

LeNORD - S.r.l.*Bando di gara - Settori speciali - Servizi di pulizia materiale rotabile*

INE

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: LeNORD S.R.L. (società soggette a direzione e coordinamento di FNM S.p.A., iscritta nel registro delle imprese di Milano n°00776140154.)

Indirizzo postale: P.le Cadorna n.14

Città: MILANO **Codice postale:** 20123

Paese: Italia

Punti di contatto: Telefono: 02 85114250-4251

All'attenzione di: Dott.ssa Sarah Laquagni - Dir. Amministrazione Bilanci e Patrimonio- Unità Gare e Appalti

Posta elettronica: Fax: 02 85114621

Indirizzo(i) internet (se del caso)Ente aggiudicatore (URL): www.fnmgroup.it

Profilo di committente (URL):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Produzione, trasporto e distribuzione di gas e calore | <input type="checkbox"/> Acqua |
| <input type="checkbox"/> Elettricità | <input type="checkbox"/> Servizi postali |
| <input type="checkbox"/> Esplorazione ed estrazione di gas e petrolio | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi ferroviari |
| <input type="checkbox"/> Esplorazione ed estrazione di carbone e altri combustibili solidi | <input type="checkbox"/> Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus |



SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

Servizi di pulizia del materiale rotabile del ramo aziendale di Milano, degli ambienti di lavoro e delle aree esterne delle officine-deposito di Novate Milanese (MI) e attività integrative per manutenzione rotabili - CIG 0067805274

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione di esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto e riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N. 14
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. gli allegati XVII A e XVII B della direttiva 2004/17/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Novate Milanese (MI)

Codice NUTS

II.1.3) Il bando riguarda un appalto pubblico

l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

 l'istituzione di un accordo quadro**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

servizi di pulizia del materiale rotabile del ramo aziendale di Milano, degli ambienti di lavoro e delle aree esterne delle officine-deposito di Novate Milanese e attività integrative per manutenzione rotabili

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**Vocabolario principale****Vocabolario supplementare (se del caso)****Oggetto principale**

74740000



II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAPP)

- sì
 no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

- sì
 no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

- sì
 no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Importo presunto dell'appalto: € 3.200.000/anno + I.V.A..

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):

Moneta::

o valore tra e

Moneta::

II.2.2) Opzioni (se del caso)

- sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): o valore tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili, calendario di massima dei bandi di gara successivi:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 24 o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

o dal (gg/mm/aaaa)

al (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

L'offerta dei concorrenti da presentarsi dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da: a) cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo di gara, costituito da fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da un intermediario iscritto nello elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 385/1993; b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto. Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento, la cauzione dovrà, a pena di esclusione, essere presentata con riferimento al raggruppamento medesimo, facendone espressa menzione e specificando singolarmente la denominazione di tutti i suoi componenti. E' espressamente esclusa l'applicazione alla presente procedura di gara del beneficio di cui al comma 7 dell'art. 75 del D.lgs. 163/2006 (cauzione ridotta al 50%) sia per la cauzione provvisoria che per le fidejussioni definitive. L'Aggiudicatario deve altresì presentare la polizza prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

La copertura finanziaria del servizio è a valere sui fondi propri d'esercizio.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario (se del caso)

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 e 37 del D. LGS n. 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 3 e 7 del DPR. 34/2000.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì

no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

Le dichiarazioni di cui ai punti III.2.1), III.2.2) e III.2.3) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascuna concorrente che costituisce l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. LeNORD S.r.l. si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento, alla verifica di quanto dichiarato dal concorrente. La mancata produzione della documentazione di comprova dei requisiti, ovvero l'esito negativo delle verifiche eseguite dalla stazione appaltante sulla documentazione prodotta, sarà causa di esclusione dalla gara. L'Impresa aggiudicataria sarà inoltre tenuta a presentare la documentazione di cui alla vigente normativa antimafia e ad accettare le apposite clausole di trasparenza prezzi.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il concorrente dovrà produrre, a pena di esclusione, la **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**.

Con la domanda di partecipazione, i concorrenti, a pena di esclusione, dovranno altresì produrre i seguenti documenti / dichiarazioni: 1. dichiarazione sostitutiva - ai sensi del D.P.R. 445/2000 - con la quale il concorrente attesta: 1.1. I requisiti di carattere generale ex art. 38, comma 1, lettera a), b) c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D.Lgs. 163/06, ovvero potranno partecipare alla gara i soggetti: a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; b) nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n.575; c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n.55; e) che non hanno commesso

gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio; f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; g) che non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti alla partecipazione alla procedura di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio; i) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; l) che presentino la certificazione di cui all'art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 678, salvo il disposto del comma 2; m) nei cui confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione. 1.2. Elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa; 1.3 Dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara; 1.4 Dichiarazione di aver ottemperato a quanto prescritto dall'art. 1 comma V, della legge n. 327 del 07/11/2000 ossia di avere adempiuto a quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di sicurezza. 1.5. Dichiarazione che ai sensi dell'art.1 comma 1 L.327/2000 il costo del personale dipendente non è inferiore a quello indicato dalle tabelle ministeriali in vigore al momento della presentazione dell'offerta. 2. Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., con dicitura antimafia, da cui risulti l'attività del concorrente e il nominativo delle persone autorizzate a rappresentarlo o certificato di iscrizione al registro prefettizio in caso di cooperativa o consorzio di cooperative o all'Albo Imprese Artigiane nella fascia di classificazione del volume d'affari al netto d'I.V.A. per importo adeguato all'importo presunto dell'appalto. Qualora la legislazione dei paesi stranieri non preveda il rilascio degli anzidetti certificati, potrà essere presentato un documento equipollente, tradotto in lingua italiana, rilasciato dallo Stato di appartenenza. In alternativa a quanto sopra detto i soggetti concorrenti stranieri potranno presentare un certificato di iscrizione al registro professionale dello Stato di residenza, ovvero, nel caso in cui tale registro non esista, una dichiarazione sostitutiva, nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, con la quale attestino di esercitare l'impresa nel Paese in cui sono stabilite, con indicazione della ragione sociale e della sede e dei poteri di appartenenza;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (*se del caso*):

