

DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE
Vigevano, frazione Piccolini, via Gravellona n. 240

Bando di gara d'appalto per il servizio di conduzione degli impianti termici in esercizio presso la Casa Circondariale di Vigevano ed assunzione del ruolo di terzo responsabile

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) SI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE	VIGEVANO
Indirizzo: Fraz. Piccolini Via Gravellona 240	CAP 27029
Città: VIGEVANO	Italia
Indirizzo internet e-mail: cc.vigevano@giustizia.it	Tel. 0381325760 Fax...0381325770

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI: Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE: Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello Regionale /locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.2) Tipo di appalto di servizi. Categoria del servizio 01

II.1.3) Si tratta di un accordo quadro? NO

II.1.4) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Servizio di conduzione degli impianti termici in esercizio presso la Casa Circondariale di Vigevano ed assunzione del ruolo di terzo responsabile - Periodo dal 11/12/2007 al 30/04/2009.

CODICE DI IDENTIFICAZIONE DELLA GARA (CIG) 0079742D2A

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è: la gestione del Servizio di conduzione degli impianti di riscaldamento, produzione acqua calda sanitaria e produzione vapore presso la Casa circondariale di Vigevano, con l'assunzione del ruolo di terzo responsabile, ai sensi dell'art. 31, Legge 09.01.1991, n. 10 e ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 26.08.1993, n. 412 e s.m.i. Le singole attività in cui si articola il Servizio e le modalità con le quali il predetto Servizio dovrà essere erogato sono indicate nella "Specificca Tecnica" e nel "Capitolato d'appalto speciale".

Il prezzo posto a base della gara, non superabile in sede d'offerta, per la gestione del servizio in oggetto è pari ad Euro 213.957,00 (duecentotredicimilanovecentocinquantesette/00) esclusa I.V.A..

II.1.6) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:

Presso la Casa Circondariale di Vigevano

II.1.7) Divisione in lotti

NO

II.1.8) Ammissibilità di varianti NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

€ 213.957,00 oltre I.V.A. importo a base della gara

II.2.2) Opzioni: Nessuna

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il contratto avrà durata 16 mesi e 20 giorni decorrere dal 11/12/2007

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

La cauzione provvisoria da prestarsi all'atto dell'offerta con le modalità e le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto è pari al 2% dell'importo posto a base della gara (IVA esclusa). L'aggiudicatario sarà tenuto a

*N.B. le parti riportate in colore rosso dovranno essere compilate dalla stazione appaltante.

prestare cauzione definitiva pari al 10% ai sensi dell'art.113 comma 1 d.lgs163/06, nonché idonea copertura assicurativa di responsabilità civile.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Il pagamento è disposto a mezzo mandato entro 90 giorni dalla data di ricevimento fattura come meglio precisato nel capitolato speciale

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

È ammessa la partecipazione di imprese raggruppate temporaneamente con l'osservanza degli art. 36 e 37 del d.lgs 163/06, nonché di consorzi di imprese, per le imprese stabilite in altri paesi, membri della UE., nelle forme previste nei paesi di stabilimento. Non è ammesso partecipare in più raggruppamenti ovvero in forma singola e in raggruppamento o consorzio

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

Ciascun concorrente deve soddisfare pena l'esclusione le condizioni minime di cui ai punti III.2.1), III.2.1.2) e III.2.1.3) oltre a quanto previsto nel capitolato d'appalto speciale e nel modello B ovvero:

- o certificato di iscrizione al Registro delle Imprese
- o dichiarazione ex art. 17 Legge n. 68/1999 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili
- o copia in carta semplice dei Bilanci consuntivi, , relativi all'ultimo biennio, o altro documento considerato idoneo dalla Amministrazione Contraente

III.2.1.1) Situazione giuridica –prove richieste

Dichiarazione di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art.38 del D.lgs n.163.06; di essere iscritta nel registro delle imprese per attività oggetto del presente appalto.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

- a) presentare un'idonea referenza bancaria rilasciata da primario Istituto di Credito, da cui risulti inequivocabilmente la solvibilità dell'impresa concorrente in relazione all'importo della gara;
- b) l'aver realizzato complessivamente, nell'ultimo triennio antecedente la gara, di cui almeno un contratto di importo non inferiore all'importo per cui si presenta offerta.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Dichiarazione di essere in possesso di abilitazione ex art.1 lettera "c" del D.Lgs 46/90; certificazione UNI EN ISO 9001 "edizione dicembre 2000" con specifiche relative principali oggetti del servizio di conduzione, manutenzione e gestione degli impianti termici; requisiti di cui all'art.11 comma 3 del D.P.R. 412/93 per svolgere la funzione di terzo responsabile e abilitazione ex art.11 del D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412;

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? SI

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: ART.70 COMMA 11 D.LGS 163/06

IV.1.2) GIUSTIFICAZIONE DELLA SCELTA DELLA PROCEDURA ACCELERATA (SE PERTINENTE)

Necessità di garantire la continuità del servizio alla popolazione detenuta in considerazione anche dell'approssimarsi della stagione invernale

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- A) Prezzo più basso art.81 del D.L.gs163/06

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili fino al 05/11/2007, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30

.Costo: € 1. ogni due pagine; modelli citati nel bando gratuiti

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione

08/11/2007 Ora 11,00 , pena l'irricevibilità e/o la non ammissione

IV.3.3) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti (nel caso delle procedure ristrette e negoziate)

Data prevista:12/11/2007

IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiana**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** n. 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:**

Da parte di apposita Commissione in seduta pubblica

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Alle sedute pubbliche possono presenziare ed intervenire, richiedendo l'iscrizione a verbale, i legali rappresentanti o persone da essi delegate munite di speciale procura e di carta di identità.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

data : 26/11/2007 ora: 11,30 Luogo: presso gli uffici della Direzione

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

1. le condizioni, i requisiti e le modalità di presentazione dell'offerta, sono stabilite nel presente bando, nel capitolato speciale e nei relativi allegati documenti
 2. L'Autorità di Vigilanza ha stabilito, ai sensi dell'art.1 commi 65e 67 della L.23/12/05 n°266 i contributi che ciascun concorrente dovrà versare, a pena di esclusione, € 30,00
 3. La documentazione ufficiale della gara è ritirabile presso l'Amministrazione contraente all'indirizzo sub 1.1, in cartaceo, in copia conforme o su supporto magnetico.
 4. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto della documentazione di gara, potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento Ing. Raffaella Melchionna Tel. 02438561
- i concorrenti con la partecipazione alla gara consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della legge n°675/96, per le finalità ed esigenze della presente gara e per la stipula del contratto.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : 04 ottobre2007 n. prot. 24147

Data 4 ottobre 2007

Firma
IL PRIMO DIRIGENTE
Dott. Niccolò MANGRAVITI

