

C.A.S.I.C.
Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Cagliari

Prot. n. 1643

Bando di gara d'appalto - Ampliamento ed adeguamento funzionale dell'impianto di potabilizzazione di Macchiareddu (CIG: 00349433DF)

1. Stazione appaltante: "Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Cagliari - C.A.S.I.C.", Viale Diaz n° 86, Cagliari, telefono 070/2481, telefax 070/247411.

2. Procedura di gara: Procedura aperta ai sensi degli articoli 55, comma 3, e 3 comma 37, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

3. Luogo, descrizione, natura ed importo complessivo dei lavori e degli oneri per la sicurezza, modalità di pagamento delle prestazioni.

3.1. luogo di esecuzione: Comune di Assemini (CA) – Agglomerato Industriale di Macchiareddu.

3.2. descrizione: "Ampliamento ed adeguamento funzionale dell'impianto di potabilizzazione di Macchiareddu."

3.3. importo complessivo dell'appalto € 883.000,00. I.V.A. esclusa.

Categoria Prevalente OS22 classifica IIIª SOA e IVª ARA

3.4. oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso: € 34.437,00.

3.5. altre lavorazioni di cui si compone l'intervento: nessuna altra categoria di lavorazione.

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs n°163/2006.

4. Termine d'esecuzione: giorni 400 (quattrocento) naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

5. Documentazione: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici,

il computo metrico, il capitolato speciale d'appalto, il piano di sicurezza e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Lavori del CASIC, 4. piano del Centro Servizi di Uta (CA), 6. Strada Ovest, Aggl. Ind. Macchiareddu, telefono 070/2481, fax 070/247411, la mattina dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 ed il pomeriggio il lunedì ed il mercoledì dalle ore 14,30 alle ore 17,30. E' possibile acquistare una copia dei documenti amministrativi fino a cinque giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, previo versamento di € 10,00 oltre IVA.. I disegni di progetto possono essere acquistati presso l'eliografia "Geom. Cerruti" in Cagliari Via S. Avendrace n°212.

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1. termine: entro le ore 13,00 del 30 agosto 2007.

6.2. indirizzo: "Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Cagliari - Viale Armando Diaz n. 86 C.A.P. 09125 Cagliari".

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 5.

6.4. apertura offerte: seduta pubblica presso la Sala Riunioni del CASIC, piano terra del Centro Servizi di Uta (CA), 6. Strada Ovest, agglomerato Industriale di Macchiareddu, alle ore 9,30 del 5 settembre 2007, con le operazioni di cui all'art. 48 comma 1 del D.Lgs.163/2006 e successive modificazioni ed eventualmente apertura delle offerte.

7. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al due per cento (2%) dell'importo dei lavori costituita secondo le modalità ed ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 75 del D.lgs n°163/2006;

b) dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.lgs. n°163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario, valida fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 75, comma 8, del D.L.gs. n°163/2006.

9. Finanziamento: L'opera è finanziata con Fondi della Regione Autonoma della Sardegna. Assessorato all'Industria, Deliberazione Giunta Regionale n°42/30 del 21/11/2003 - Determinazione n°163 del 21/2/2005.

10. Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole od imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37, comma 8, del D.lgs n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché concorrenti con sede in altri paesi dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7, del D.P.R. 34/00.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere:

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare, ovvero da certificato ARA per adeguate categorie ed importi.

Per le imprese con sede in altro Stato appartenente all'UE si applica l'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

12. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n°163/2006.

14. Varianti. Non sono ammesse offerte in variante.

15. Altre informazioni:

- a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- b) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.
- c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- d) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.
- e) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.
- f) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana, o corredati di traduzione giurata.
- g) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere d, ed e,

del D.lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art.95, comma 2, del D.P.R. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art.95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

- h) Gli importi dovranno essere esclusivamente dichiarati in Euro.
- i) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art.45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale, pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art.15 del capitolato speciale d'appalto.
- j) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.15 del capitolato speciale d'appalto
- k) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- l) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
- m) L'Avvalimento dei requisiti tecnico-finanziari è consentito nelle modalità prescritte dall'articolo 49 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, con espressa esclusione della possibilità di farsi avvalere da più imprese ai sensi del comma 6 dell'articolo 49 sopra citato.
- n) Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non comprovino, esclusivamente con le modalità previste nel Disciplinare di gara, di aver eseguito il sopralluogo

preventivo dei luoghi ove dovranno essere svolti i lavori.

- o) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.
- p) E' esclusa la competenza arbitrale.
- q) Si applica la Legge Regionale 9/8/2002 n°14 in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici che si svolgono nell'ambito del territorio regionale.
- r) Responsabile del Procedimento è l'Ing. Vasco Ciuti, reperibile presso la sede indicata al punto 5, telefono 070/2481.
- s) La delibera a contrarre è la n°8662 del 20/4/2007.

Li, 20 giugno 2007

Il Presidente
(Avv. Sandro Usai)



Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Vasco Ciuti)

