

POSTE ITALIANE - S.p.a.
Purchasing Acquisti Lavori Edili Impiantistici

Bando di gara per l'intervento di ristrutturazione edile ed impiantistica ed adeguamento normativo per la realizzazione di un CTS (Centro Top Specializzato)

I.1) Poste Italiane S.p.A. - PURCHASING - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici, V.le Asia, 90 - Roma - 00144 - It. Punti di contatto: PURCHASING - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici, Tel: 06 59586243, All'attenzione di: arch. Maddalena Ramando, ramondom@posteitaliane.it Fax: 06 59588436, (URL): www.poste.it. Ulteriori informazioni disponibili presso: All. A punto I. Bando e Disciplinare di gara scaricabili presso All. A punto II. Le offerte vanno inviate a: All. A punto III. Bando, disciplinare e documentazione complementare acquistabili presso: All. A punto IV. Sopralluogo: All. A punto V. Gli esiti di gara sono disponibili ad aggiudicazione avvenuta presso: All. A punto VI. 1.2) PRINCIPALI SETTORI ATTIVITÀ: Servizi postali. II.1.1) Denominazione: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (ex D.Lgs 494/96), nonché prestazioni accessorie relative all'ottenimento delle autorizzazioni/certificazioni necessarie comprensive del C.P.I., riguardanti l'intervento di ristrutturazione edile ed impiantistica ed adeguamento normativo per la realizzazione di un CTS (Centro Top Specializzato), il trasferimento degli uffici di Filiale e la ricollocazione del CPD (Centro Primario di Distribuzione) del Centro di Meccanizzazione Postale di Padova. II.1.2) Tipo appalto: Servizi, Categoria servizi: n. 12. Luogo esecuzione: Padova Territorio nazionale, Codice NUTS IT326. II.1.3) II bando riguarda un appalto pubblico. II.1.4) Breve descrizione: Appalto per la progettazione integrale e coordinata, direzione lavori, misure e contabilità coordinamento

in fase di progettazione ed esecuzione ed esecuzione dei lavori, prestazione
accessorie relative alle opere di ristrutturazione/messa a norma
dell'Edificio del CMP di Padova per la realizzazione di un Centro Top Spe-
cializzato, il trasferimento degli uffici di Filiale e la ricollocazione del
CPD. II.1.5) CPV (Vocabolario principale/Oggetto principale): 74000000-9.
II.1.6) L'appalto rientra nel campo dell'AAP: no. II.1.7) Lotti: no.
II.1.8) Varianti: no. II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi oneri
sicurezza): Servizi riguardanti un intervento appartenente alle seguenti
classi e categorie, secondo l'elencazione di cui all'art. 14 della L.
143/49, per l'importo presunto dei lavori a fianco indicato: €
18.000.000,00=classe importo - categoria I C, € 6.800.000,00-categoria III
A, € 4.100.000,00 - categoria III B, € 3.200.000,00 - categoria III C, €
3.900.000,00. TOTALE COMPLESSIVO 18.000.000,00. Il corrispettivo complessivo
presunto onnicomprensivo per le attività professionali di cui al punto II
1.4 è pari ad € 1.715.000,00 al netto di IVA e CNPAIA. Ai sensi art. 253,
co. 17 D.Lgs 163/06, così come modificato dall'art. 2, co. 1, lett. a) del
D.L. 04.07.06 n. 223, l'onorario sopra indicato è stato definito con riferi-
mento al D.M. 04.04.01; trattandosi di progettazione integrale e coordinata,
detto onorario è stato calcolato ai sensi di quanto stabilito all'art. 5 del
sopracitato Decreto Ministeriale e comprende prestazioni normali (Tabb. B e
B2 del DM 4/4/01), misura e contabilità lavori (Tab. E della L. 143/49) e
rimborso spese nella misura del 24,78% dell'onorario. II.2.2) Opzioni: no.
II.3) DURATA APPALTO: Periodo in giorni: - progettazione preliminare, defi-
nitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
gg. 150 dalla data di conferimento dall'incarico; - direzione lavori, misure

