

COMUNE DI MANFREDONIA

*Bando di gara per l'affidamento in gestione dell'auditorium
realizzato nell'area di pertinenza della scuola media statale*

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Manfredonia - Servizio Appalti - Piazza del Popolo n. 8 - Manfredonia (FG) tel. 0884/519233. Indirizzo internet: www.comune.manfredonia.fg.it; ulteriori informazioni: punto di contatto sopra indicato; documentazione disponibile: punto di contatto sopra indicato; le offerte vanno inviate al punto di contatto sopra indicato; I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale; II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Affidamento in gestione dell'Auditorium realizzato nell'area di pertinenza della Scuola Media Statale sito nel Comune di Manfredonia alla via della Croce CIG 006211286F; II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione: Servizi - cat. 27- Comune di Manfredonia; II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico; II.1.5) Descrizione dell'appalto: affidamento in gestione dell'Auditorium realizzato nell'area di pertinenza della Scuola Media Statale "Perotto" sito in Manfredonia alla via della Croce. II.1.7) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici; II.1.8) Divisione in lotti: no; II.1.9) Ammissibilità di varianti: nei limiti consentiti dal capitolato; II.2.1) Importo a base d'asta € 216.000,00 oltre I.V.A.; II.2.2) Opzioni: l'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare l'affidamento della concessione per un ulteriore anno; II.3) Durata dell'appalto: mesi 108; III.1.1) Cauzioni o garanzie richieste: Cauzione provvisoria 2% importo a base d'asta, ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. Cauzione definitiva 10% dell'importo contrattuale. Si applica quanto previsto dall'art. 75 comma 7 D. Lgs. 163/2006; III.1.2) Finanziamento: fondi del bilancio comunale;

III.1.3) E' facoltà dei concorrenti presentare offerta ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006; III.2.1.) Requisiti: iscrizione C.C.I.A.A. e Albo Nazionale Cooperative per le stesse; possesso requisiti ex art. 38 D.Lgs. 163/2006; essere in regola con le norme di cui alla L.n. 383 /2001 e art. 43 D.Lgs. 268/1998; versamento contributo di € 30,00 (Euro trenta/00) a favore Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici; III.2.2) Capacità economico-finanziaria: due referenze bancarie riferite all'affidamento; III.2.3) Capacità tecnica: aver effettuato gestione nell'ultimo triennio di un teatro pubblico e/o gestione e organizzazione di rassegne teatrali che si siano sviluppate con continuità nell'ultimo triennio; III.2.4) Appalti riservati: no; VI.4.1) Procedura Aperta; IV.2.1) Criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa: a) Progetto culturale ed organizzativo: fino a punti 32; b) Piano degli investimenti: fino a punti 36; c) Metodo ed organizzazione del lavoro: punti 10; d) Ribasso sul prezzo annuale che il comune dovrà versare al Concessionario per la gestione della struttura: fino a punti 16; e) Numero delle giornate in più che il concessionario mette a disposizione del Comune oltre quello stabilito nel capitolato: fino a punti 6. E ulteriori sub criteri specificati nel disciplinare di gara al sito: www.comune.manfredonia.fg.it; IV.3.4) Termine per ricevimento offerte: ore 13,00 del giorno 02/10/2007; IV.3.6) Lingua: Italiana; IV.3.7) Offerta vincolata per giorni 180; IV.3.8) Apertura offerta: ore 9,00 giorno 09/10/2007 presso Sede Comunale per verifica requisiti di ammissione e sorteggio ex art. 48 D.Lgs 163/2006 e giorno 25/10/2007, medesima ora, per prosecuzione operazioni di gara; ammessi apertura offerte: legale rappresentante o suo delegato; VI.3) Informazioni complementari: le offerte che non

raggiungeranno più del 60% del punteggio relativo alla qualità saranno escluse; in caso di gara deserta si riserva di affidare l'appalto con procedura negoziata; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, previa verifica della congruità; Responsabile del Procedimento dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda; VI.4) Ricorso: TAR Puglia - 70122 Bari entro 60 giorni; VI.5) Il presente bando è stato trasmesso alla GUCE il 31/07/2007 e ricevuto in pari data.

Il Dirigente del 1° Settore: dott. Matteo OGNISSANTI



COPIA

S-8035 (A pagamento).