

ACEA - S.p.a.

Bando di gara a procedura aperta n. 863 per lavori di manutenzione - Settori speciali

1. **ENTE AGGIUDICATORE:** ACEA SPA, in nome e per conto di ACEA ATO 2 SPA – GRUPPO ACEA SPA, P.le Ostiense, 2 – Roma – Tel. 06/57991 – fax 06/57994146.
2. **TIPO DI APPALTO:** lavori.
3. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Ambito Territoriale Ottimale n. 2- Lazio Centrale (Roma), con prevalenza nel Comune di Roma (rif. art. 1 Capitolato Speciale).
4. **NATURA DELLE PRESTAZIONI:** Lavori di manutenzione, ampliamento, integrazione e rinnovo, di natura meccanica, elettromeccanica, elettrica ed elettronica, dei Centri Idrici, delle sorgenti, dei manufatti relativi agli acquedotti e alle adduttrici, degli impianti di depurazione, delle adduttrici fognarie e degli impianti di sollevamento ricadenti sul territorio.
 - 4.1 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** Categoria prevalente OG6 – importo per ogni singolo lotto € 1.050.000,00 - classifica III.
Altre Lavorazioni: ai sensi dell'art. 73, commi 2 e 3, D.P.R. n. 554/1999, – categoria OG10 - importo per ogni singolo lotto € 700.000,00 – classifica III subappaltabile a qualificazione obbligatoria.
I concorrenti in possesso di qualificazione per la sola categoria prevalente, dovranno possedere classifica adeguata all'importo complessivo dell'appalto (OG6 classifica IV).
- 5 **IMPORTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI:**
 - 5.1 **Importo:** €/lotto 1.750.000,00, di cui € 53.000,00 quali oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso.

5.2 Suddivisione in lotti: l'appalto è suddiviso in tre lotti omogenei.

L'impresa dovrà presentare un'unica offerta valida per tutti i lotti posti a concorso. Il concorrente aggiudicatario di un lotto sarà automaticamente escluso dalla gara relativa all'assegnazione del lotto successivo.

6. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA l'appalto ha per oggetto l'insieme delle opere di seguito descritte:

- Realizzazione e/o manutenzione di impianti di pompaggio su reti di distribuzione di acqua potabile e di liquame refluo, compresa la posa di pompe, di tutte le apparecchiature annesse e connesse, del piping di collegamento e le opere civili annesse;
- Manutenzione di coclee o vite di Archimede in tutte le sue componenti meccaniche ed asservimenti elettrici ed elettromeccanici ed eventuali ripristini delle opere civili;
- Manutenzioni e/o riparazioni di motori elettrici, di elettropompe sommergibili, sommerse e fuori terra, di pompe volumetriche, compressori per aria e gas (smontaggio, riparazione in officina e rimontaggio);
- Realizzazione di pozzi di qualsiasi profondità completi di scavo e realizzazione dell'impianto di pompaggio;
- Estrazione di elettropompe da pozzi con profondità fino a 500 Mt. e ricollocamento in opera delle stesse;
- Rifacimento di tubazioni da PN10 a PN64 (taglio e saldatura delle tubazioni prevalentemente fuori terra e nei centri di pompaggio o di manovra), compresa l'installazione o la revisione di apparecchiature idrauliche (valvole di intercettazione e di regolazione della portata,

valvole di ritegno, giunti, ecc.).

- Installazione e manutenzione di tutte le apparecchiature motrici, quali attuatori elettrici e riduttori meccanici di qualsiasi tipo, utilizzati negli impianti di sollevamento e distribuzione dell'acqua potabile e dei reflui urbani, nonché negli impianti di depurazione;
- Rifacimento di impianti elettrici MT e BT, impianti luce, forza motrice e di terra, di linee elettriche (MT e BT);
- Realizzazione e/o manutenzione delle cabine elettriche MT/BT, dei trasformatori e dei quadri elettrici di comando e controllo, compresa la realizzazione di cavidotti;
- Realizzazione di nuovi comparti o integrazione o modifica o ampliamenti o ristrutturazione degli esistenti nelle linee liquami o nelle linee fanghi per impianti di trattamento acque reflue di taglia compresa da 5.000 abitanti equivalenti fino a 1.800.000;
- Riparazione o manutenzione di gru a ponte o a cavalletto di qualsiasi portata;
- Riparazione e ricostruzione di carroporti per vasche di sedimentazione o di ispessimento e relativi sistemi per l'estrazione del fango negli impianti di depurazione;
- Realizzazione e/o manutenzione di impianti di compressione dell'aria (piping di aspirazione e di mandata, compressori e apparecchiature idrauliche compresa la realizzazione di basamenti in c.a. od in carpenteria metallica);
- Interventi di manutenzione su impianti biogas nei comparti di digestione anaerobica (scambiatori di calore, caldaie, torce e campane

gasometriche);

