

AZIENDA SANITARIA REGIONALE DEL MOLISE**Zona di Campobasso**

Campobasso, via Ugo Petrella n. 1

Bando di gara d'appalto a procedura aperta per la realizzazione di un Hospice presso il P.O.A. Cardarelli in località Tappino a Campobasso - «Programma pluriennale di interventi per la ripresa produttiva nel territorio della regione Molise (art. 15 dell'O.P.C.M. del 12 marzo 2003, n. 3268)» - Codice CUP C35B06000100001.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Azienda Sanitaria Regionale Molise	Servizio responsabile: A.S.Re.M. <<U.O.C. Tecnico Manutentiva>> Via U. Petrella nr. 1 -
Indirizzo: Via U. Petrella nr. 1	C.A.P.: 86100 -CAMPOBASSO-
Località/Città: 86100 - CAMPOBASSO -	Stato: Italia
Telefono 0874-409700	Telefax: 0874-409667
Posta elettronica (e-mail): nicola.ciampitti@asrem.org	Indirizzo Internet : www.asrem.org

Appalto inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 28 comma c) del D.Lgs 163/2006;

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto 1 **↑**

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto 1 **↑**

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto 1 **↑**

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Azienda Sanitaria Regionale del Molise – A.S.Re.M. - Zona di Campobasso

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:

3.1 Luogo di esecuzione: Ospedale Cardarelli -Contrada Tappino -Campobasso-

3.2 Descrizione:

I lavori che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso salvo più precise indicazioni che possono essere desunte dal progetto esecutivo:

- **Installazione Cantiere;**

- Opere Edili quali scavi e sbancamenti, opere strutturali, opere diOMPagnatura e divisori, opere di intonaci, pitturazioni ecc.ecc.
 - Infissi Esterni ed Interni;
 - Opere di realizzazione copertura e facciata ventilate;
 - Pavimenti e Rivestimenti;
 - Impianto di adduzione acqua calda e fredda;
 - Impianto scarico acque reflue;
 - Impianto fisso di estinzione Incendi;
 - Impianto Rivelazione e Allarme Incendi;
 - Impianto di Riscaldamento e Condizionamento;
 - Impianto Elettrico di Distribuzione;
 - Impianto di Illuminazione normale e di emergenza;
 - Impianto Elettrico di Equalizzazione del Potenziale;
 - Impianto Elettrico Disperdente di Terra;
 - Impianto Telefonico e Televisivo;
 - Impianto ascensore e montalettighe;
 - Impianto Citofonico;
 - Impianto Rete Trasmissione Dati;
 - Collaudi in C.O. e finali;
 - Trasporto a rifiuto in discariche autorizzate;
 - Rimozione cantiere;
- Importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*):
 € 1.810.000,00 (eurounmilioneottocentodiecimila/00);
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
 € 30.770,49 (eurotrentamilasettecentosettanta/49);
 - importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza e soggetto a ribasso
 € 1.779.229,51 (eurounmilionesettecentosettantanove/51);

3.3 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria D.P.R. 34/2000	Classifica	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Opere Edili	OG 1	IV	SI	1.416.236,50	78,25	Prevalente	si
Impianti Tecnologici	OG 11	II	SI	393.763,50	21,75	Scorporabile	no
TOTALE				1.810.000,00	100		

3.2 modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 c. 4 e dall'art. 82 comma b) del D. Lgs 163/2006;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE: il Disciplinare di Gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché, **lo Schema di Contratto, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il Capitolato Speciale di Appalto, il Piano di Sicurezza e tutti gli elaborati progettuali** sono in visione presso la sede dell'Ente appaltante indicata al punto 1, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle

ore 9 alle ore 13; è possibile acquistarne copia presso la copisteria <<**L.T.E. di E. Di Marzo**>> - Viale Principe di Piemonte 131 - 86100 Campobasso - Tel. e Fax 0874/94651;

il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet: **www.asrem.org**;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: entro le ore **12,00** del giorno **01/10/2007**

6.2 indirizzo: **Azienda Sanitaria Regionale Molise (A.S.Re.M.) - Ufficio Protocollo-via U.Petrella nr.1 - 86100 Campobasso-**

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto **5.** del presente bando;

