

**COMUNE DI ROMA**

*Bando di gara d'appalto per l'appalto concorso relativo alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dei lavori del cavalcaferrovia di collegamento della Circonvallazione Ostiense con la via Ostiense.*

**SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Roma  
Comune di Roma Dipartimento XII - VI U.O. - Via L. Petroselli,45 -  
00186 Roma – Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Fausto Ferruccio  
e-mail [f.ferruccio@comune.roma.it](mailto:f.ferruccio@comune.roma.it) tel: 67102008 - 3116. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:**  
Comune di Roma, Segretariato Generale – Ufficio Protocollo - Via delle Vergini n. 18 – 00187 Roma. Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle **Sezioni 4, 6 e 7** del Disciplinare di gara.

**SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** appalto concorso - il luogo di esecuzione è nel Comune di Roma - quartiere Ostiense. **Codice NUTS ITE43.**

**II.1.5) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'appalto concorso relativo alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dei lavori del cavalcaferrovia di collegamento della Circonvallazione Ostiense con la Via Ostiense.

**II.1.6) CPV 45.230.000-8.**

**II.1.8.) Divisione in lotti: NO.**

**II.1.9.) Ammissibilità di varianti:** sì, in sede di offerta tecnica.

**II.2.1.) Quantitativo o entità totale:** Importo dell'appalto € 12.627.000,00 così ripartito: **A** - Importo soggetto a ribasso: € 12.240.776,91; di cui € 12.073.776,91 importo lavori ed € 167.000,00 per oneri della progettazione esecutiva; **B** - € 386.223,09 per oneri stimati della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto è dato **a corpo**. **Categoria prevalente OG3 Classifica VI** - importo lavori € 10.060.000,00. Categoria scorporabile non subappaltabile a qualificazione obbligatoria **OS 21 Classifica IV** - importo lavori € 2.400.000,00. Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile **OS 21** dovrà, a pena d'esclusione, costituire un'associazione di tipo verticale. **I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.** Trattandosi di appalto concorso, ex art. 20 della legge 109/94 e s.m., **il concorrente**, per partecipare alla gara, oltre ad essere in possesso della qualificazione SOA per prestazione di progettazione e costruzione - **classifica VII**, dovrà dichiarare e dimostrare il possesso dei requisiti progettuali indicati al successivo punto **III.2.3.** Qualora il concorrente sia qualificato con la sola attestazione di costruzione, dovrà individuare o associare uno dei soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lett. d), e, f) g) ed h) del D. Lgs n. 163/06. In tal caso **il professionista associato o individuato** dovrà dichiarare e dimostrare il possesso dei requisiti progettuali indicati al successivo punto **III.2.3.;**

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** l'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine massimo di **450 gg.**

naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori stimati dall'Amministrazione e comunque secondo le previsioni contenute nell'art. 14 del Capitolato speciale.

**SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione**- un deposito cauzionale provvisorio pari ai 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto II.2.1), pari ad € **252.540,00**, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50**. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € **12.000.000,00**, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € **2.500.000,00**. La somma assicurata con la polizza indennitaria decennale, in conformità a quanto previsto dal D.M. 12.3.04 n.123, è pari ad € **12.627.000,00** oltre IVA. L'aggiudicatario dovrà accettare gli obblighi nei confronti della Met.Ro S.p.A così come specificato nella **Sezione 6 punto 6.8** del Disciplinare di gara e all'art. **26 punto 31)** del Capitolato speciale d'appalto e all'art. **20** del Capitolato prestazionale.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato nei

seguinte modo: per € 4.934.139,62 con i proventi della L. "Bucalossi", per € 5.215.860,38 con avanzo d'amministrazione (L. 396/90), per € 5.090.000,00 con B.O.C. cod. 75/04, per € 100.000,00 con mutuo banca OPI cod. 190/05. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 20 del Capitolato speciale.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo **punto III.2.** del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Possono inoltre partecipare alla gara Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea (U.E.) alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. ed i soggetti stabiliti in Paesi extra europei secondo quanto disposto dall'articolo 1, comma 3 del predetto D.P.R. n. 34/2000. **I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.**

### **III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs.

n. 163/2006;

B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;

C) Insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;

D) Attestazione di qualificazione rilasciata da SOA relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste anche in relazione all'eventuale qualificazione per la prestazione di progettazione ed esecuzione di cui al precedente punto **II.2.1**;

E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006. In caso di A.T.I. orizzontale, verticale o mista, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

G) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.11. del Disciplinare di gara**;

H) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sezione 5** del Disciplinare di gara.

