

**ASL4 LANUSEI**

*Bando di gara d'appalto - Lavori di ristrutturazione del piano terra e dei magazzini*

**I.1)** ASL4 Lanusei Via Piscinas 5 - 08045 Lanusei - Italia

www.ausl4lanusei.it - tel.0782490580; fax 0782490546; Servizio DA3. **I.3)** In-

dirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: ASL4 LANUSEI

VIA PISCINAS 5 - 08045 LANUSEI - UFFICIO TECNICO. **I.4)** Indirizzo al quale

inviare le offerte di partecipazione: ASL4 Lanusei - Via Piscinas 5 - 08045

Lanusei - ufficio protocollo. **I.5)** Amministrazione aggiudicatrice: ASL.

**II.1.1)** Tipo appalto di lavori: esecuzione. **II.1.6)** Descrizione/oggetto ap-

palto: lavori di ristrutturazione del piano terra e dei magazzini del P.O.

di Lanusei CIG 0031176F3B. **II.1.7)** Luogo esecuzione lavori: Lanusei.

**II.1.10)** Varianti: no. **II.2.1)** Importo complessivo dell'appalto compresi o-

neri per la sicurezza € 1.547.526,77 (unmilione cinquecento quarantasettemi-

lacinquecentoventisei/77) a) oneri per l'attuazione dei piani della sicurez-

za non soggetti a ribasso: € 29.898,75 (ventinove mila ottocentonovantot-

to/75); b) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurez-

za: € 1.517.628,02 (unmilione cinquecento diciassettemilaseicentoventotto/27).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: [NELL'ORDINE: categoria - impor-

to - qualifica obbligatoria - subapp.] • opere civili - OG1 - € 863.725,44

prevalente - SI - SI 30%; • impianti - OG11 - € 683.801,33 scorporabile -

SI - SI. **II.3)** TEMPO ESECUZIONE: 20 MESI. **III.1.1)** L'offerta dei concorrenti

deve essere corredata da: cauzione provvisoria di cui all'art. 75, D.Lgs.

163/06 ed all'art. 100 DPR 554/99 e s.m., conforme allo schema di cui al D.M

Ministero infrastrutture n.123 del 12 marzo 2004 e pari almeno al 2%

dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 1.547.526,77 costituita come

previsto dal disciplinare gara. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare: a) cauzione definitiva nella misura e nei modi art. 113 D.Lgs 163/06, e art. 101 DPR 554/99; b) polizza assicurativa di cui all'art. 129, D.Lgs.163/06 art. 103 DPR 554/99 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione, la somma da assicurare è pari ad € 1.702.279,45; inoltre copertura per responsabilità civile per danni causati a terzi RCT nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad € 500.000,00; **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** Corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53 c. 4, 81, e 82 c. 1 e c. 2 lett. a), del D.Lgs. 163/06; **III.1.3) Forma giuridica:** Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) art. 34, c. 1, D.Lgs. 163/06, o da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 c.1, DLgs 163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 DLgs 163/06. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del DLgs 163/06 nonché quelle dell'art. e 95 del DPR. 554/1999 e smi. **III.2.1.1) Situazione giuridica:** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono: a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, c. 1, lettere a), b), c), d),e), f), g), h), i), l), ed m) del D.Lgs. 163/06; b) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara; c) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato ovvero associato; L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme

ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara. III.2.1.2/3) Requisiti Tecnico-Economici: I concorrenti devono possedere in alternativa: • attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi del DPR 34/00, ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori ai sensi della L.R. 14/02, relativa alla categoria prevalente OG 1 di classifica adeguata all'importo complessivo pari ad € 1.547.526,77; in questo caso ove il concorrente non documenti anche la qualificazione nella categoria OG 11 di classifica adeguata all'importo OG 11 pari ad € 683.801,33, deve necessariamente pena esclusione indicare la volontà di subappaltare i lavori della categoria OG 11 nelle forme consentite dalla legge. • attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori ai sensi della L.R. 14/02, relativa alla categoria prevalente OG 1, di classifica adeguata all'importo dei lavori OG 1 e degli oneri speciali per la sicurezza ed utili in totale pari a € 863.725,44, nonché Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori, relativa alla categoria scorporabile OG 11 di classifica adeguata all'importo dei lavori OG 11 pari ad € 683.801,33. N.B. L'attestazione di qualificazione SOA dovrà contenere, giusto art. 4 ed allegato B) DPR 34/00, a pena di esclusione, il possesso da parte dell'impresa della certificazione di cui all'art. 2 lettera q) del D.P.R. 34/2000 "certificazione di qualità". Detto requisito è connesso alla classifica corrispondente ai lavori che l'impresa intende assumere N.B. Non risulta applicabile, in quanto l'importo del lavoro è superiore ad € 150.000/00, quanto cui art. 28 DPR 34/00. N.B. E' possibile il ricorso all'Avvalimento di cui art. 49 D.Lgs. 163/06, secondo le mo-