LeNORD S.r.l., nel rispetto del principio di proporzionalità e nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 206, comma 3, del D.Lgs 163/2006, stabilisce come segue i requisiti di partecipazione ad ogni singola gara del presente bando. I concorrenti devono dimostrare/dichiarare, a pena di esclusione, di essere in possesso dei seguenti requisiti: 1) dichiarazione di avere conseguito nel triennio 2004-2006 un fatturato medio annuo non inferiore a € 10.000.000.= ; 2) idonea dichiarazione rilasciata da uno o più istituti bancari operanti in ambito UE, da cui risulti che il soggetto concorrente abbia fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità, nonché la complessiva solidità finanziaria del soggetto.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (*se del caso*):

LeNORD S.r.l., nel rispetto del principio di proporzionalità e nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 206, comma 3, del D.Lgs 163/2006, stabilisce come segue i requisiti di partecipazione ad ogni singola gara del presente bando. I concorrenti devono dimostrare/dichiarare, a pena di esclusione, di essere in possesso dei seguenti requisiti: 1) elenco dei servizi di pulizia di rotabili ferroviari, tranviari o metropolitani e di ambienti di lavoro, per conto di enti o società ferroviarie nel biennio 2005-2006, con la descrizione particolareggiata dei servizi eseguiti ed elencazione degli importi, delle date e dei committenti dei servizi medesimi; nel caso in cui i servizi siano stati eseguiti in raggruppamento con altre imprese, deve essere specificata la quota di fornitura effettuata nell'ambito del raggruppamento stesso.

III.2.4) Appalti riservati (*se del caso*)

sì

no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione**

sì no

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

CCr

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) TIPO DI PROCEDURA****IV.1.1) Tipo di procedura**Aperta Ristretta Negozziata

Sono già stati scelti candidati

 sì no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3
Altre informazioni

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** (contrassegnare le caselle pertinenti)Prezzo più basso

o

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

NE

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore** (se del caso)**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** sì no**In caso affermativo:** Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committenteNumero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)Altre pubblicazioni precedenti (se del caso) **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare** (escluso il sistema dinamico di acquisizione)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Documenti a pagamento

 sì no**In caso affermativo**, prezzo (indicare solo in cifre): Moneta::

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione

Data: 08/10/2007 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altro:

CC

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO** *(se del caso)*

- sì
 no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

- sì
 no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

a) La domanda di partecipazione deve essere fatta pervenire all'indirizzo di cui al punto 1 del presente bando, Ufficio Protocollo, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12.00 del giorno 08/10/2007; sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER LA GARA DI SERVIZI DI PULIZIA DEL MATERIALE ROTABILE DEL RAMO AZIENDALE DI MILANO, DEGLI AMBIENTI DI LAVORO E DELLE AREE ESTERNE DELLE OFFICINE-DEPOSITO DI NOVATE MILANESE E ATTIVITÀ INTEGRATIVE PER MANUTENZIONE ROTABILI". Eventuali quesiti dovranno pervenire solo per iscritto e a mezzo fax n. 02/85114621 entro il giorno 28/09/2007. b) L'appalto è regolato ai sensi del D.Lgs. 163/06 ed ogni riferimento ad altre norme vale per lo specifico riferimento; c) elementi di valutazione dell'offerta: 60% offerta di prezzo, 40% offerta tecnica; i criteri di valutazione saranno indicati nella lettera di invito. Non è ammesso l'avvalimento per il requisito di cui al punto III.2.3). d) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste degli artt. 86 e 87 del D.Lgs. 163/06; e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea devono essere espressi in euro; i) decorsi 6 (sei) mesi dal termine di presentazione delle offerte senza che LeNORD abbia provveduto all'aggiudicazione, i soggetti offerenti e LeNORD si potranno ritenere svincolati da qualsiasi impegno. LeNORD si riserva la facoltà di contattare il primo classificato e, previo eventuale aggiornamento del prezzo, invitarlo a confermare l'offerta presentata. In caso di diniego del primo classificato LeNORD si riserva la facoltà di rivolgersi al secondo classificato e, di seguito, agli altri in graduatoria; l) sono ammesse offerte in aumento; LeNORD si riserva di non aggiudicare; m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel contratto d'appalto; n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara; o) responsabile del procedimento in fase di affidamento della fornitura Dott. Massimo Stoppini; p) responsabile del procedimento in fase di esecuzione del servizio: Ing. Angelo Colzani

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

08/08/2007 (gg/mm/aaaa)



LeNORD S.r.l.
L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Marco Puri