E' condizione di partecipazione - a pena di esclusione - l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 100,00 da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 10** del Disci-

plinare di gara.

**Codice identificativo gara (CIG) 0039487981**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

I concorrenti direttamente, ovvero associando oppure individuando un progettista qualificato di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006 dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti indicati:

- 1) iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi Professionali di appartenenza;
- 2) insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- 3) insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;
- 4) rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;
- 5) aver eseguito, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi di cui all' art. 50 del D.P.R. n. 554/99 relativi a lavori riconducibili alla **classe IX b)** di cui alla L. 143/1949 sulle tariffe professionali, per un importo complessivo pari ad € **37.380.000,00**. I servizi d'ingegneria validi ai fini del soddisfacimento dei requisiti sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di ATI costituita da soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n. 163/06, i requisiti devono essere posseduti, in maniera non inferiore al 60% da almeno uno dei sog-

getti individuati o associati; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri progettisti individuati od associati. Tali requisiti dovranno essere comprovati secondo le modalità indicate nella Sezione 9 del disciplinare di gara.

6) possesso dell'ulteriore requisito di cui all'art. 53 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. per le società di ingegneria.

#### **SEZIONE IV) PROCEDURA:**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

<b>DESCRIZIONE CRITERI</b>	<b>PUNT. MAX</b>
<b>PREZZO</b> (espresso con il ribasso percentuale unico sulle opere a corpo e sugli oneri di progettazione)	<b>35</b>
<b>OFFERTA TECNICA:</b>	<b>65</b>
1 soluzioni tecniche e/o tecnologiche migliorative delle opere da realizzare rispetto alla soluzione prevista nel progetto preliminare	<b>30</b>
2 Soluzione tecnica e/o tecnologica della struttura di fondazione proposta	<b>20</b>
3 minimizzazione delle interferenze dovute alla cantierizzazione con la sottostante linea ferroviaria	<b>10</b>

4 tempo (espresso in giorni naturali e consecutivi) per la realizzazione dell'opera	5
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'articolo "B" del D.P.R. n. 554/99 in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel **"Disciplinare di gara"** alla **Sezione 7**. L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo ed all'elemento tempo sono indicati nella **Sezione 7 del "Disciplinare di gara"**. La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello economico. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di **una sola offerta valida**. Nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte progettuali presentate. **Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 alla valutazione della congruità delle offerte qualora sia i**

punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Pertanto, i concorrenti, dovranno presentare a pena di esclusione, oltre all'offerta economica ed all'offerta tecnica, i "Giustificativi" di tutti i prezzi che concorrono al raggiungimento del 100% dell'importo dei lavori, collazionati e compilati secondo le modalità indicate alle Sezioni 4 e 8 del Disciplinare di gara.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** Copia dell'intera documentazione di progetto può essere acquistata presso il Centro Copie L' Istantanea sito in Via Merulana n. 213/214 – 00183 Roma - tel. 06.70474855 (da richiedere mediante prenotazione telefonica) Lo schema del disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito web del Comune di Roma.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore 10,30 del giorno 10/3/08 ;

**IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta:** l'offerta economica, l'offerta tecnica, i giustificativi e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.**

**Data ora e luogo:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 11/3/08, alle ore 9 Perso-

ne ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.**

**VI.3) Informazioni complementari:** il presente bando, il Disciplinare di gara, lo schema di contratto ed il Capitolato Generale d'Appalto sono visibili all'Albo Pretorio del Comune; il Bando e il disciplinare di gara sono altresì visibili presso il sito del Comune di Roma . **La determinazione dirigenziale di indizione gara è la n. 1366 del 23 luglio 2007 dell'ufficio indicato al punto I.1).** Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi prevista. Le imprese concorrenti che abbiano individuato o associato un progettista, sorteggiate in seduta pubblica ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, dovranno produrre – **a pena di esclusione** - entro il termine perentorio di **10 giorni** dalla richiesta da parte della Direzione Contratti, la documentazione indicata alla **SEZIONE 9** del disciplinare di gara a comprova dei requisiti indicati al precedente punto **III.2.3. numeri 1) e 5).** Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate in gara, si procederà ai sensi del predetto art. 48. In caso di aggiudicazione, **il progettista incaricato dovrà, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. n. 163/2006 e 105 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., prestare la polizza per la responsabilità civile professionale del progettista.** In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006. Il Comune di Roma, ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispet-

tivo dovuto al subappaltatore o al cottimista. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.

VI.5) Data di spedizione del presente bando all'Ufficio Pubblicazione della U.E.: 3/10/2007.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA VI U.O.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Fausto Ferruccio)



COPIA