- Realizzazione o manutenzione di stazioni di disidratazione dei fanghi a mezzo centrifughe e dei relativi sistemi di stoccaggio ed asservimenti elettromeccanici ed elettrici;
- Revisione o realizzazione di impianti oleodinamici e pneumatici asserviti a qualsiasi apparecchiatura;
- Realizzazione di automazione di processi e telecontrollo di comparti di impianti di trattamento e stazioni di sollevamento delle acque reflue o potabili;
- Interventi di manutenzione sugli impianti di telecontrollo (posa apparecchiature TLC, di strumentazione) compresi i ripristini dei guasti;
- La eventuale progettazione, a richiesta di Acea Ato2 S.p.A., di opere comprese tra quelle di cui al predetto elenco, qualora necessario ed in assenza di progetto o schemi progettuali di Acea Ato2 S.p.A..

7. DURATA DELL'APPALTO: 365 giorni solari e consecutivi d.c.l..

8. DOCUMENTAZIONE DI GARA: il bando di gara, il disciplinare di gara - ed. dicembre 2006 -, la modulistica predisposta da Acea S.p.A., il Capitolato Speciale ed i suoi allegati sono disponibili al sito www.aceaspa.it – sez. fornitori – pag. lavori idrici.

9. RICEZIONE DELLE OFFERTE: le offerte economiche dovranno pervenire entro e non oltre le ore **13.00** del giorno **18 settembre 2007** presso Acea S.p.A. - Funzione Servizi e Tecnologie – Unità Appalti Lavori – Viale Marco Polo n. 31, 00154 Roma. Le offerte pervenute oltre tale termine, ancorché sostitutive o migliorative, non saranno ammesse a concorso.

10. APERTURA DELLE OFFERTE: l'apertura dei plichi, pervenuti nei termini e con le modalità stabilite, avverrà in seduta pubblica ed in presenza di notaio, alle ore **9.00** del giorno **21 settembre 2007** presso la Sala Verde di Acea S.p.A. Viale Marco Polo n. 31, 00154 – Roma.

11. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: pari ad € 35.000,00, da presentarsi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

12. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: disponibilità di bilancio.

13. MODALITÀ DI PAGAMENTO: per S.A.L. non inferiori ad € 250.000,00.

14. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

14.1 Requisiti di ordine generale:

- Possesso dei requisiti di cui agli art. 38 e 39, D.Lgs. n. 163/2006.
- Assenza delle situazioni interdittive di cui agli artt. 34 comma 2, 36 comma 5 e 37 comma 7, D.Lgs. n. 163/2006.
- Assenza della causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 16, L. 383/2001.
- Accettazione incondizionata delle prescrizioni contenute nel "Codice Etico degli appalti Acea" e nel "Codice Etico" adottato dal Gruppo Acea.

14.2 Requisiti di carattere tecnico ed economico: possesso di attestazione di qualificazione adeguato per categoria e classifica ai valori della presente gara e rilasciato da un organismo di attestazione S.O.A. appositamente autorizzato, completo della indicazione, ove obbligatoria ai sensi della normativa vigente, relativa al possesso del requisito di cui all'art. 2, co. 1, lett. q) o r), D.P.R. n. 34/2000. Per i raggruppamenti orizzontali di

concorrenti, la somma dei requisiti di qualificazione sarà calcolata sull'importo della classifica richiesta all'impresa singola; nel caso in cui tale requisito possa essere raggiunto con una classifica incrementata ai sensi dell'art. 3, co. 2, D.P.R. n. 34/2000, la somma dei requisiti di qualificazione dei raggruppamenti orizzontali dovrà essere almeno pari all'importo delle relative lavorazioni.

Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per integrare il requisito dell'attestazione SOA.

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di apertura delle offerte.

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi Acea Ato2 S.p.A., allegato al Capitolato Speciale d'Appalto – Unità Manutenzione Elettromeccanica e Civile – ed. giugno 2007 -, con esclusione delle offerte in aumento. In seduta pubblica, prima di dar corso alle operazioni di verifica della documentazione prodotta dalle imprese a corredo dell'offerta, ACEA individuerà, mediante sorteggio effettuato in presenza di un Notaio, il meccanismo, tra quelli indicati nel disciplinare, da applicare alla gara.

Si procederà, quindi, all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata sulla base del predetto sorteggio.

