

**FONDAZIONE BIOPARCO DI ROMA**

Roma, viale del Giardino Zoologico n. 20

*Bando di gara per l'affidamento quinquennale del servizio di pulizia***AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****Denominazione ufficiale:** Fondazione Bioparco di Roma**Indirizzo postale:** viale del Giardino Zoologico, 20**Roma (00197) Italia****Codice Fiscale e Partita IVA:** 05384961008**Telefono:** 0039 063608211 - **Fax:** 0039 063207389**Posta elettronica:** [paola.dimarzio@bioparco.it](mailto:paola.dimarzio@bioparco.it)**Responsabile del procedimento:** Paola Di Marzio**Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice:** [www.bioparco.it](http://www.bioparco.it)**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

I punti di contatto sopra indicati

**II capitolato d'oneri e la documentazione complementare****sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati**Le offerte vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati**TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'** Organismo di diritto pubblico - settore zoologico **L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:** NO**OGGETTO DELL'APPALTO - DESCRIZIONE - Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**Procedura aperta di gara per l'affidamento quinquennale del servizio di pulizia **Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di prestazione dei servizi:** Servizi

Categ.di servizi: N. 14 (cfr. all.II direttiva 2004/18/CE)

**Luogo principale di esecuzione:** Roma, Bioparco - Villa Borghese - Codice NUTS ITE43**L'avviso riguarda:** un appalto pubblico **Breve descrizione dell'appalto** Servizi pulizia locali e aree esterne Bioparco di Roma **CPV: Ogg. Princip.** 74750000 **Ogg. Complementari** 74700000 **Ammissibilità di varianti:** SI**QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO** Importo complessivo a base d'asta euro 976.800,00 così ripartito: primo anno

euro 186.000,00 secondo anno euro 190.800,00 terzo anno euro 195.600,00 quarto anno euro 200.400,00 quinto anno euro 204.000,00. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo presunto sopra indicato. In caso di offerta anormalmente bassa si procederà ex artt. 86 e ss. del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163. **DURATA DELL'APPALTO** dal 01/01/2008 al 31/12/2012 **INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO** **Cauzioni e garanzie richieste:** la aggiudicataria dovrà fornire, entro 20 giorni dall'aggiudicazione, una cauzione definitiva pari almeno al 10 % dell'importo contrattuale, meglio descritta all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto.

**Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

I corrispettivi annuali saranno pagati in rate mensili. Le fatture saranno liquidate entro 90 giorni dal loro ricevimento. **Altre condizioni particolari cui é soggetta la realizzazione dell'appalto:** Divieto di subappalto del servizio o di parti di esso.

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE** **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale** - Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.Igs. n. 163 del 12 aprile 2006 iscritti nell'albo di cui alla legge 25 gennaio 1994 n. 82 per la categoria di cui all'art. 3 lett. e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Le ditte non stabilite in Italia dovranno essere in possesso di analoga iscrizione in un registro professionale o commerciale di cui all'allegato XI C, al d.lgs n. 163/2006. Le ditte concorrenti in raggruppamento temporaneo di impresa non potranno concorrere anche autonomamente, né in più di una associazione. Nel caso di partecipazione di R.T.I. (costituito o costituendo) ogni ditta, partecipante alla stessa, dovrà compilare singola domanda di partecipazione, ed essere in possesso dei

requisiti richiesti. Sarà cura della ditta capogruppo inoltrare, in un unico plico, le domande delle partecipanti al raggruppamento. Consorzio: qualora lo stesso non esegua direttamente il servizio, dovrà inoltrare, insieme alla propria, la/e domanda di partecipazione, della/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i del servizio. I requisiti richiesti dovranno essere posseduti dalla consorziata esecutrice del servizio. **Capacità economica e finanziaria - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Il fatturato relativo agli anni 2004 2005 e 2006, dovrà essere per ciascun anno, pari o superiore ad euro 900.000,00 **Capacità tecnica- Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Dall'elenco dei principali servizi di pulizia effettuati nel triennio 2004, 2005, 2006, dovrà risultare per ciascun anno l'esecuzione di almeno un servizio di pulizia il cui corrispettivo annuale sia pari o superiore a euro 200.000,00.

**CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

La prestazione del servizio é riservata ad una particolare professione? No Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:No

**PROCEDURA Tipo di procedura** Aperta **Ricorso ad un'asta elettronica:** No - **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare - Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti** Data: 15/10/2007 Ora: 12:00

**Documenti a pagamento:** NO

**Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Data: 30/10/2007 Ora: 12:00

**Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte di partecipazione:** italiano

**Periodo minimo durante il quale l'offerente é vincolato alla propria offerta** giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**Modalità apertura offerte** Data: 12/11/2007 Ora: 10:30

Luogo: sede della Fondazione Bioparco di Roma

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

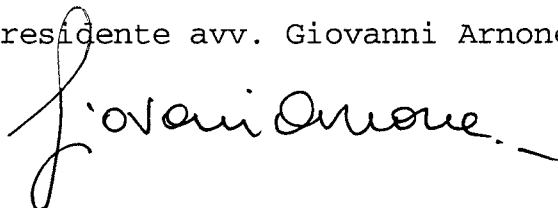
Legali rappresentanti ditte offerenti

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Ciascun soggetto prima di presentare la propria offerta é tenuto ad effettuare un sopralluogo. Data ed ora del sopralluogo dovremo essere concordate con il responsabile del procedimento Paola Di Marzio. La stazione appaltante si riserva di chiedere chiarimenti sulla documentazione presentata. La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una solo offerta valida.

DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUCE  
08/08/2007

Il Presidente avv. Giovanni Arnone



COPIA TRATTA DA