CITTÀ DI SUSA
(Provincia di Torino)

Bando di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione recupero e valorizzazione del Castello della Marchesa Adelaide di Susa e relativo ambito urbano - CIG 0021400BD3.

Il Comune di Susa, Via Palazzo di Città 39 - indice una procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione, recupero e valorizzazione del Castello della Marchesa Adelaide di Susa e relativo ambito urbano. " (info tel.: 0122648331 – fax 0122648340). Progetto esecutivo approvato con det. n. 32 del 31 agosto 2006. Importo a base di gara € 2.925.000 di cui: € 2.740.000 soggetti a ribasso; € 185.000 per oneri di sicurezza ex art. 131, comma 3 del D.Lgs163/06 non soggetti a ribasso. Lavorazioni di cui si compone l'intervento, superiori al 10% del totale ovvero superiori a euro 150.000: OG2 € 1.680.421,30 classifica IV. (Categoria prevalente); OG11 € 670.104,00 classifica III (qualificazione obbligatoria); OS23 € 294.542,60 classifica II; OS32 € 279.932,10 classifica II. L'appalto è costituito da un unico progetto. Modalità di pagamento: art. 12 dello schema di contratto. Finanziamento: Contributo Compagnia di S.Paolo, Contributo Regione Piemonte, Fondi propri comunali. Termine esecuzione lavori: 730 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna come specificato nel capitolato. Sono dovute la garanzia provvisoria di cui all'art.75 e la garanzia fideiussoria di cui all'art.113 del D.Lgs163/06, con eventuale riduzione ex art. 40, comma 7, e art.75, comma 7. L'esecutore dei lavori dovrà stipulare la polizza ex art. 129, comma 1, del D.Lgs163/06 e 103 DPR 554/99 come previsto nel disciplinare di gara. Le suddette garanzie a pena di non accettazione dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n. 123 del Ministro delle Attività Produttive. Pertanto, riguardo alla cauzione provvisoria detta conformita' al d.m. 123/04 e' necessaria a pena di esclusione dalla gara. Si

COPIA ON-LINE

precisa che l'importo della garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere calcolato come previsto dall'art. 113 del D.Lgs.163/06. Requisiti di ordine generale: art. 38 D.Lgs. 163/06, art. 1 bis, comma 14 L.383/2001, introdotto dall'art.1, comma 2, D.L 210/02 convertito in L. 266/02, e art.36-bis D.L.223/06, convertito in L.248/06. Ai sensi dell'art.34, comma 2, D.Lgs. 163/06, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Ai sensi del medesimo art.34, comma 2, D.Lgs. 163/06, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che non dichiarino di non trovarsi in alcuna situazione di collegamento di tipo sostanziale con altro concorrente, tale che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/06, è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile e dei consorziati. Ai sensi dell'art.37, comma 7, D.Lgs 163/06, è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario. E' richiesta attestazione SOA ai sensi DPR 34/2000, e D.P.R.554/99, adeguata per categoria e classifica ai valori di gara. L'attestazione deve essere posseduta con riferimento alla categoria prevalente OG2 per l'importo a base di gara classifica IV e per la categoria a qualificazione obbligatoria OG11 classifica III. Abilitazioni Ex legge 46/90: come da capitolato. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di progetto redatto A CORPO mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 D.Lgs 163/06. Si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale

COPIA -LINE

ai sensi art. 122, comma 9, del D.Lgs163/06. Ai sensi dello stesso comma 9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque, non si procederà a esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Potrà procedersi di conseguenza ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art.86, comma 3. In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, comma 3, del D.L.gs 163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs 163/06. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art.140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs 163/06, costituititi da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 D.Lgs163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, D.Lgs163/06. Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs 163/06, e in particolare dagli articoli 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto. La gara si terrà il giorno 17 LUGLIO 2007 alle ore 9.00 presso questo Comune, nella Sala consiliare. Le offerte, per essere valide, dovranno essere formulate come

COPIA

previsto nel disciplinare di gara e pervenire, a rischio e pericolo dei concorrenti, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 16 LUGLIO 2007, precedente a quello della gara, restando esclusa ogni e qualsiasi successiva offerta. Per le offerte in ritardo non sono ammessi reclami. Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio di pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo disciplinare di gara e con il modulo A per le dichiarazioni a corredo dell'offerta, documentazione pubblicata in internet di seguito al bando stesso all' indirizzo:http://www.cittadisusa.it , sezione Gare e Appalti. I concorrenti potranno esaminare il capitolato speciale di appalto ed i documenti complementari posti in visione presso l'ufficio tecnico, in via Palazzo di Città 8, dal Lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 15.30 alle 16.30. Il capitolato speciale di appalto e gli allegati sono inoltre depositati, per eventuali fotocopie (da richiedere mediante prenotazione personalmente o a mezzo telefono), presso la seguente copisteria: Talachini Giuliana Copisteria Eliografia Fotocopie 10059 Susa (TO) - Via Fratelli Vallero, 23, tel 0122 31957. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando, dal disciplinare di gara e dal modulo A di dichiarazione. Si precisa che ai sensi dell'art.74, comma 3, del D.Lgs163/06, l'utilizzo del modulo stesso non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in esso richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo. Costituisce comunque motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni.

Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla

COPIA

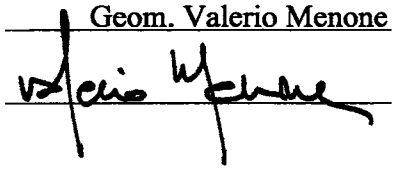
data della gara. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia. La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione. La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla L.266/02, all'art.3, comma 8, del D.Lgs494/96, e all'art.38, comma 3, del D.Lgs163/06, certificazione che le imprese che risultano aggiudicatarie sono tenute a presentare alla stazione appaltante a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso D.L.n.210/02. Si dà atto che, come consentito dall'art.253, comma 3, del D.Lgs163/06 mediante richiamo nel bando, al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19/04/2000, n.145. Si precisa che, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs163/06, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della L.23/12/05, n.266 e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 10/01/07, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione della ricevuta del versamento da parte del concorrente della contribuzione di €. 80,00 a favore dell'Autorità. Il versamento dovrà essere effettuato e comprovato con le modalità prescritte

COPIA

nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni pubblicate nel sito internet dell'Autorità all'indirizzo http://www.autoritalavoripubblici.it. Codice identificativo della gara (CIG): 0021400BD3. Responsabile unico del procedimento: Geom. Valerio MENONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Valerio Menone



C-11812 (A pagamento).