dalità indicate nel Disciplinare di gara. IV.1) Procedura: aperta. IV.2) Ag-  
giudicazione: prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a  
base di gara. IV.3.2) Documenti: Copia del presente bando nonché del disci-  
plinare di gara contenente le norme integrative relative alle modalità di  
partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione  
dell' offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle  
procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili presso l'ufficio  
tecnico AUSL4 via Piscinas 5 ore 10-12 gg feriali escluso sabato, nonché sul  
sito internet dell'Azienda; variazioni sostanziali rispetto a quanto indica-  
to nel bando e nel disciplinare comporteranno l'esclusione del concorrente.  
Gli elaborati progettuali tra cui il capitolato speciale di appalto e il  
computo metrico sono visibili presso l'ufficio tecnico AUSL4, via Piscinas  
5, nei giorni feriali escluso il sabato nelle ore 10-12. E' possibile acqui-  
stare copia integrale degli elaborati di progetto, previa ordinazione e pa-  
gamento spese di riproduzione presso l'AUSL4, possono essere richieste copie  
parziali degli elaborati di progetto alla ditta Soft Point di Contu Marcan-  
tonio - Jerzu, tel 0782-729040 IV.3.3) Scadenza fissata ricezione offerte:  
ore 14 del 10/luglio/2007 c/o Ufficio Protocollo ASL4 Lanusei - Via Piscinas  
5 - 08045 Lanusei. Svolgimento della gara: 11/luglio/2007 ore 10. IV.3.6)  
Periodo minimo vincolato: gg.180 dalla scadenza fissata ricezione offerte.  
IV.3.7) Modalità apertura offerte: secondo il disciplinare di gara. VI.4)  
Informazioni complementari a) costituisce condizione necessaria per la par-  
tecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili  
interessati dai lavori; l'avvenuto sopralluogo deve essere dimostrato pena  
esclusione secondo quanto disposto nel disciplinare di gara; all'atto del

sopralluogo dovrà essere ritirato il cronoprogramma dei lavori che dovrà pena esclusione essere reso sottoscritto dal concorrente come indicato nel disciplinare di gara. b) è motivo di esclusione la mancata documentazione di avvenuto pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza secondo quanto disposto nel disciplinare di gara; c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; d) in caso di offerta uguale si procederà per sorteggio e) si applicano le disposizioni previste art. 75 c. 7- D.Lgs. 163/06 (riduzione cauzione); f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; fatta salva l'applicabilità di ogni eventuale norma - regolamento - ecc. , intervenuta anche successivamente alla stipula del contratto, che preveda ritenute in misura maggiore, in caso di DURC negativo verrà applicata una trattativa pari al 20% per i pagamenti in acconto e pari al 100% per la quota di pagamento a saldo; i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; l) L'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori eseguiti dagli stessi (come previsto art. 41 capitolato speciale d'appalto); m) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispetta-

to tale divieto; n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni cui art. 140 D.Lgs.163/06; o) relativamente alle controversie derivanti dal contratto si applicheranno artt. 239, 240 e 244 - Dlgs. 163/06.; p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10 L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; q) l'ASL n° 4 di Lanusei si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, prorogare, annullare il presente bando senza che il fatto possa essere motivo di richiesta alcuna, a nessun titolo, di compensi o indennizzi; l'ASL n°4 di Lanusei assumerà impegno nei confronti dell'aggiudicatario definitivo della gara esclusivamente ove dia corso alla sottoscrizione del contratto. Per quanto non indicato nel presente bando vale quanto contenuto nel Disciplinare di Gara, a disposizione anche sul sito [www.ausl4lanusei.it](http://www.ausl4lanusei.it)

**Il Responsabile del procedimento Ing. Paolo Costa**



**Il Direttore Generale ASL4 Lanusei: Dott. Bruno Palmas**



COPIA