17. ALTRE INFORMAZIONI

17.1 Modalità di presentazione delle offerte: l'offerta economica, redatta in lingua italiana in conformità al modello disponibile sul sito www.aceaspa.it, sarà racchiusa in busta sigillata ed a sua volta inserita,

assieme alla "documentazione a corredo dell'offerta" di cui al seguente punto 17.2, all'interno di un ulteriore plico.

Le modalità di presentazione e di spedizione dei plichi sono contenute nel disciplinare di gara.

17.2 Documentazione a corredo dell'offerta, da presentarsi a pena di esclusione dalla gara:

- a) domanda di ammissione redatta, in lingua italiana, compilando in ogni sua parte il modulo predisposto da Acea S.p.A. e disponibile al sito www.aceaspa.it, attestante il possesso del requisito di cui al punto 14.2 del presente bando e l'accettazione incondizionata della documentazione di gara;
- b) dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto 14.1 del presente bando, resa in conformità al D.P.R. n. 445/2000 e redatta compilando in ogni sua parte il modulo predisposto da Acea S.p.A. e disponibile al sito www.aceaspa.it;
- c) modulo recante i dati relativi alle posizioni contributive dell'impresa, redatto utilizzando lo schema predisposto da Acea S.p.A. e disponibile al sito www.aceaspa.it;
- d) documento attestante l'avvenuto pagamento di € 240,00 (lotto 1 CIG 0061302BFF € 80,00; lotto 2 CIG 0061305E78 € 80,00; lotto 3 CIG 00613080F6 € 80,00), quale contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da effettuarsi secondo le istruzioni operative presenti all'indirizzo www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html;
- e) garanzia a corredo dell'offerta di cui al punto 11 del bando.

17.3 Modalità di presentazione della documentazione dei soggetti

riuniti: le modalità di presentazione della documentazione indicata e gli ulteriori documenti dovuti dai soggetti di cui alle lettere b), c), d) ed e), art. 34, D.Lgs. n. 163/2006, sono indicati nel disciplinare di gara.

17.4 Verifica dei requisiti: qualora, a seguito di verifiche condotte sul possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, questi ultimi non siano rispondenti a quanto dichiarato dall'impresa nell'ambito della procedura di affidamento, la stessa verrà esclusa dalla gara, la garanzia a corredo dell'offerta verrà incamerata e si procederà alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; in ogni caso, le suddette verifiche saranno effettuate nei confronti dell'aggiudicataria e del concorrente che segue in graduatoria.

17.5 Subappalto: in sede di offerta il concorrente dovrà indicare i lavori o le parti di opere che intenderà subappaltare o concedere in cottimo, evidenziando la categoria di appartenenza degli stessi. ACEA ATO2 S.p.A. corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dei lavori eseguiti.

17.6 Verifica della regolarità contributiva: Acea S.p.A. rende noto che richiederà direttamente allo Sportello Unico Previdenziale il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

17.7 Piani di sicurezza: si applicheranno le norme vigenti al momento dell'esperimento della gara; l'impresa, pertanto, nel formulare l'offerta, dovrà tenere conto degli oneri derivanti dall'applicazione di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza.

17.8 Prescrizioni ulteriori: La gara sarà disciplinata oltre che dal presente avviso di gara, dal disciplinare di gara - ed. dicembre 2006 e dal

Capitolato Speciale d'Appalto – Acea Ato2 S.p.A. – Unità Manutenzione Elettromeccanica e Civile - ed. giugno 2007 - e dai suoi allegati. L'accettazione incondizionata del citato capitolato e dei suoi allegati è condizione di ammissibilità alla gara.

Tutti i riferimenti alla previgente normativa sui lavori pubblici contenuti nei documenti di gara sono da considerarsi effettuati con riferimento a quanto disposto dal D. Lgs. 163/2006.

ACEA SPA intende avvalersi del disposto di cui all'art. 140 D.Lgs. n. 163/2006.

Per informazioni e delucidazioni di carattere tecnico rivolgersi ad Acea Ato2 S.p.A. – Gruppo Acea S.p.A. – Unità Manutenzione Elettromeccanica e Civile – (Ing. Enzo di Nunno - tel. 06/57996270 – Fax 06/57993789 - 00154 Roma – Piazzale Ostiense, 2). Per gli adempimenti amministrativi potranno essere richiesti chiarimenti all'Unità Appalti Lavori - ACEA SPA - tramite fax allo 06/5799-3369, o e-mail all'indirizzo gare.contratti@aceaspa.it.

Per ogni controversia si stabilisce la competenza del Foro di Roma.

17.9 Trattamento dei dati: i dati raccolti saranno trattati nell'ambito delle procedure di affidamento indette da Acea S.p.A. ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Il Responsabile Funzione Servizi e Tecnologie

(Francesco Sperandini)

COPIA