

**CENTRO NAZIONALE PER L'INFORMATICA  
NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

*Bando di gara d'appalto servizio di pulizia  
e sanificazione dei locali della sede del CNIPA*

V-LINE

I.1) Centro nazionale per l'informatica nella pubblica amministrazione (CNIPA) - via Isonzo 21/b Roma, c.a.p. 00198. Punto contatto: Area Funzionamento (dott. Massimo Urbani tel. +390685264246, fax +390685264372, e-mail [urbani@cnipa.it](mailto:urbani@cnipa.it) - [www.cnipa.gov.it](http://www.cnipa.gov.it)).

Ulteriori informazioni: Area Funzionamento, Sezione Logistica e sicurezza (sig. Carmine Antonio D'Egidio tel. 0685264368, fax 0685264360, e-mail [degidio@cnipa.it](mailto:degidio@cnipa.it)).

La documentazione di gara (bando e "Modalità presentazione domanda partecipazione e allegato") è disponibile presso: Ufficio Amministrazione, gare e contratti (dott. Massimo Urbani: tel. +390685264246, fax +390685264372, e-mail [urbani@cnipa.it](mailto:urbani@cnipa.it)) oppure sul sito [www.cnipa.gov.it](http://www.cnipa.gov.it), sezione bandi. La restante documentazione tecnica e giuridica sarà allegata alla lettera d'invito a presentare offerta.

Le domande di partecipazione vanno inviate a: Centro nazionale per l'informatica nella pubblica amministrazione (CNIPA) - via Isonzo 21/b Roma, c.a.p. 00198 - Area Funzionamento - Ufficio Amministrazione, gare e contratti (all'attenzione del dott. Massimo Urbani).

I.2) Tipo amministrazione aggiudicatrice: Autorità nazionale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche. L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: procedura ristretta per

COP

l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali della sede del CNIPA, sita in via Isonzo 21/b in Roma.

II.1.2) Tipo di appalto: Servizi - categoria dei servizi n. 14. Luogo di prestazione dei servizi: sede CNIPA in Roma. Codice NUTS ITE43.

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: l'appalto prevede lo svolgimento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali della sede del CNIPA, come di seguito sintetizzato e come sarà descritto nel documento "Capitolato tecnico": - pulizia e sanificazione locali ad uso ufficio; - pulizia pertinenze immobile (in particolare parcheggi e garage) e servizi vari di pulizia.

II.1.6) CPV: 74.75.00.00-1 (oggetto principale) 74.73.50.00-0, 74.74.00.00-8 (oggetti complementari).

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.8) Divisione in lotti: NO. II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo complessivo massimo presunto € 600.000,00 (IVA esclusa).

II.2.2) Opzioni: NO. II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi dalla data di perfezionamento del contratto.

III.1.1) Cauzione provvisoria: 6.000,00 euro (già ridotta del 50% visto l'obbligo di possesso certificazione qualità), come sarà previsto dalla lettera d'invito a presentare offerta. Cauzione definitiva: 10% (o maggior percentuale secondo le disposizioni dell'art. 113, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006) dell'importo complessivo del contratto sulla base del prezzo di aggiudicazione, come sarà previsto dallo schema di contratto.

III.1.2) Modalità finanziamento: su fondi ad hoc assegnati al bilancio del CNIPA. Pagamenti mensili posticipati, sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite ed approvate (contratto a corpo), entro 60 giorni dal ricevimento delle fatture, come sarà indicato nello schema di contratto.

III.1.3) Forma giuridica raggruppamento aggiudicatario: costituito ex art. 37 del d.lgs. n. 163/2006, prima della firma del contratto. L'impresa che partecipa ad un raggruppamento o Consorzio non può partecipare né ad altri raggruppamenti o Consorzi, né singolarmente alla gara. Non possono partecipare imprese, anche in R.T.I. o Consorzio, che abbiano rapporti di controllo o collegamento, ex art. 2359 cod. civ., con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di R.T.I. o Consorzi, tali da falsare la concorrenza.

III.1.4) Altre condizioni particolari: no.

III.2.1) Condizioni di partecipazione. Requisiti minimi: iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro Imprese (o registro professionale equivalente per imprese straniere) per attività connesse all'oggetto dell'appalto, con iscrizione per l'esercizio delle attività di pulizia e sanificazione alla fascia di classificazione di cui all'art. 3, comma 1, almeno lettera e), del decreto MICA 7.7.1997 n. 274 di attuazione della legge 25.1.1994 n. 82, assenza cause esclusione, fatturato complessivo e per servizi rientranti nel settore oggetto dell'appalto e certificazione di qualità. Le imprese interessate devono inviare al CNIPA la domanda di partecipazione e la documentazione richiesta secondo quanto indicato nel documento "Modalità presentazione domanda partecipazione e allegato".

