.

AVVALIMENTO Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine il concorrente dovrà rimettere, a pena di esclusione, quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2003 e produrre il contratto stipulato in forma pubblica o per scrittura privata con firma autenticata in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

N.B Si procederà , in applicazione del comma 9 art. 122 del citato D. Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06, Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica ma la Stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Si precisa che l'esclusione del 10% delle offerte ammesse avverrà a titolo definitivo e che, in presenza di un numero di offerte uguali tali da superare numericamente il limite del 10%, si procederà comunque alla loro esclusione.

Il bando integrale è pubblicato:

- sul sito del Ministero dei lavori pubblici: www.serviziocontrattipubblici.it;
- sul sito del Comune di Teramo: www.comune.teramo.it ;
- all'Albo Pretorio del Comune di Teramo.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Osvaldo Mattei.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.I) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE L'AQUILA**

Indirizzo postale: **VIA SALARA ANTICA EST -67100 L'AQUILA Tel. 0862/34771**

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale: **Dott.ssa Cristina Di Gesualdo Dirigente Ufficio Contratti ed Appalti**

Indirizzo Postale: **Piazza Orsini,n . 16- 64100 Teramo - Italia Tel. 0861/324291 Fax. 0861/324289**

Posta Elettronica: c.digesualdo@comune.teramo.it Indirizzo Internet: www.comune.teramo.it

VI.4.2) Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

Entro 60 giorni dalla data di scadenza del presente bando

VI4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Segreteria TAR l'Aquila: via Salara Antica Est -67100 L'Aquila - ITALIA telefono 0862/34771

IL DIRIGENTE D.ssa Cristina Di Gesualdo



COPIA TRATTA DA GURITEL — GAZZETTA