

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
PUBBLICA DEL COMUNE DI ROMA**

Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1

Codice fiscale n. 00410700587

Partita I.V.A. n. 00885561001

*Avviso di asta pubblica per l'alienazione dell'area e del relativo diritto di volumetria in Roma «consorzio panorama cinquina»*

Il giorno **06** . **11** . **07**, alle ore **10,00**, presso la Sede dell' Azienda, indirizzo in intestazione, avrà luogo l'asta pubblica per l'alienazione dell'area e del relativo diritto di volumetria di proprietà dell'Azienda, inserita nel piano di lottizzazione convenzionata del "Consorzio Panorama Cinquina", pari a mc. 11.200 residenziali e mc. 560 non residenziali, della superficie complessiva di mq. 7529, e mc. 1680 non residenziali della superficie complessiva di mq. 837, il tutto per un prezzo a base d'asta di € 7.394.184,53 oltre i.v.a. ( 20 % ).

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui alla lett. c) dell'art. 73 del R.D. 827/1924 (offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di cui al presente avviso) ed aggiudicata con il criterio di cui all'art. 76, comma 2, stesso R.D. (offerta più vantaggiosa: prezzo migliore o almeno pari a quello fissato nel presente avviso).

Le offerte dovranno pervenire all' Ufficio Protocollo dell'Azienda, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12.00** del **05** . **11** . **07**, con le modalità stabilite nel testo integrale dell' avviso in pubblicazione sul sito Internet dell' Azienda [www.aterroma.it](http://www.aterroma.it) .

L'Azienda si riserva la facoltà di ricorrere a procedura ristretta ai sensi dell'art. 41 R. D. 827/24 qualora l'asta pubblica andasse deserta.

INFORMAZIONI: Se di carattere amministrativo all' Ufficio Appalti, tel. 06.68842476, se di carattere tecnico all' Ufficio Patrimonio, tel. 06.5107052810.

Responsabile del Procedimento: Geom. Maurizio VENTURI.

IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Carlo MALTESE

