

**COMMISSARIATO DEL GOVERNO  
PER LA PROVINCIA DI TRENTO**

Trento, via Piave n. 1

*Bando di gara d'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e sedi di rappresentanza del commissariato del Governo della Provincia di Trento - Servizi*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE**

Commissariato del Governo per la Provincia di Trento Via Piave, 1 –  
38100 – Trento -

Telefono 0461/204511 – 111. Telefax 0461/204666 – 0461/204429

Posta elettronica (e-mail) “[prefetto.trento@utgprefettura.it](mailto:prefetto.trento@utgprefettura.it)”

Indirizzo Internet (URL) [www.cgtn.it](http://www.cgtn.it)

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE  
OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Commissariato del Governo per la Provincia di Trento – Via Piave, 1  
– 38100 Trento - Amministrazione Servizi Generali e Attività  
Contrattuale -

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE  
OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:** come al punto I.2**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE  
DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:** come al punto I.1**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Livello regionale/locale.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.3) Tipo di appalto di servizi:** Categoria del servizio 14.

**II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto**

Servizio di pulizia dei locali adibiti ad Uffici e sedi di rappresentanza del Commissariato del Governo per la Provincia di Trento.

**II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:**

Uffici e sedi di rappresentanza del Commissariato del Governo per la Provincia di Trento

**II.1.8) Nomenclatura**

**II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC):**CPC 874

**II.1.9) Divisione in lotti:** NO.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**Base d'asta Euro 355.000,00 al netto dell'I.V.A.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** Inizio 01/12/2007 fine 31/7/2011

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente alle offerte, pari al due per cento del prezzo base d'asta (art. 75 del D. Lgs. 163/2006); deposito cauzionale definitivo secondo le disposizioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Leggi di Contabilità di Stato (R.D. 2440/1923), Regolamento (R.D. 827/1924) e ss. mm. e integrazioni e D.Lgs. n. 163/2006.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:** Quelle previste dagli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006; i requisiti di cui all'art.38 1° c. del citato decreto dovranno essere posseduti singolarmente da tutte le imprese facenti parte del RTI.

Il subappalto, autorizzato dalla Stazione appaltante, è ammesso nei limiti di cui all'art.118 del D.Lgs. n.163/2006.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

Alla domanda di partecipazione, redatta in carta legale ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare della ditta e corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi dell'art.38 del DPR n.445/00, dovrà essere allegata, *a pena di esclusione*, ferma restando la facoltà riservata all'Amministrazione dall'art.46 del D.Lgs 163/06, la seguente documentazione:

a) certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. attestante oltre l'espletamento dell'attività del servizio di pulizia, il possesso dei

requisiti previsti dall'art.3, 1° c. lett. b) del D.M.274/97; il suddetto certificato, inoltre, dovrà contenere la dicitura antimafia di cui all'art.9 del D.P.R. 252/98 (nulla osta circa la non sussistenza di una delle cause di decadenza di divieto o di sospensione di cui all'art.10 della L.575/65 e s.m.i);

b) dichiarazione sostitutiva in conformità del D.P.R.445/00 attestante di non trovarsi nelle situazioni indicate all'art.38 1° c., lettere dalla a) alla m) del D.Lgs.163/06 indicante anche le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione;

c) dichiarazione del legale rappresentante che attesti l'ottemperanza agli obblighi di assunzione in base alla legge 68/99. Dovranno altresì presentare dichiarazione di non assoggettabilità anche le imprese che, occupando da 15 a 35 dipendenti, non hanno effettuato nuove assunzioni.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione si applica l'art. 38, commi 3, 4 e 5 del citato decreto.

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica –prove richieste**

Come al punto III. 2.1.

#### **III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste**

Dovrà essere presentato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato per le imprese che svolgono servizi di pulizia secondo le indicazioni di cui al punto III.2.1 lettera a)

La capacità economica e finanziaria potrà essere provata con la documentazione e le modalità di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### **III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

Inoltre, a pena di esclusione, dovrà essere prodotto il certificato UNI ISO 9001/2000 e potrà essere inoltrata la documentazione di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 163/2006 con particolare riferimento alla quota di appalto che il concorrente intenderà eventualmente subappaltare.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO.**

**III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? SÌ.**

### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** Ristretta accelerata.

**IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata**  
Imprescindibili esigenze di servizio come da circolare del Ministero dell'Interno n. 6/11679-I del 5/12/2006.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Al prezzo più basso. Pertanto, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 la gara sarà aggiudicata a chi offrirà il maggior ribasso sul prezzo posto a base di gara, salvo la verifica di cui all'art. 86 comma 1, 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 in presenza di offerte anormalmente basse.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione:** Ore 12:00 del 27 agosto 2007

**IV.3.4) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti:** Data prevista: 17/9/2007.

**IV.3.5) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione:** lingua italiana.

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

**IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**

Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate ai sensi della vigente normativa.

**IV.3.7.2) Data, ora e luogo**

Data: **25 ottobre 2007 ore 10:00**, luogo: Commissariato del Governo per la Provincia di Trento, Via Piave, n. 1 - TRENTO

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Le domande di partecipazione devono essere redatte su carta legale ed inserite, unitamente alla documentazione richiesta, in un plico, sigillato con ceralacca, che dovrà pervenire **entro il termine sopra citato.**

Sul plico, esternamente, dovrà essere apposta la seguente dicitura  
**“CONTIENE RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SEDI DI RAPPRESENTANZA DEL COMMISSARIATO DEL GOVERNO DELLA PROVINCIA DI TRENTO PERIODO 01.12.2007 – 31.7.2011 RISERVATO – NON APRIRE”**

L'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto avverrà a norma degli articoli 11 e 12 del D. Lgs. n. 163/2006. Nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo svolgimento del servizio si avrà

particolare riguardo ai costi del lavoro, ai sensi della legge 7.11.2000, n. 327.

Dell'aggiudicazione definitiva sarà data comunicazione nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee ai sensi degli artt. 65, comma 1 e 66 del D.Lgs. n. 163/2006 ed, inoltre, verrà provveduto alle pubblicazioni previste dal comma 7 dell'art. 66 citato.

Altre indicazioni non contenute nel presente bando saranno eventualmente riportate nella lettera di invito e/o nello schema di contratto e relativi allegati.

Per le informazioni circa i mancati inviti, le esclusioni e le aggiudicazioni si dovrà fare riferimento al disposto dell'art. 79 del D.L.vo 163/2006.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO :**

**20/7/2007**

Trento, 20 luglio 2007

IL VICE PREFETTO VICARIO IN S.V.  
(dott. Leonardo Giustiniani Savino)

COP.