

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**Direzione di Commissariato M.M. di Ancona**  
**Ufficio Contratti**

*Bando di gara d'appalto - Servizio di pulizia Comandi/Enti della sede di Venezia*

Lavori

Forniture

Servizi

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

<b>MINISTERO DIFESA - DIREZIONE DI</b>	<b>UFFICIO CONTRATTI</b>
<b>COMMISSARIATO M.M. DI ANCONA</b>	
Indirizzo: Via della Marina 1	CAP: 60127
Località/città: Ancona	Stato: Italia
Telefono: 071/5931973	Telefax: 071/5931774
Referente: Sottotenente di Vascello DI LELLA	
email: <a href="mailto:maricommi.an.acqcont@marina.difesa.it">maricommi.an.acqcont@marina.difesa.it</a>	Indirizzo Internet

Informazioni disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Domande di partecipazione ed offerte da inviare all'indirizzo di cui al punto I.1).

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1) DESCRIZIONE: Servizio di pulizia Comandi/Enti della sede di Venezia.

II.1.2) Tipo di appalto di servizi: Categoria del servizio: 14

Luogo: Venezia

CODICE NUTS: ITD 35

II. 1.6) CPV: Oggetto principale 74700000-8

II.1.8.) Divisione in lotti : NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti : NO

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

**Importo annuo più applicazione art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006 per tre anni: Importo annuo € 134.995,00 IVA esclusa + Importo globale art. 57 comma 5 lett b) D.Lgs 163/06 per i tre anni successivi € 404.985,00 IVA esclusa per un totale di € 539.980,00 IVA esclusa.**

**II.3) DURATA DELL'APPALTO:** Scadenza del contratto il 31.12.2007.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di procedere, per il triennio successivo alla scadenza, ad aggiudicare i servizi oggetto del presente bando a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e conformemente al progetto base presentato dalla Ditta.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste come specificate nella lettera di invito.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto. Ammesse imprese e raggruppamenti di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate ex artt.34 e ss del D. Lgs 163/2006. Ai sensi del comma 7 dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento o Consorzio Ordinario di concorrenti. Ogni singola impresa dovrà presentare, **pena esclusione**, tutti i documenti e dichiarazioni di cui ai seguenti punti III.2.1), III.2.2), III.2.3) anche se riunite in ATI. Per i Consorzi la documentazione e le dichiarazioni di cui ai punti III.2.1), III.2.2), III.2.3) dovrà essere presentata, pena

esclusione, sia dal Consorzio che dalle proprie consorziate.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Alla domanda di partecipazione dovranno essere allegati, **pena l'esclusione**, le dichiarazioni/documentazione di data non anteriore a sei mesi previste ai punti III.2.1); III.2.2) e III.2.3).

#### III.2.1) Situazione giuridica:

- Certificato della C.C.I.A.A., ex art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006, di data non anteriore a sei mesi, ovvero dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativa ai dati di iscrizione per attività oggetto del servizio o, se Ditta non italiana, nel registro professionale dello Stato di appartenenza, compreso di dicitura assenza procedure fallimentari e nulla osta riguardo alla vigente normativa antimafia;
- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante l'insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a gara, di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 in cui la Ditta dovrà testualmente attestare: di non concorrere alla gara (sia singolarmente che associati in ATI) in contemporanea con altre imprese con le quali sussistono rapporti di controllo e/o collegamento (art. 2359 C.C.); di non concorrere in simultanea singolarmente e in ATI o in più ATI e di non essere in rapporti di controllo o collegamento ex art. 2359 con imprese, non partecipanti alla gara, a loro volta in rapporti di controllo o collegamento con imprese comunque partecipanti alla gara o singolarmente o in ATI e, in ogni caso, di non trovarsi in "collegamento sostanziale", (per partecipazione di persone fisiche o per assetto azionario o per unicità di centro decisionale di unitario riferimento) con altre persone fisiche o

giuridiche partecipanti alla gara o comunque “sostanzialmente collegate” a partecipanti alla gara.

