

**OSPIZI CIVILI DI PIACENZA**

Piacenza, via Scalabrini n. 19  
Tel. 0523/336309 - Fax 0523/319055

*Estratto bando d'asta*

**Il giorno 25 luglio 2007 alle ore 10,00**, presso gli Uffici Amministrativi degli Ospizi Civili di Piacenza, in Piacenza, Via Scalabrini, 19, si terranno cinque pubblici incanti con le modalità previste dall'art. 73, lettera c), del R.D. 23 Maggio 1924 n° 827 ( offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base d'asta), per l'alienazione di cinque lotti di fabbricati di proprietà degli Ospizi Civili e precisamente : LOTTO 1) in Comune di San Giorgio P.no, località Pozzo Pagano Signorini e così censiti al Catasto Fabbricati del Comune di San Giorgio Piacentino: - Foglio 18, mappali nn°73-77-78-79 per una superficie complessiva ragguagliata al volume esistente di mq. 700 -facente parte del fondo Pozzo Pagano Signorini, condotto in affitto dai Sigg.ri Scotti Luigi ed Opilio - corpo di fabbrica principale d'epoca che presenta una parte sporgente con torretta. Prezzo base d'asta : €. 210.000,00 ; LOTTO 2) in Comune di San Giorgio Piacentino, località Pozzo Pagano Signorini e così censiti al Catasto Fabbricati del Comune di San Giorgio P.no-Foglio n. 18 - mappali 72-74-76 con passaggio per l'ingresso sul mappale 75 - L'edificio abitativo si sviluppa complessivamente su due piani aventi una superficie utile totale costruita di mq. 200 c.a.: L'altro edificio adibito a porticato posto ad est del fabbricato di cui sopra presenta una superficie complessiva di mq. 100 c.a., - facente parte del fondo Pozzo Pagano Signorini condotto in affitto dai Sigg.ri Scotti Luigi ed Opilio- Prezzo base d'asta: €. 160.000,00; LOTTO 3) in Comune di San Giorgio Piacentino, località Pozzo Pagano Signorini e così censiti al Catasto Terreni del Comune di san Giorgio Piacentino: Foglio 18- mappali 50 con passaggio per l'ingresso su mappale 75, quest'ultimo quale area comune al lotto 2- Il fabbricato, costituito da vecchia stalla con sovrastante fienile e cassero, si sviluppa su due piani per una superficie complessiva di mq. 490 c.a.- facente parte del fondo Pozzo Pagano Signorini condotto in affitto dai Sigg.ri Scotti Opilio e Luigi- Prezzo base d'asta : €. 140.000,00; LOTTO 4) in Comune di Pontenure, località Giardino e così censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Pontenure- Foglio 6 - mappali 67- sub 1- sub 2 ; Catasto Terreni del Comune di Pontenure- Foglio 6 - mappale 67 - sup. are 02- ca 45 ; mappale 80 - sup. are 11- ca 75 ; mappale 172 - sup - are 25 - ca 15- I fabbricati comprendono un edificio colonico a due piani fuori terra adibiti entrambi ad abitazione, e da altri fabbricati di servizio di diverse altezze che ospitano stalle, rimesse e fienili- La superficie complessiva, ragguagliata al volume esistente degli edifici è di c.a. mq. 920. Prezzo base d'asta : €. 250.000,00 ; LOTTO 5) in Comune di san Giorgio P.no, località Casanova e così censiti al Catasto Terreni del Comune di San Giorgio P.no - Foglio 11 - mappale 57- sup. are 22- ca 80; mappale 835 - sup. are 59- ca 20 ; mappale 836 - sup. are 17 - ca 00 - Il complesso si compone di tre corpi di fabbrica principali : il primo destinato ad

abitazione ,stalla e portico; il secondo destinato a rimessa e porticato ; il terzo destinato a rimessa e depositi. Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del 24/07/07. Il bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio degli Ospizi Civili , del Comune di Piacenza , del Comune di Pontenure , del Comune di San Giorgio P.no, sul sito degli Ospizi Civili [www.ospizicivili.it](http://www.ospizicivili.it) ,sul sito della provincia [www.provincia.piacenza.it/bandi](http://www.provincia.piacenza.it/bandi) o richiedibile presso gli uffici dell' Ente alienante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( Dr. Luciano Guarinoni  
c/o Ospizi Civili di Piacenza)

IL SEGRETARIO  
(Guarinoni Dr. Luciano)  




COPIA T