

VIAREGGIO PATRIMONIO - S.r.l.

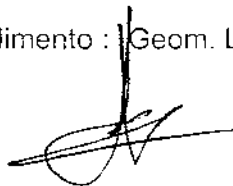
Bando di gara - Lavori di ristrutturazione 5° padiglione ex Ospedale Tabarracci per realizzazione alloggi per emergenza abitativa

- 1) Stazione appaltante: Viareggio Patrimonio s.r.l., via S.Francesco n. 62- 55049-VIAREGGIO (LU) Tel.0584/4361-Fax 436119. Siti Internet: - www.comune.viareggio.lu.it e www.viareggiopatrimonio.it.
- 2) Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 163/2006 come da determinazione del Responsabile del Procedimento n. 27/2007.
- 3) Criterio di aggiudicazione: ex art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/06 ovverosia criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara. L'A.C. procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 c. 9 del citato decreto 163/06. Il contratto d'appalto sarà stipulato "a corpo" ex art. 53.4 del D.Lgs. 163/06. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè valida. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.
- 4) Oggetto dell'appalto: Lavori di ristrutturazione 5° padiglione ex Ospedale Tabarracci per realizzazione alloggi per emergenza abitativa – Cod. CUP E43D07000010005 - Cod. CIG 0068633DBA
- 5) Importo lavori: € 2.796.833,61 di cui € 2.671.592,16 a base d'asta ed € 125.241,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- 6) categorie dei lavori: Cat. prevalente **OG2– CI. IV**, subappaltabile per il 30%. Cat. subappaltabile/scorporabile: **OG11 – CI. III**.
- 7) I lavori sono finanziati con fondi propri e saranno pagati secondo le modalità del Capitolato d'appalto.
- 8) Termine di esecuzione : 540 (cinquecentoquaranta) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- 9) Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 34.1 del D.Lgs. 163/06 alle condizioni di cui all'art. 37 del medesimo decreto, come modificato dal D.Lgs. 113/07. Per i consorzi stabili valgono le disposizioni di cui all'art. 36.5 del D.Lgs. 163/06 e quanto disposto dal C.d.S. con sentenza n. 1529/06.
- 10) Requisiti di partecipazione: possesso di attestato S.O.A. e dei requisiti di ordine generale di cui al disciplinare di gara.
- 11) E' ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. come meglio indicato nel disciplinare di gara.
- 12) Gli elaborati progettuali sono visionabili in orario d'ufficio presso la Segreteria LL.PP. del Comune di Viareggio, piazza Neri e Paolini, e reperibili in fotocopia, previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione, presso la Copisteria ORIENTE – via C.Battisti n. 7 - Tel. 0584/46107. Il disciplinare di gara è disponibile sui siti Internet sopraindicati in allegato al Bando.
- 13) Termine, indirizzo e modalità di presentazione dell'offerta: I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno **26 ottobre 2007** all'Uff. Protocollo della Viareggio Patrimonio s.r.l. via S.Francesco n. 62- 3° piano (orario: 9,00- 12,00 dal lunedì al venerdì). Le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione sono contenute nel disciplinare di gara.

- 14) L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 31 OTTOBRE 2007 alle ore 10,00 presso la sede del Palazzo comunale – 3° piano. Le ditte potranno svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.
- 15) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria (2% dell'importo dell'appalto), cauzione definitiva (10% dell'importo di aggiudicazione), polizza assicurativa contro i danni e polizza R.C.T., come meglio specificato nel disciplinare di gara.
- 16) La stazione appaltante non corrisponderà direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti.
- 17) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.
- 18) Il presente bando è altresì pubblicato sui siti Internet www.comune.viareggio.lu.it, www.viareggiopatrimonio.it e www.rete.toscana.it, nonché all'Albo Pretorio del Comune.
- 19) Per informazioni contattare il n. telefonico 0584-966770/734.

Il Responsabile del Procedimento : Geom. Luigi Frediani



COPIA