

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

*Bando di gara d'appalto per il servizio di pulizia dei Castelli,
dei Siti archeologici, della Biblioteca regionale, delle Caserme dei Vigili del Fuoco*

I.1) Regione Autonoma Valle d'Aosta – Assessorato Bilancio, Finanze, Programmazione e Partecipazioni regionali – Servizio Patrimonio Immobiliare – Via De Tillier n. 3, 11100 Aosta, tel. n. 0165273888-0165273493, fax n. 0165273490, sito internet: www.regione.vda.it, indirizzo e-mail: servizipulizia@regione.vda.it; Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati; Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati; Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Regione Autonoma Valle d'Aosta – Assessorato Bilancio, Finanze, Programmazione e Partecipazioni regionali – Ufficio segreteria, archivio e protocollo – p.zza Deffeyes n. 1 – 11100 Aosta;

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività: Autorità regionale o locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche; L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: No; **II.1.1)** Appalto per il servizio di pulizia dei Castelli, dei Siti archeologici, della Biblioteca regionale, delle Caserme dei Vigili del Fuoco; **II.1.2)** Categoria dei servizi: n. 14; Luogo principale di esecuzione: Regione Valle d'Aosta; Codice NUTS: ITC2; **II.1.3)** Appalto pubblico; **II.1.5)** Descrizione: Servizio di pulizia nei castelli, in alcuni siti archeologici, nella biblioteca e nelle caserme dei vigili del fuoco; **II.1.6)** CPV: 74700000-6; **II.1.7)** L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici: No; **II.1.8)** Divisioni in lotti: Si; Le offerte vanno

presentate per uno o più lotti; **II.1.9)** Ammissibilità di varianti: No; **II.2.1)** Importo totale annuo a base d'asta pari a Euro 336.000,00 (iva esclusa) suddiviso nei seguenti lotti: Lotto 1: Servizio di pulizia presso la Biblioteca regionale – Importo annuo a base d'asta (iva esclusa) Euro 150.000,00 – Durata: 01/11/2007-31/12/2012; Lotto 2: Servizio di pulizia presso i Castelli e i Siti archeologici – Importo annuo a base d'asta (iva esclusa) Euro 83.000,00 – Durata: 01/01/2008-31/12/2012; Lotto 3: Servizio di pulizia presso la Caserma dei Vigili del Fuoco di Aosta e di Courmayeur – Importo annuo a base d'asta (iva esclusa) Euro 103.000,00 – Durata: 01/01/2008-31/12/2012; **III.1.1)** Cauzione provvisoria del 5% dell'importo a base d'asta (lotto 1 – Euro 38.750,00; lotto 2 – Euro 20.750,00; lotto 3 – Euro 25.750,00). La ditta aggiudicataria dovrà versare una cauzione definitiva pari al 10% del valore di aggiudicazione del contratto secondo le modalità previste nelle Norme di partecipazione e nel Capitolato Amministrativo; **III.1.2)** Principali modalità di finanziamento: Ordinari mezzi di bilancio; **III.1.3)** Forma giuridica del raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso): Raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006; **III.2.1)** Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi alla iscrizione all'albo professionale o nel registro commerciale: Vedasi Norme di partecipazione al punto "Norme integrative al bando di gara"; **III.2.2.)** Capacità economica e finanziaria: Vedasi Norme di partecipazione al punto "Norme integrative al bando di gara"; **III.2.3)** Capacità tecnica: Vedasi Norme di partecipazione al punto "Norme integrative al bando di

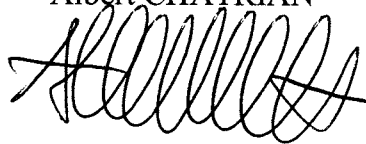
gara”; **III.3.1)** La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?: No; **III.3.2)** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: Sì; **IV.1)** Tipo di procedura: Aperta; **IV.2.1)** Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa: prezzo 50%, ore previste per le attività 25%, certificazione di conformità 8%, indice medio di indebitamento 9%, sistema dei controlli 8%; **IV.3.3)** Condizioni per ottenere il capitolato d’oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo – Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l’accesso ai documenti: 22.08.2007 ore 12.00; Documenti a pagamento: No; **IV.3.4)** Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 27.08.2007 ore 12.00; **IV.3.6)** Lingua/e utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano; **IV.3.7)** Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte); **IV.3.8)** Modalità di apertura delle offerte – Data, ora e luogo: 31.08.2007 - 9.30 - Saletta del Palazzo Regionale, p.zza Deffeyes n. 1, Aosta; Persone ammesse ad assistere all’apertura delle offerte: Legale rappresentante o soggetto munito di procura, con firma autenticata dal notaio; **VI.3)** Ulteriori disposizioni riguardanti la procedura di gara sono contenute nelle “Norme di partecipazione alla gara”. Le modalità di svolgimento del servizio sono descritte nel “Capitolato tecnico” e nel “Capitolato amministrativo”; **VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Valle d’Aosta, p.zza Accademia S. Anselmo, 2 – 11100 Aosta; **VI.5)** Data di

spedizione del bando di gara alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea: 25.06.2007.

Ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici datata 10.01.2007 pubblicata sulla GURI n. 12 del 16.01.2007, si riportano i codici di identificazione (CIG) dei procedimenti: Lotto 1 – Biblioteca: CIG 0052520CDC; Lotto 2 – Castelli e Siti archeologici: CIG 00525261D3; Lotto 3 – Caserme Vigili del Fuoco: CIG 0052539C8A.

IL CAPO SERVIZIO del SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE:

Albert CHATRIAN



COPIA ;