

COMUNE DI SETTALA
(Provincia di Milano)
Settore Tecnico Manutentivo

Bando di gara a procedura aperta per costruzione scuola dell'infanzia in Fregio

**COSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA IN FREGIO ALLA VIA PIETRO NENNI IN
 FRAZIONE CALEPPIO DI SETTALA**

Importo a base d'asta: **€ 1.422.726,10**
 (CIG 00475138F5)

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI SETTALA – Settore Tecnico Manutentivo
 Indirizzo: Via Giuseppe Verdi N.8/C - 20090 Settala (MI),
 telefono: 02-9507591;
 telefax: 02-950759240,
 E-mail: tecnico@comune.settala.mi.it

2. **PROCEDURA DI GARA:** per quanto stabilito nella determinazione a contrarre N. 5/123 (R.G.N. 312) del 21.06.2007 procedura aperta (pubblico incanto) con aggiudicazione a corpo col criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D.L.vo N. 163/2006 (di seguito indicato semplicemente CODICE), anche in caso di unica offerta se ritenuta congrua e conveniente, ed esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122, comma 9, del CODICE. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Non sono ammesse offerte in aumento.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO, CLASSIFICAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Comune di Settala, Frazione Caleppio, Via Pietro Nenni.
 - 3.2. descrizione: l'appalto ha per oggetto tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione di una nuova Scuola dell'infanzia in fregio alla Via Pietro Nenni;
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 1.422.726,10 (Euro unmilionequattrocentoventiduesettecentoventisei/10)- I.V.A. esclusa;
 - 3.4. importo soggetto a ribasso: € 1.324.226,10 (Euro unmillionetrecentoventiquattroduecentoventisei/10);
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 98.500,00 (Euro novantottomilacinquecento/00);
 - 3.6. categoria prevalente: OG01;
 - 3.7. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Cate- goria D.P.R.. 34/2000	CL ASS E	qualific a- zione ob- bligatori a (si/no)	importo (Euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabi le	subappalt abile (si/no)
Edifici civili ed industriali	OG01	III	Si	987.809,13	60	prevalente	nel limite massimo

							del 30%
Impianti tecnologici	OG11	II	Si	434.916,97	40	scorporabile	no

Ai sensi dell'art. 4, comma 3, del capitolato, i lavori relativi agli impianti tecnologici indicati in tabella, costituiscono strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 37, comma 11, del CODICE dei contratti e all'art. 72, comma 4, regolamento generale, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria, direttamente o in capo ad un'impresa mandante. NON possono essere subappaltati. Il concorrente non in possesso dei requisiti di qualificazione, è obbligato a costituire un'associazione temporanea di tipo verticale o mista e i predetti lavori devono essere realizzati da un'impresa mandante in possesso dei requisiti necessari.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono consultabili presso il Settore Tecnico Manutentivo – Via Giuseppe Verdi N. 8/C, Settala - nei giorni: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30, martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle 19.00. E' possibile acquistarne copia con le modalità ed i costi indicati nel disciplinare medesimo. Il disciplinare di gara, il capitolato speciale e altri documenti tecnico-amministrativi, utili ad illustrare l'opera nel suo insieme, sono anche disponibili al sito Internet www.comune.settala.mi.it.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. Termine: **06 agosto 2007**, ore 12.30;
 - 6.2. Indirizzo: Comune di Settala, Ufficio Protocollo - Via Giuseppe Verdi N. 8/C, 20090 Settala (Mi);
 - 6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;
 - 6.4. apertura offerte: L'asta si tiene in seduta pubblica presso il Palazzo Comunale il giorno **08 agosto 2007 alle ore 10.00**.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i concorrenti alla procedura di gara e in generale qualunque interessato.
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da:
 - a) una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'appalto, cioè pari ad € 28.454,522-, con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria comunale;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.L.vo N. 385/1993;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.L.vo N.

385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva;

9. **FINANZIAMENTO:** risorse proprie dell'Amministrazione appaltante.
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34 del CODICE.
11. **REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da una Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. N. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. In caso di concorrenti stabiliti in altri stati U.E., si applica quanto disposto dal DPR N. 34/2000;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
13. **ALTRE INFORMAZIONI:**
- a) Ai sensi del D.L.vo N. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara ed all'eventuale stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in tema è il Comune di Settala.
 - b) Responsabile del procedimento ai fini della presente gara: Geom. Iores Massimiliano Tulipano Andreoli.

Settala, li 21 giugno 2007

**IL RESPONSABILE PRO-TEMPORE DEL SETTORE
TECNICO MANUTENTIVO
Geom. Iores Massimiliano Tulipano Andreoli**