

AZIENDA ULSS N. 15 ALTA PADOVANA

Gara n. 22/2007/TEC per il completamento della Piastra Servizi dell'Ospedale di Camposampiero 1ª fase - sale operatorie

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana con sede a Cittadella (PD) – 35013-Via Casa di Ricovero n. 40, telefono 049/9424063, fax 049/5973550, e-mail tecnico_cit@ulss15.pd.it, intende appaltare, a mezzo di “appalto-concorso”, i seguenti lavori:

1.1. Descrizione dell'opera: Completamento della Piastra Servizi dell'Ospedale di Camposampiero - 1ª Fase - Sale Operatorie.

1.2. Luogo di esecuzione dei lavori: Camposampiero (PD)

1.3. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione: trattasi di “appalto concorso” ai sensi della L.R. 27/2003 ss.mm., affidato mediante procedura aperta con svincolo dell'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

1.4. Caratteristiche generali dell'opera e natura delle prestazioni:

L'appalto-concorso ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di quanto indicato al punto 1.1. e l'allestimento dei locali, e più precisamente:

- a) la progettazione definitiva ed esecutiva, comprese le prestazioni per l'ottenimento dei permessi autorizzativi da parte degli organi preposti;
- b) la redazione dei Piani di sicurezza e dei documenti previsti dalle normative vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, in particolare dall'art. 131 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e dal D. Lgs. 494/1996 e ss.mm.;
- c) l'esecuzione delle opere secondo gli elaborati progettuali di cui alle lettere

a) e b);

d) l'approntamento con pareti prefabbricate attrezzate di n. 7 sale operatorie, compresi gli spazi di supporto e l'allestimento degli stessi limitatamente alle apparecchiature e ai sistemi fissi.

1.5. Termine di esecuzione: il tempo utile massimo per la consegna dei progetti esecutivi è di 60 giorni dalla stipula del contratto e il tempo utile massimo per ultimare tutti i lavori è fissato in giorni 300 naturali e consecutivi dal verbale di consegna, come regolato dagli artt. 8 e 9 del Capitolato Speciale Prestazionale (fatti salvi diversi termini temporali offerti in fase di gara).

1.6. I lavori sono finanziati: per €. 3.579.394,92 con l'utilizzo di specifici finanziamenti regionali e per la restante parte con mezzi propri di bilancio. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal capitolato prestazionale ed in conformità alle norme della L.R. 27/2003 ss.mm.

1.7. Importo complessivo dell'appalto: € 4.846.110,73, di cui:

- per progettazione definitiva ed esecutiva, non soggetta a ribasso, € 140.000,00;
- per lavori € 3.361.610,73, di cui € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- per forniture di attrezzature € 1.110.000,00;
- per fornitura di pareti prefabbricate attrezzate ad alta sterilità per sale operatorie € 374.500,00.

Gli importi di cui ai punti precedenti, potranno subire variazioni a seguito della progettazione definitiva, ferma restando l'incomprimibilità della voce relativa alle spese di progettazione e agli oneri per la sicurezza e fermo

restando l'importo massimo complessivo dell'appalto.

Non sono ammesse quindi offerte in aumento. La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'impresa appaltatrice eventuali lavori complementari a quelli oggetto del contratto principale, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 33 comma 1 lett b. L.R. 27/2003 ss.mm..

1.8. Classificazione dei lavori.

Le opere sono riconducibili alle categorie **OG11** per € 2.170.110,73 (Classifica IV) e **OG1** per € 1.191.500,00, (Classifica III, salvo che una maggior quantificazione dei lavori in tale categoria in sede di progettazione definitiva richieda maggiore classifica).

2. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 83 e 84 del D.Lgs. 163/06, attribuendo punti 50 agli elementi qualitativi e 50 punti agli elementi quantitativi (prezzo e tempo di esecuzione) come dettagliato nel Capitolato Speciale Prestazionale all'art. 11.

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare i soggetti previsti dal capo II del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 (requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento art. 34 – 52), come meglio specificato nel disciplinare di gara.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti per partecipare alla gara dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

per la progettazione ed ove la stessa non sia garantita dal costruttore a ciò

abilitato, possedere i requisiti specifici di cui all'art. 66 del DPR 554/99; inoltre dovrà comunque dimostrare di aver progettato, negli ultimi 5 anni, almeno 3 strutture operatorie in strutture ospedaliere pubbliche o private di cui almeno una di dimensioni non inferiori a quella oggetto del presente appalto (con n. 7 sale operatorie);

per l'esecuzione dei lavori possedere attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, per prestazioni di costruzione e progettazione o, in alternativa, per prestazioni di costruzione, con le caratteristiche già indicate al punto 1.8.

per le forniture: aver, nel corso degli ultimi 3 esercizi, un fatturato:

- di almeno € 4.500.000,00, IVA esclusa, per la fornitura di attrezzature sanitarie relative a sale operatorie in strutture ospedaliere pubbliche o private
- di almeno € 1.500.000,00 per la fornitura di pareti prefabbricate attrezzate ad alta sterilità (per blocchi operatori) nel corso degli ultimi 3 esercizi.

5. GARANZIE

All'atto della presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno presentare i una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, pari a € 96.922,92 secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'aggiudicatario sarà inoltre tenuto a prestare le ulteriori forme di garanzia relative al contratto di appalto meglio specificate nel disciplinare di gara.

6. DOCUMENTI DA PRESENTARE E RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Le Imprese dovranno produrre offerta redatta secondo le modalità previste dal disciplinare di gara e pervenire, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, entro le ore 12.00 del giorno 24.10.2007 all'Azienda ULSS n. 15

Alta Padovana – Via Casa di Ricovero n. 40 – 35013 CITTADELLA (PD),
anche a mezzo di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo con entrata da
Via Borgo Musiletto a Cittadella (PD) dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30
alle ore 12,30 e il giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17.00.

Non sarà dato corso alle richieste pervenute oltre il termine indicato.

7. INFORMAZIONI

- L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in prima seduta presso la
sede dell'azienda ULSS n. 15 a Cittadella alle ore 9.00 del giorno
29.10.2007. Per le sedute successive si fa rinvio a quanto disposto dal
disciplinare di gara

- Si provvederà ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida e
ritenuta conveniente o idonea (art. 81 c. 3 D.L.g.s. 1623/06).

- Il presente bando di gara, il disciplinare di gara con i facsimili allegati per
la partecipazione all'appalto – concorso sono disponibili sul sito internet
www.ulss15.pd.it o presso l'U.O. Ingegneria Ospedaliera e Clinica telefono
049/99424068, 049/9424063 e fax 049/5973550. Gli elaborati e il Capitolato
prestazionale sono in visione presso l'U.O. Ingegneria Ospedaliera e Clinica
previo appuntamento telefonico (tel 049/9424068, 049/9424063).

- Il presente Bando viene pubblicato con le modalità previste dall'art. 122
comma 5 del D.Lgs 163/06 e nel sito internet www.ulss15.pd.it.

- Responsabile del procedimento: Ing. Tommaso Caputo – U.O. per
l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica – tel 049/9424068, tel 049/9424063.

- Eventuali informazioni possono essere richieste al numero 049/9424068,
all'indirizzo e-mail tecnico_cit@ulss15.pd.it, al fax 049/5973550.

Cittadella 14.08.2007 Il Responsabile del Procedimento Ing. T. Caputo

COPIA T