### **III.2.2 Capacità economica, finanziaria:**

- Dichiarazione relativa agli importi fatturati annualmente nel triennio 2004/2006 riferibili ai servizi della tipologia oggetto di gara, ovvero servizio di pulizia. Ciascun fatturato annuale non dovrà essere inferiore a € 134.995,00 IVA esclusa.
- Fatturato globale annuale negli ultimi 3 esercizi;
- n. 2 dichiarazione bancarie (in originale), sottoscritte in calce, pena esclusione, da Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge 1° settembre 1993 n. 385, attestanti la capacità economica e finanziaria dell'impresa ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 163/06.
- Per le ditte nazionali dichiarazione attestante fascia di classificazione volume affari di appartenenza ex art. 3 decreto 274/97. La fascia di classificazione dovrà concordare con quanto eventualmente documentato/certificato dalla CCIAA.

### **III.2.3) Capacità tecnica:**

- Documentazione/dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 prescritta dall'Art. 42 lettera a); c) e h) del D.Lgs 163/2006.
- Singole imprese anche se associate o consorziate documenteranno possesso sistema di gestione per la qualità conforme alle norme della serie ISO 9001:2000, attestato da Organismo di certificazione accreditato, per lo specifico settore oggetto del presente bando, ovvero servizio di pulizia.

### **III.3 Condizioni relative all'appalto di servizi:**

III.3.1. La prestazione del servizio è riservata alle Imprese di pulizia di cui al D.M. 274/97

III.3.2 Le ditte saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche

professionali del personale incaricato della prestazione del servizio.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

IV.1) Tipo di procedura: Licitazione privata. Procedura ristretta accelerata.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi dell'Art. 82 del D.Lgs 163/2006 e del R.D. 827/24 (artt. 73 lett. c), 76 e 77); verifica delle offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell' art. 86 del predetto D. Lgs.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:**

Le domande di partecipazione dovranno pervenire, pena l'esclusione, tramite il Servizio postale, corriere autorizzato, o consegnate a mano presso l'indirizzo di cui al punto I.1) dal lunedì al giovedì dalle ore 8:00 alle ore 16:00 e il venerdì dalle ore 8:00 alle ore 11:00 improrogabilmente entro e non oltre il 30 luglio 2007, .pena l'irricevibilità delle stesse.

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti dell' invito a presentare offerta:** Presumibilmente entro quindici giorni dalla scadenza del termine indicato al precedente punto IV.3.4).

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiana

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:** Le offerte verranno aperte presso l'Ufficio gare della Direzione di Commissariato di Ancona, nel giorno e ora che sarà comunicata alle Ditte giudicate idonee con lettera di invito a presentare offerta.

Potranno presenziare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti o procuratori muniti di delega.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.3) informazioni complementari:**

Tutti gli atti e documenti allegati alla domanda di partecipazione dovranno, **pena l'esclusione**, essere sottoscritti dal legale rappresentante e dovranno essere corredati da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Eventuale sopralluogo presso i siti oggetto dell'appalto sarà comunicato alle Ditte con lettera di invito a presentare offerta.

Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 le offerte presentate dai concorrenti sono vincolanti, per questi ultimi, fino alla data di stipula del contratto con la ditta aggiudicataria.

Il sorteggio delle Ditte da sottoporre ai controlli previsti dall'art.48 del D.Lgs 163/06 sarà effettuato presso l'Ufficio gare della Direzione di Commissariato M.M. di Ancona il 31.07.2007 alle ore 09:00.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, il responsabile del presente procedimento amministrativo è il Direttore di Commissariato Militare Marittimo, Capitano di Vascello Paolo BENDINELLI

Ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs 163/06 si potrà non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Avverso i provvedimenti di esclusione ed aggiudicazione è possibile presentare ricorso al TAR delle Marche entro 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica o pubblicazione del provvedimento come per legge.

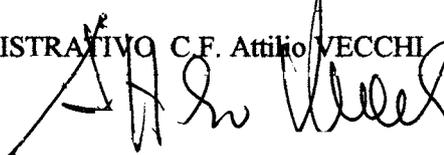
Il presente bando non vincola l'amministrazione. Essa si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o annullare la procedura in

qualunque fase antecedente la stipula del contratto.

**Il codice CIG per presentare offerta alla presente gara è 005311470D**

**VI.5) data di spedizione del presente avviso alla G.U.C.E: 05.07.2007**

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO C.F. Attilio VECCHI



SIN-LINE

COPIA TRACIA