

SVILUPPO GENOVA - S.p.a.

Genova, via L.A. Muratori n. 3

*Appalto pubblici di lavori per lo smantellamento, demolizione e
bonifica del manufatto n. 21, denominato «ex Lanfranco»*

1 **Stazione Appaltante:** Sviluppo Genova S.p.A. Via L.A. Muratori, 3 - 16152

Genova - tel. 010648511 - fax 01064851333 - e-mail info@sviluppopgenova.com

- sito informatico www.sviluppopgenova.com.

2 **Indirizzo presso il quale inviare le offerte:** come al punto 1.

3 **Tipo di appalto:** appalto pubblico di lavori ai sensi del Decreto Legislativo n. 163/2006;

4 **Oggetto dell'appalto:** l'esecuzione di tutte le opere, i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per lo smantellamento, demolizione e bonifica del manufatto N. 21, denominato "Ex Lanfranco", sulla parte nord orientale delle aree in disponibilità di Sviluppo Genova S.p.A..

5 **Luogo di esecuzione lavori:** comune di Genova.

6 **Ammissibilità di varianti:** non sono ammesse varianti; non sono ammesse offerte in aumento.

7 **Importo a base di gara:** importo complessivo € 557.684,81 (cinquanticinquantasettemilaseicentoottantaquattro/81) oltre IVA nelle misure di Legge, di cui € 30.128,00 (trentamilacentotrentotto/00) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

8 **Categorie dei lavori:** categoria di opere unica prevalente OG 12 - opere di bonifica - classe II;

9 **Termine di esecuzione del contratto:** 90 giorni naturali consecutivi.

10 **Cauzioni e garanzie richieste:**

- garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006;

- cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;

- polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e come da disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

11 Finanziamenti: fondi per la riconversione delle aree siderurgiche a Cornigliano: L. 426/98, L. 488/99, D.L.35/05.

12 Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 D.Lgs. 163/2006. I concorrenti potranno essere costituiti da imprese singole o da raggruppamenti o consorzi o GEIE, ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 95, 96 e 97 del DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 nonché imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006. I concorrenti devono produrre dichiarazione sostitutiva, in conformità al DPR 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 come specificato nel Disciplinare di gara.

13 Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere, a pena di esclusione:

- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità ed adeguata per categoria e classifica ai valori indicati al punto 8 del presente bando;
- iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. competente per territorio, oppure nel Registro professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto dall'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dimostrato su richiesta della Sta

zione Appaltante come specificato nel Disciplinare di Gara.

Nell'ipotesi di avvalimento delle capacità economico-finanziarie e tecniche di altri soggetti, detto avvalimento è regolato dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 ed il concorrente partecipante dovrà fornire a corredo della domanda di partecipazione quanto previsto al comma 2 del citato art. 49.

14 Tipo di procedura: aperta.

15 Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006. Esclusione automatica delle offerte che presentano percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come stabilito dall'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

16 Modalità di determinazione del corrispettivo: contratto parte a corpo e parte a misura.

17 Documenti contrattuali e complementari-Condizioni per ottenerli: il disciplinare di gara è visionabile sui siti: www.webappaltiliguria.it e www.sviluppogenova.com. La documentazione tecnica, i capitolati d'oneri e i documenti complementari sono visionabili c/o l'ufficio tecnico della Stazione Appaltante. Copia di tutta la suddetta documentazione potrà essere acquistata su CD rom al prezzo di € 20,00 + IVA, su prenotazione, c/o Nuova Mirex s.c.a.r.l. Via Greto di Cornigliano 6/r Genova - tel.0106513900. Copia dell'attestazione di tale acquisto dovrà essere allegata, a pena di esclusione, all'offerta.

18 Termine ricevimento offerte - lingua: le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 18 luglio 2007.

19 Termine validità offerta: minimo 180 giorni dal termine per il ricevimento

delle offerte.

20 Modalità di apertura delle offerte: la gara si svolgerà in seduta pubblica presso l'indirizzo della Stazione appaltante, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara, il giorno 19 luglio 2007 alle ore 9.30. Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega conferita dai rappresentanti legali.

21 Altre informazioni:

1. Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area dei lavori, con le modalità specificate nel disciplinare di gara ed effettuare il versamento per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005 e della Deliberazione 10/1/2007, come specificato nel disciplinare di gara, utilizzando il codice identificativo gara di seguito riportato: CIG[004689287E].
2. L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo della Liguria con sede in Genova - Via dei Mille, 1. Il termine per l'introduzione dei ricorsi è di giorni 60 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando.

Genova, 13 giugno 2007

Sviluppo Genova S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dot. Alberto Glio



COPIA T