

**PREFETTURA DI PISA**  
**Ufficio Territoriale del Governo**

*Bando di gara d'appalto con procedura ristretta accelerata per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici, locali di rappresentanza e foresteria della prefettura di Pisa*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE** Prefettura di Pisa – Ufficio Territoriale del Governo  
SERVIZIO RESPONSABILE: Servizi Generali e Attività Contrattuali  
indirizzo: Piazza Mazzini, 7 – 56100 Pisa – Tel. 050 549511-050549546 fax 050 549623 - 050549666  
Al predetto indirizzo dovranno essere inoltrate le istanze di partecipazione e potranno essere richieste informazioni

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**Descrizione/oggetto dell'appalto** servizio di pulizia degli uffici, locali di rappresentanza e foresteria della Prefettura – U.T.G. di Pisa **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO** : Superfici interne mq. 2809; superfici esterne: mq 1092. Valore annuale dell'appalto € 36.000,00 IVA esclusa; valore complessivo del periodo 1/1/2008-31/12/2011 € 144.000,00 IVA esclusa.

**Durata dell'appalto o termine di esecuzione** : Inizio 01/01/2008 e fine 31/12/2011

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO, TECNICO**

**Cauzioni e garanzie richieste** deposito cauzionale provvisorio, pari al 2% della base d'asta, da costituire con le modalità di cui all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006, richiesto all'atto della presentazione dell'offerta. L'aggiudicatario dovrà poi costituire il deposito cauzione definitivo nella misura e con le modalità dell'art. 113 del D. L.vo 163/2006

**Principali modalità di finanziamento e di pagamento** fatture mensili liquidate entro 90 gg dalla data di ricezione, nella misura del 95% dell'importo. Il restante 5% sarà saldato entro il 31 marzo dell'anno successivo qualora non sussistano fatti impeditivi al pagamento posti in essere da terzi, dall'autorità giudiziaria o da collegi arbitrali. In caso di subappalto autorizzato, la corresponsione dei compensi avverrà con le modalità di cui all'art. 118 co 3 del D. L.vo 163/06

**Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario** forme previste dagli artt. 34 e seguenti del D. Lvo 163/2006

**III.2) situazione personale degli operatori** Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

1) Certificati di cui all'art. 38 comma 1 -Iett. a),b),c),d),e),f),g),h),i),l) e m) del D. L.vo 163/2006, aventi data non anteriore a 6 mesi. La documentazione può essere temporaneamente sostituita da dichiarazioni sostitutive previste dal D.P.R. 28.12.2000 n. 445

2) Certificato di iscrizione alla camera di commercio, avente data non superiore a 6 mesi, rilasciato con le modalità previste dal D.M. 7/7/1997 n. 274 cioè con l'indicazione della fascia di classificazione, e recante l'attestazione del controllo sui soggetti titolari di cariche o qualifiche ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 252/98, ai fini dell'art. 10 della I. 575/65 e s.m.i.

111.2.2) **Capacità economica e finanziaria** : comprovata con l'iscrizione alla fascia di classificazione del volume di affari di almeno € 51.645,88 previsto dall'art. 3 del D.M. 7/7/1997, n. 274

111.2.3) **Capacità tecnica** – certificato UNI ISO 9001/2000 in corso di validità . In caso di raggruppamento di imprese il predetto certificato dovrà essere presentato a pena esclusione, da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**TIPO DI PROCEDURA** RISTRETTA ACCELERATA giustificata da imprescindibili esigenze di servizio (deliberazione a contrattare: circolare Ministero dell'Interno prot. n. 6/11679/I del 5/12/2006)

**CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**: al prezzo più basso.

**Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione** : entro le ore 12,00 del 19/10/2007

**Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**: ITALIANO

**Informazioni complementari** Le istanze, redatte in bollo, regolarmente sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata la documentazione richiesta, dovranno pervenire mediante raccomandata A.R. oppure consegnate a mano all'Ufficio Protocollo della Prefettura di Pisa, entro e non oltre le ore 12.00 del 19.10.2007, in plico sigillato riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "Riservato non aprire". E' ammessa la trasmissione delle istanze di partecipazione e della prescritta documentazione a mezzo fax 050 549623, purchè venga confermata per posta entro il 19/10/2007. Il predetto plico dovrà comunque pervenire alla stazione appaltante entro e non oltre le ore 12.00 del 23/10/2007, pena l'esclusione dalla prequalificazione. Qualsiasi difformità, incompletezza ed omissione rispetto a quanto disposto nel presente bando comporterà l'esclusione dalla prequalificazione. L'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto avverrà a norma degli articoli 11 e 12 del D. Lgs 163/2006. L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata previa verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86, commi 1,3 e 4 e secondo le procedure degli articoli 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006, con particolare riguardo ai costi del lavoro ai sensi della L. 327/2000. Sul sito [www.prefettura.pisa.it](http://www.prefettura.pisa.it) sono disponibili i fac simile delle istanze e delle autocertificazioni, nonché il capitolato d'appalto e il bando di gara integrale

Procedure di ricorso: E' ammesso ricorso al TAR Toscana – Via Ricasoli, 40 50122 Firenze o, alternativamente al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 245 del D. L.vo 163/2006

**DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA G.U. DELL'UNIONE EUROPEA**: 19/10/2007

IL VICE PREFETTO VICARIO ( Nappi)

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