e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sino al certificato di collaudo delle opere; - prestazioni accessorie sino all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni/certificazioni. **III.1.1)** Cauzioni/garanzie: 1. cauzione 2% prezzo base € 34.300,00 (trentaquattromilatrecento/00) come da Disciplinare. Garanzie secondo le previsioni del disciplinare di gara. **III.1.2)** Finanziamento/pagamento: Fondi di Bilancio Poste Italiane S.p.A. 2007 - Corrispettivo a corpo. Il corrispettivo relativo alle prestazioni normali (lettere c,d,e,f,g,h,i,l,ll della Tab. B del DM 4/4/01), misura e contabilità lavori (aliquote Tab. E della L.143/49 ridotte del 50% trattandosi di appalto a corpo) e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (Tab. B2 del DM 4/4/01) sarà determinato a consuntivo sulla base delle percentuali previste dalla Tab. A del DM 4/4/01. Esso sarà integralmente soggetto al ribasso offerto in sede di gara ai sensi dell'art. 2 del decreto legge n. 223/06. L'incremento, a titolo di rimborso spese, di una somma pari al 24,78% dell'onorario così calcolato sarà anch'esso sottoposto al ribasso offerto. Per le modalità di pagamento, veda- si disciplinare di gara. **III.1.3)** Forma giuridica: Secondo quanto disposto dall'art. 37 D.Lgs 163/06 come meglio precisato nel Disciplinare di gara. **III.1.4)** Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no. **III.2.1)** Situazione personale degli operatori: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione cui art. 38, co. 1, D.Lgs 163/06, nonché ogni altra condizione preclusiva come esplicitato nel disciplinare di gara. Inoltre, il presente incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi professionali previsti dai vigenti Ordinamenti professionali, secondo

quanto previsto all'art. 90, co. 7 D.Lgs 163/06, di cui almeno uno inserito nell'elenco dei professionisti abilitati a certificazione antincendio. La struttura operativa, ex art. 90, co. 7, D.Lgs 163/06, deve essere costituita, a pena di esclusione, da almeno cinque professionisti, di cui 1 Ingegnere/Architetto coordinatore responsabile con esperienza almeno decennale nella progettazione di strutture industriali e quattro professionisti abilitati e con esperienza almeno quinquennale nelle attività specificate nel disciplinare di gara. III.2.2) Capacità economica/finanziaria: I concorrenti devono possedere il requisito cui art. 41 co. 1 lett. c) D.Lgs 163/06 e art. 66 co. 1 lett. a) del D.P.R. 554/99 e s.m. per un importo almeno pari a quattro volte l'importo complessivo stimato delle prestazioni del presente appalto. Nel caso di raggruppamenti temporanei cui art. 37 D.Lgs 163/06 o di consorzio occasionale o di GEIE, vedasi il disciplinare di gara. III.2.3) Capacità tecnica: I concorrenti devono possedere i requisiti ai sensi del combinato disposto dell'art. 42, co. 1, lett. a) e g), D.Lgs 163/06 e dell'art. 66, co. 1, lett. b), c) e d) del DPR 554/99. Essi sono costituiti da: a) espletamento di servizi di cui all'art. 50 del DPR n. 554/99 e s.m. - svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferisce il presente bando, di importo pari ad almeno tre volte gli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie; b) espletamento di due dei suddetti servizi riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie di quelli cui si riferisce il presente bando, di importo pari ad almeno 0,60 volte i corrispondenti singoli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie; c) numero

medio annuo del personale impiegato nei tre anni anteriori alla data del bando, compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua in misura di almeno due volte le unità stimate per lo svolgimento del presente incarico. Nel caso di associazione temporanea o di consorzi occasionali o GEIE si rimanda al disciplinare di gara. **III.2.4) Appalti riservati: no. III.3.1) La prestazione del servizio è riservata a:** a) i soggetti cui art. 90, co. 1, lett. d), e), f), g) e h) e no. 7 D.Lgs 163/06; b) le persone fisiche appartenenti ad altri stati membri dell'Unione Europea abilitate nei rispettivi paesi a fornire i servizi del presente appalto; **III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione servizio: Sì. IV.1.1) Tipo procedura: Aperta. Sono già stati scelti candidati: no. IV.2.1) Criteri aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito: 1. Professionalità e merito tecnico p.ti 30, 2. Metodologia progettuale e controllo in fase esecutiva p.ti 30, 3. Offerta economica p.ti 30, 4. Fattore tempo p.ti 10. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore: CIG - 0075608EB9. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no. IV.3.3) Termine ricevimento richieste documenti o per l'accesso ai documenti: 29/10/07 Ora: 12,00. Documenti a pagamento: sì prezzo: 18,00 euro + IVA. Condizioni e modalità di pagamento: vedi disciplinare di gara. Moneta: Euro. IV.3.4) Termine ricevimento offerte: 05/11/07 Ora: 12,00. IV.3.5) Lingue: IT. IV.3.6) Vincolo offerta: giorni 180 (dal termine ultimo ricevimento offerte). IV.3.7) Modalità apertura offerte: 06/11/07 Ora 9,30. Luogo: Poste Italiane S.p.A. - viale Asia 90 - 00144 Roma.**