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: certificazione o dichiarazione

sostitutiva relativa al fatturato minimo conseguito negli ultimi tre esercizi (v. “Modalità presentazione domanda partecipazione”, punto 3.5):

- a) fatturato complessivo, di almeno 1.500.000,00 euro (IVA esclusa);
- b) fatturato relativo a servizi rientranti nel settore oggetto del presente appalto, di almeno 1.000.000,00 euro (IVA esclusa).

La partecipazione dei raggruppamenti temporanei di impresa è ammessa a condizione che la mandataria sia in possesso dei requisiti richiesti alle precedenti lettere a) e b) nella misura minima del 60% e le mandanti nella misura minima del 20% ciascuna, fermo restando il raggiungimento dei limiti di fatturato di cui sopra.

III.2.3) Capacità tecnica: certificazione di qualità UNI EN ISO 9001: 2000 (Vision 2000) o relativa dichiarazione sostitutiva (v. “Modalità presentazione domanda partecipazione” punto 3.6). La partecipazione dei raggruppamenti temporanei di impresa è ammessa a condizione che il suddetto certificato o dichiarazione sostitutiva sia presentato da tutte le imprese raggruppate.

III.2.4) Appalti riservati: NO.

III.3.1) Il servizio è riservato ad una particolare professione: imprese esercenti attività di pulizia e sanificazione di cui al decreto MICA 7.7.1997 n. 274, di attuazione della legge 25.1.1994 n. 82.

III.3.2) Il prestatore dovrà comunicare i nominativi e le qualifiche professionali delle persone incaricate del servizio.

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta.

IV.1.2) Non ci sono limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare offerta tecnico-economica.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sulla base dei seguenti criteri: offerta economica (ponderazione 60), offerta tecnica (ponderazione 40). Tali criteri saranno meglio specificati nella lettera d'invito a presentare offerta tecnico-economica.

IV.2.2) Ricorso asta elettronica: NO.

IV.3.1) Numero riferimento: procedura ristretta n. 2/2007 – Codice identificativo gara CIG n. 0057817019.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV.3.3) Capitolato tecnico e documentazione complementare: saranno inviati in allegato alla lettera d'invito a presentare offerta tecnico-economica, non a pagamento.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: ore 16:00 del 10/09/2007.

IV.3.5) Data di spedizione inviti a presentare offerta: non nota.

IV.3.6) Lingua italiana. IV.3.8) Modalità apertura offerte: data e ora nella lettera d'invito a presentare offerta - luogo presso la sede CNIPA di Roma (v. indirizzo al punto I.1). Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti o persone delegate.

VI.1) Il presente appalto ha carattere periodico: prossimo avviso luglio 2010. VI.2) L'appalto non è connesso a finanziamenti UE.

VI.3) Informazioni complementari: indizione su delibera del Collegio del CNIPA del 19/07/2007. Il CNIPA potrà richiedere ai concorrenti l'integrazione documentale, ex art. 46 del d.lgs. n. 163/2006 e si riserva il diritto, in qualsiasi momento e per motivate ragioni, di sospendere o

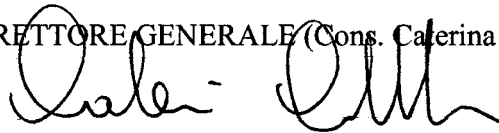
LINE

revocare la procedura, di non dare corso all'aggiudicazione o di non procedere alla sottoscrizione del contratto e le imprese concorrenti non avranno nulla a pretendere. Si procederà ad aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide. Non saranno ammesse offerte riguardanti solo parte dei servizi richiesti. Responsabile del procedimento: dott. M. Urbani, Responsabile Ufficio Amministrazione, gare e contratti (tel. 0685264246, fax 0685264372, e-mail [urbani@cnipa.it](mailto:urbani@cnipa.it)).

VI.4) Procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio, via Flaminia 189, 00196 Roma (tel. 06328721 fax 0632872315).

VI.5) Il presente bando è stato inviato il giorno 20/07/2007 all'Ufficio Pubblicazioni Ufficiali dell'U.E., che lo ha ricevuto in pari data.

IL DIRETTORE GENERALE (Cons. Caterina Cittadino)



COPIA