

UNIVERSITÀ CATTOLICA DEL SACRO CUORE

Roma, largo Francesco Vito n. 1

Bando di gara d'appalto - Esecuzione lavori di realizzazione del laboratorio interdisciplinare sulle cellule staminali e le terapie cellulari e del «Percorso vita»

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice**

Denominazione Università Cattolica del Sacro Cuore	Servizio responsabile Ufficio Contratti e Convenzioni
Indirizzo Largo Francesco Vito, 1	C.A.P. 00168
Località/Città Roma	Stato Italia
Telefono 0630154412	Telefax 063051343
Posta elettronica (e-mail) pcavicchioni@rm.unicatt.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.rm.unicatt.it

I. 2.3.4) E' possibile ottenere ulteriori informazioni, la documentazione, ed inviare le offerte/le domande di partecipazione all'indirizzo riportato al punto I.1

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Tipo di appalto: procedura ristretta per esecuzione lavori ex art. 53 comma 2 lettera a) D. Leg.vo 163/2006.

II.1.2) Descrizione/oggetto dell'appalto: lavori di realizzazione del "Laboratorio interdisciplinare sulle cellule staminali e le terapie cellulari" e del "Percorso vita" presso il Policlinico Universitario "Agostino Gemelli".

II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori: Largo Agostino Gemelli, 8 - 00168 Roma

II.1.4) Divisione in lotti: NO

II.1.5) Ammissibilità di varianti: SI, nei limiti di cui al Disciplinare di gara.

II.2.1) Quantitativo o entità dell'appalto: A) Importo complessivo appalto (compresi oneri sicurezza) € 7.142.093,24 (settemilionicentoquarantaduemilanovantatre/24) oltre IVA come per legge - B) Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso € 118.137,23 - C) Lavorazioni: Categoria prevalente: OG1 classifica V° € 3.209.727,92 - Categorie scorporabili: OS28 classifica IV° € 1.900.245,70 - OS30 classifica IV° € 1.913.982,39 - Le opere delle categorie OS28 ed OS30, sono specialistiche ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, XI° comma del D. Leg.vo 163/2006 s.m.i.. Si evidenzia la peculiarità tecnica e la rilevanza funzionale delle opere specializzate da eseguire (relative alla camera bianca, ai laboratori di ricerca ed alla terapia intensiva neonatale), la cui descrizione risulta nella relazione sintetica del progetto, reperibile sul sito internet indicato alla Sezione I.1.

II.2.2) Opzioni: Non sono possibili.

II.3) Termine di esecuzione: giorni 783 naturali e consecutivi dalla consegna lavori o termine inferiore indicato nell'offerta.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria e definitiva secondo quanto previsto dagli articoli 75 e 113 D. Leg.vo 163/2006 s.m.i. e dal D.M. 123/2004 del Min. Att. Prod.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Delibera della Giunta Regionale del Lazio n° 299 del 23/05/2006. L'Università si riserva di interrompere il procedimento di gara e di non procedere all'affidamento nel caso di mancata o ritardata erogazione del finanziamento.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 D. Leg.vo 163/2006 s.m.i. nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D. Leg.vo 163/2006 s.m.i.. Ai raggruppamenti di concorrenti si applicano l'art. 37 del D. Leg.vo 163/2006 s.m.i. e gli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.

III.2) Condizioni di partecipazione: situazione giuridica, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica

Situazione giuridica: La domanda di partecipazione dovrà essere corredata, a pena di non ammissione, dalla documentazione o da idonea autocertificazione, dalla quale risulti:

- l'insussistenza delle condizioni previste negli art. 38, comma. 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) e art. 34, comma 2 del D. Leg.vo 163/2006 s.m.i.;
- iscrizione nel registro della CCIAA o altro analogo registro per imprese appartenenti all'Unione Europea, da cui risultino i dati relativi al rispetto della normativa antimafia di cui al DPR 252/1998;
- il rispetto degli adempimenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. Leg.vo 626/1994;
- non adesione al piano individuale di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14 della Legge n° 383/2001.

Capacità economica, finanziaria e tecnica: I concorrenti all'atto dell'offerta devono documentare il possesso di attestazione di qualificazione, in categorie e classifiche adeguate (OG1 classe V°, OS28 classe IV° ed OS30 classe IV°) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, recante espressamente le referenze che hanno permesso il rilascio dell'attestazione medesima; nel caso di concorrenti appartenenti ad altri stati aderenti all'Unione Europea, essi devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento nelle forme e nei limiti previsti dall'art. 49 del D. Legs. n. 163/2006.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura : ristretta

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? no

IV.1.2) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: nessuno

IV.1.3) Eventuali pubblicazioni precedenti: nessuna

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta: no

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta - economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 D. Leg.vo 163/2006 s.m.i., con la valutazione dei seguenti elementi, indicati in ordine decrescente di importanza: prezzo (massimo 35 punti); pregio tecnico delle modalità di realizzazione della Camera Bianca (massimo 20 punti); pregio tecnico funzionale delle soluzioni migliorative impiantistiche proposte anche ai fini del contenimento dei consumi energetici (massimo 20 punti); caratteristiche funzionali ed estetiche delle finiture e degli arredi (massimo 15 punti); modalità e qualità di gestione delle attività del cantiere (massimo 5 punti); termine di esecuzione (massimo 5 punti).