Persone ammesse all'apertura offerte: no. VI.1) TRATTASI
APPALTO PERIODICO: no. VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O
PROGRAMMA FINANZIATO: no. VI.3) INFORMAZIONI: a) l'Amministrazione si avvarrà della facoltà cui art. 86, co. 2 D.Lgs 163/06; b) le autocertificazioni previste dal bando per la partecipazione alla gara andranno presentate ed il relativo possesso dei requisiti dimostrato, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara. c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; d) le prestazioni relative alla direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva sono da considerarsi opzionali e, pertanto, l'amministrazione aggiudicataria ha la facoltà di richiedere o non richiedere l'effettuazione di tali prestazioni senza che il soggetto affidatario possa far valere alcun diritto in merito ad esse; f) per quanto concerne i criteri di aggiudicazione: per i sub-criteri ed i sub-punteggi dell'offerta tecnica si rimanda al disciplinare di gara. Disciplinare di gara presente bando contiene tutte ulteriori informazioni relative norme regolatrici dell'appalto. Poste si riserva in qualunque momento il diritto di non dare inizio alla gara, sospendendola o revocandola. In tal caso Poste provvederà a comunicare la decisione a tutti i concorrenti. L'avvio della procedura non determina alcun obbligo da parte di Poste verso i concorrenti, né può dar luogo a compensi o rimborsi di sorta. Poste si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 146 D.Lgs 163/06. I concorrenti sono tenuti, pena esclusione, ad effettuare il versamento di € 80,00 (ottanta/00) relativo alla c.d. tassa sulle gare, come meglio specificato nel disciplina-

re. Poste si riserva, in qualsiasi momento, di non dare corso all'aggiudicazione. L'espletamento della procedura di gara non costituisce per Poste obbligo di affidamento nel suo insieme o in parte, ed in nessun caso ai concorrenti, ivi compreso l'aggiudicatario, potrà spettare alcun compenso, remunerazione, rimborso o indennità per la presentazione dell'offerta. Poste si riserva facoltà di procedere all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida ovvero nel caso di due sole offerte valide, fermo restando in entrambi i casi l'applicazione dell'art. 81 co. 3 d.lgs 163/06. E' obbligatorio il sopralluogo preventivo, che si terrà con le modalità di cui al Disciplinare di gara. **ALLA ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI**

CONTATTO PCH - ALEI 1) ULTERIORI INFORMAZIONI: - Poste Italiane S.p.A. V.le Asia, 90 - Roma - 00144 It. Punti di contatto: Informazioni amministrative e Tecniche: Maddalena Ramando, Tel 06 59586243, ramando@posteitaliane.it, www.poste.it/azienda/bandi_index.shtml, **II) PUNTO DI CONTATTO PRESSO CUI**

SCARICARE BANDO E DISCIPLINARE DI GARA: www.poste.it/azienda/bandi_index.shtml, **III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

PRESSO I QUALI INVIARE OFFERTE: Poste Italiane S.p.A - Purchasing - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici - Ufficio Protocollo, Piano Terra. V.le Asia, 90 - Roma - 00144 - IT. Punti di contatto: Maddalena Ramando, Tel 06 5958 6243. Per prenotazione documenti: Fax: 06 59588438. **IV) INDIRIZZO E PUNTO DI**

CONTATTO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE ACQUISTARE BANDO, DISCIPLINARE E DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE: Posteshop S.p.A./Divisione KIPPOINT - Gruppo Poste Italiane S.p.A. Via Adolfo Ravà, 1 - Roma - 00144 It. Punti di contatto: Sig.a Donatella Amoroso, Tel 06 5401136. Per prenotazione documenti Fax: 06/54230886. **V) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI RIVOLGERSI PER**

IL SOPRALLUOGO: Poste Italiane S.p.A.- CFO- P.I. Area Imm. N/E - Engineering
- VE, via Torino 88 - Venezia Mestre - 30172 - It. Punti di contatto: Masat
Dario, tel: 041 2519339 - 329 3003668. Prenotazioni al FAX: 041 5318494, e-
mail : masatd@posteitaliane.it VI) PUNTO DI CONTATTO PRESSO CUI SONO DISPO-
NIBILI GLI ESITI DI GARA: www.poste.it/azienda/esiti_index.shtml

Vice President: Dr. Manlio Caporali

COPIA TR