6.4 apertura offerte: **prima seduta pubblica** il giorno **10/10/2007** alle ore **9,30** presso la sede della Stazione appaltante <<**Uffici U.O.C. Tecnico Manutentiva - 3° piano**>>;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata: da una cauzione provvisoria, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 75 D.Lgs 163/06, pari al **2% (due per cento)** dell'importo complessivo dell'appalto costituita, secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12/3/04 n. 123, da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/93. In caso di presenza di certificazioni di qualità UNI CEI ISO si applica il comma 7 dell'Art.75;

9. FINANZIAMENTO: Fondi del **"Programma pluriennale di interventi per la ripresa produttiva nel territorio della Regione Molise (art. 15 dell'O.P.C.M. del 12/03/2003 n. 3268"**

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Leg.vo 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 37 del medesimo Decreto e con le modalità previste dall'art. 95 (commi 1-2-3-4) del DPR 554/99, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO
NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

- **possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori** da assumere come documentato da attestazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata. Per tutti i soggetti partecipanti alla gara è applicabile l'Art. 3 comma 2 del DPR 34/2000;

- **possesso del sistema di qualità come prescritto dall'art. 4** del predetto DPR 34/2000 nonché dall'Art. 40 del D.Lgs 163/2006;

In caso di concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea gli stessi dovranno possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del medesimo DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Il possesso della qualificazione può essere dimostrata anche avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, secondo le modalità previste dall'art. 49 <<Avvalimento>> del D.Leg.vo 163/2006, **ammettendo l'<<Avvalimento>> di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria richiesto;**

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

<<**Offerta Economicamente più Vantaggiosa**>> di cui all'Art. 83 del D.Lgs 163/2006 secondo il metodo ed i criteri di valutazione riportati al **Capo 2 - Criteri di Aggiudicazione** del <<Disciplinare di Gara>>;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a)** non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovino nelle condizioni previste: dall'articolo 38 D.Lgs 163/06, dall'art. 34 c.2 e dall'art. 37 c.7 D.Lgs 163/06, dall'art. 1 della Legge 266/2002, che **non siano in possesso di attestato di avvenuto sopralluogo, di attestato di presa visione del progetto e che non abbiano provveduto al pagamento della contribuzione stabilita con deliberazione 26/01/2006 e s.m.i. dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (GU n. 25 del 31/01/2006 e GU n. 167 del 20/07/2006) – Codice CIG 0068048AF9;**

- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) **Garanzie di esecuzione e polizze assicurative.** L'aggiudicatario deve prestare, secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12/3/04 n. 123, **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs 163/06 nonché **la polizza** di cui all'art. 129 del medesimo decreto e dell'art. 103 D.P.R. 554/99 per la somma assicurata pari ad € **1.850.000,00** e con il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi pari a € **1.000.000,00**;
- e) si applicano le disposizioni previste **dall'Art. 40, comma 7**, del D. Lgs 163/06 e successive modificazioni;
- f) si applicano le disposizioni di cui **all'Art. 86 comma 2 e comma 5**, del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m. i requisiti di cui al punto **11** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95 c. 2 e 3 del DPR 554/99;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto previsto dallo Schema di Contratto;
- k) le rate di acconto e i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo Schema di Contratto e comunque ad effettivo accredito dei fondi da parte della Regione Molise;
- l) **gli eventuali subappalti, ove consentiti**, saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;



- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. Lgs 163/2006,
- o) le controversie saranno deferite alla competente autorità giudiziaria – Foro esclusivo di Campobasso.
- p) le informazioni previste dall'art. 79 c.5 D.Lgs 163/2006 saranno rese note esclusivamente **a mezzo Raccomandata A.R.;**
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- r) responsabile del procedimento: Ing. Giovambattista Spallone c/o A.S.Re.M. via U. Petrella nr. 1 - 86100 Campobasso - (0874/ 409700);
- s) si sottolinea che, allo stato, sono in corso le procedure di acquisizione da parte della competente autorità comunale di Campobasso, del permesso a costruire relativo ai lavori di che trattasi;
- t) delibera di indizione n. 533 del 08/08/2007.
- u) I ricorsi avverso il presente bando di Gara possono essere notificati alla Stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione ed al T.A.R. del Molise sito in Campobasso;

Data di spedizione del presente bando 14/08/2007

IL DIRETTORE GENERALE: Ing. Sergio Florio



[Handwritten signature of Sergio Florio]

2