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli: Saranno forniti con la lettera invito.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: 12/07/2007

IV.3.3) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti: data prevista 02/10/2007

IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano o traduzione giurata.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte risultante dalla lettera invito e con impegno alla proroga in caso di richiesta dell'Università.

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte: Seduta pubblica.

IV.3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Delegati delle imprese partecipanti.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo: Previa comunicazione da parte dell'Amministrazione via telefax.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di bando non obbligatorio: no

V.2) Informazioni complementari:

Modalità di partecipazione: la domanda di partecipazione, corredata dalla relativa documentazione, dovrà pervenire – a pena di non ammissione - a mezzo di raccomandata A/R del servizio pubblico postale inviata all'indirizzo di cui alla Sezione I.1, entro il giorno 12/07/2007. Ai sensi dell'art. 77 D. Leg.vo 163/200 s.m.i., sono ammesse anche domande di partecipazione presentate via fax o per telefono, che – a pena di non ammissione - dovranno essere riconfermate mediante raccomandata A/R entro la scadenza sopra indicata. Per il rispetto del termine di presentazione farà fede la data riportata sul timbro di spedizione. L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente, con particolare riferimento allo stato di integrità del medesimo. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata, a pena di non ammissione, l'indicazione del mittente con il proprio recapito telefonico e telefax, nonché la dicitura "Domanda di partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del "Laboratorio interdisciplinare sulle cellule staminali e terapie cellulari" e del "Percorso vita" presso il Policlinico Universitario "Agostino Gemelli" di Roma". La domanda e le dichiarazioni richieste devono essere rese e sottoscritte, a pena di non ammissione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e munite di idonea documentazione atta a provare carica e poteri di firma; le stesse, a pena di non ammissione, devono essere corredate, ai sensi dell'art. 38 del DPR n. 445/2000, da copia

NE

sfotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. La domanda deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA del concorrente medesimo, nonché i recapiti epistolare, telefono, telefax ed e-mail necessari per l'inoltro della lettera d'invito e di ogni altra eventuale comunicazione. La domanda dovrà inoltre contenere espressa autorizzazione al trattamento dei dati personali forniti ai fini della procedura di gara. In caso di RTI o consorzi costituenti, la domanda deve essere sottoscritta, a pena di non ammissione, da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento; in caso di RTI e consorzi già costituiti o GEIE, ove sia allegata copia autentica del mandato conferito alla capogruppo o dell'atto costitutivo del consorzio, la domanda potrà essere sottoscritta dalla sola capogruppo. Le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui al punto III.2.) devono essere rese sottoscritte, a pena di non ammissione, dal singolo concorrente e nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, da ciascun soggetto del raggruppamento per i requisiti ad esso pertinenti. In caso di RTI o consorzi, il concorrente dovrà indicare la forma del raggruppamento prescelta con specificazione della capogruppo mandataria e delle mandanti. Pena la non ammissione, in caso di consorzi stabili dovranno essere dichiarate le consorziate per le quali il consorzio partecipa ed in caso di consorzi di cooperative di produzione e lavoro, dovranno essere indicate le consorziate cui si prevede di assegnare le attività. In entrambi i casi i requisiti relativi alla situazione giuridica dovranno essere attestati anche da tali consorziate. In ragione della peculiarità delle aree di intervento, ubicate all'interno di una struttura ove viene svolta attività ospedaliera ed universitaria, i lavori dovranno essere eseguiti garantendo la continuità della stessa. Nel caso di raggruppamenti temporanei costituenti o costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere corredata, a pena di non ammissione, dalla documentazione o da idonea certificazione, dalla quale risultino le quote di partecipazione al raggruppamento. Con riferimento alla polizza di cui all'art. 103, comma 1, del DPR n. 554/1999, la somma assicurata è pari ad € 20.000.000,00 (ventimilioni/00). Nel corso dell'esecuzione, la Committente si riserva di procedere al pagamento diretto dei subappaltatori e cottimisti in caso di inadempimento dell'Appaltatore. Non sono ammesse offerte condizionate o alternative, né offerte parziali o in aumento rispetto all'importo a base di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta è ritenuta idonea e conveniente. In caso di offerte che ricevano il medesimo punteggio finale, si procederà per sorteggio. Si procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte economiche ai sensi degli art. 86 e art. 87 D. Leg.vo 163/06 s.m.i. e secondo le modalità di cui al Disciplinare di gara. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Leg.vo 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente all'Ufficio Contratti e Convenzioni via telefax al numero indicato nella Sezione I.1 e nell'allegato A, entro e non oltre il giorno 03/07/2007. I chiarimenti resi nel corso della procedura saranno pubblicati sul sito <http://www.rm.unicatt.it>, ove è possibile reperibile anche il presente bando. I ricorsi avverso il presente bando possono essere proposti al TAR Lazio ai sensi della legge n. 1034/1971 nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione.

V.3) Data di spedizione del presente bando dall' ufficio delle pubblicazioni ufficiali della Comunità Europea:
21/05/2007.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Scavino



CC

Allegato A

I. 2.3.4) indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni, la documentazione ed al quale inviare le domande di partecipazione e le offerte

Denominazione Università Cattolica del Sacro Cuore	Servizio responsabile Ufficio Contratti e Convenzioni
Indirizzo L.go F. Vito, 1	C.A.P. 00168
Località/Città Roma	Stato Italia
Telefono 0630154412	Telefax 063051343
Posta elettronica (e-mail) pcavicchioni@rm.unicatt.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.rm.unicatt.it

