

COMUNE DI MIRANDOLA
(Provincia di Modena)

PEEP CI via Colombo - Bando di concorso per l'assegnazione di aree in diritto di proprietà nell'ambito del piano per l'edilizia economica popolare

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, rende noto che è indetto un bando per l'assegnazione in proprietà dei sotto indicati lotti facenti parte del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare denominato " PEEP C1 VIA COLOMBO" adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 155 del 27/10/2006 e approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 26/03/2007. Le aree saranno cedute in proprietà, alle condizioni contenute negli schemi di convenzione, approvati con delibera del Consiglio Comunale n. 154 del 27/10/2006.

Il possesso del lotto decorre dalla data della determinazione di assegnazione definitiva del lotto. I lotti in assegnazione sono 4. Il lotto 1 è riservato ad ACER. I lotti 2, 3 e 4 sono riservati a:

1) A.C.E.R. della Provincia di Modena ed altri Enti pubblici e società derivate a maggioranza pubblica, istituzionalmente operanti nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica;

COPIA TRATTA DA

2) Cooperative Edilizie di abitazione, Cooperative di costruzione e loro consorzi, ovvero cooperative a proprietà indivisa;

3) Imprese edili e loro consorzi compreso Cooperative di produzione e lavoro e loro consorzi, associazioni di imprese e/o cooperative;

Il lotto 2 ha una superficie fondiaria di mq 1.413, una superficie utile minima di mq 760 e una superficie utile massima di mq 800, aumentabile fino a mq 850. Il lotto 3 ha una superficie fondiaria di mq 1.418, una superficie utile minima di mq 760 e una superficie utile massima di mq 800, aumentabile fino a mq 850. Il lotto 4 ha una superficie fondiaria di mq 1.373, una superficie utile minima di mq 760 e una superficie utile massima di mq 800, aumentabile fino a mq 850. Sui lotti 2, 3 e 4 è possibile edificare indicativamente min. 12 alloggi, max 14. Il corrispettivo della cessione dei lotti 2, 3 e 4 è di € 159,50/mq SF. Il corrispettivo della cessione alloggi, sempre dei lotti 2, 3 e 4 è di € 1.240,00/mq, aumentabile max del 5%.

Le tipologie di intervento, i criteri di determinazione del valore di cessione dei lotti, il prezzo di cessione degli alloggi e i canoni di locazione, i soggetti ammessi, le modalità di presentazione delle domande, la valutazione delle stesse, le convenzioni e i contenuti, sono tutti contenuti nel bando di assegnazione, pubblicato anche sul sito internet del Comune al seguente indirizzo:

www.comune.mirandola.mo.it.

La domanda di assegnazione dovrà pervenire, pena la sua inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune di Mirandola, Piazza Costituente, 1, 41037 Mirandola, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 31 ottobre 2007, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura "Domanda di partecipazione al concorso per l'assegnazione di aree in diritto di proprietà, facenti parte del Piano per l'Edilizia Economica e popolare, denominato "PEEP C1 VIA COLOMBO".

Non saranno accettate domande pervenute oltre tale termine, ancorchè spedite a mezzo posta entro la data di scadenza del bando, corredate della documentazione richiesta dall'apposito modulo .

Prot. n. 13008 Mirandola, 3 settembre 2007

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ing. Giuseppina Mazzarella

COPIA