

COMUNE DI PESARO
Area Dinamiche Urbane
Servizio Nuove Opere
Ufficio Appalti

Bando di gara con procedura aperta - Lavori di riqualificazione architettonica e risanamento strutturale del complesso scolastico «O. Giansanti» - Pesaro, via Monfalcone - CIG n. 00740850E0

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Pesaro, Piazza del Popolo n. 1, tel. 07213871, telefax 0721387337, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Nuove Opere n. 1192 del 12/06/2007.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: art. 82, commi 1 e 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi al netto degli oneri generali per la sicurezza - con il procedimento di cui alla lettera G) del disciplinare di gara, previa esclusione automatica dalla gara ex art. 122, comma 9 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.

LUOGO DI ESECUZIONE, CARATTERISTICHE E IMPORTO DELL'OPERA:

Lavori di riqualificazione architettonica e risanamento strutturale del complesso scolastico "O. Giansanti" - Pesaro-Via Monfalcone.

Codice Identificativo Gara (C.I.G.) N. 00740850E0.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri generali e speciali per la sicurezza): € 597.081,35.

Importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 82, co. 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., al netto degli oneri per la sicurezza, posto a base di gara: € 568.084,48.

L'appalto non è diviso in lotti.

Non sono ammesse offerte contenenti varianti.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

CATEGORIA PREVALENTE:

<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>Class.</i>
OG 1 (Edifici civili e industriali)	428.724,48	II

CATEGORIE SCORPORABILI O SUBAPPALTABILI:

<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>Class.</i>	<i>Qualificazione</i>
OS 28 (Impianti termici e di condizionamento)	83.649,52	I	Obbligatoria
OS 30 (Impianti interni elettrici, telefonici, ecc...)	84.707,35	I	Obbligatoria

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (Art. 2, comma 1, lettera p), D.P.R. 34/2000), o fotocopia attestata conforme all'originale dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria/e e classifica/he adeguate ai lavori da appaltare.

TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: giorni 348 (trecentoquarantotto).

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO previ accordi telefonici chiamando i nn. 0721387530-574. Non saranno accettate offerte non accompagnate

dall'attestazione di presa visione dei lavori.

Le Imprese interessate dovranno altresì prendere visione del capitolato speciale di appalto, del disciplinare di gara, degli altri documenti tecnico-amministrativi e degli elaborati grafici di progetto presso l'Ufficio Appalti.

CAUZIONE PROVVISORIA: € 11.942,00, pari al 2%, arrotondato, dell'importo complessivo dell'appalto.

CONTRIBUTO AUTORITA': € 50,00.

FINANZIAMENTO: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale.

SOGGETTI AMMESSI: E' ammessa la partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art. 34, co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: Il plico, contenente tutta la documentazione di cui alla lettera K) del disciplinare di gara e la busta dell'offerta, dovrà pervenire entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 23 ottobre 2007** al seguente indirizzo: "Comune di Pesaro – Sportello Informa&Servizi – Ufficio Protocollo – Largo Mamiani n. 11 - 61100 PESARO".

L'apertura dei plichi si svolgerà, in seduta pubblica, dalle **ore 10,00 del giorno 24 ottobre 2007** nella sala riunioni del Servizio Nuove Opere del Comune di Pesaro – Piazza del Popolo.

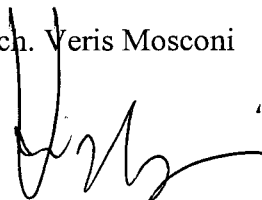
I partecipanti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo di giorni 180 (centottanta) dalla data di apertura delle offerte.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Cristina Maroncelli del Servizio Nuove Opere.

Avverso il presente bando è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni o al T.A.R. Marche entro 60 giorni.

Costituisce parte integrante del presente bando il disciplinare di gara reperibile sul sito del Comune di Pesaro: www.comune.pesaro.pu.it, nonché presso l'Ufficio Appalti.

Il Responsabile del Servizio Nuove Opere: Arch. Veris Mosconi



COPIA TR