

COMUNE DI ALBENGA
(Provincia di Savona)

*Procedura ristretta per finanza di progetto per la realizzazione
di parcheggi interrati in Piazza Nenni - Piazza Don Sturzo - Piazza Petrarca*

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI ALBENGA – Piazza San Michele, 17 – 17031 Albenga (SV); Tel. 0182/562218, fax 0182/555159. Responsabile del Procedimento: Arch. Sandra GRANATA.
- 2. PROCEDURA DI SELEZIONE:** Procedura ristretta con offerta economicamente più vantaggiosa. Viene posto a base di gara il progetto preliminare, approvato con D.G.C. n. 4 del 11.01.2007.
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:**
- 3.1. luogo di esecuzione:** Albenga , piazza Nenni – piazza Don Sturzo – Piazza Petrarca.
- 3.2 descrizione:** progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di n.3 parcheggi interrati con sovrastante riqualificazione urbana ed ambientale.
- 3.3 importi significativi (al netto di I.V.A.):** importo presunto investimento per costruzione: € 8.062.586,65; importo presunto dell'investimento: € 10.398.426,65.
- 4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE:** procedura negoziata secondo i criteri e le metodologie previste dall'art. 155, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006.
- 5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono i soggetti singoli o associati, di cui all'art.34 del D.Lgs 163/2006, in possesso dei requisiti descritti al succ. art. 11.
- 6. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** Deve essere fatta pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **12,00** del giorno **giovedì 8 novembre 2007** all'ufficio protocollo della stazione appaltante.
- 7. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI:** L'invito a presentare l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà inviato ai concorrenti prequalificati entro giorni 90 dalla data di cui sopra.
- 8. CRITERIO DI SELEZIONE:** Le due migliori offerte dei candidati da sottoporre a procedura negoziata con il promotore saranno selezionate sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti criteri - **Valore tecnico estetico delle opere:40; Modalità di**

gestione:20; Durata della concessione:15; Tempo di esecuzione dei lavori: 12,5; Prezzo:7,5;

Rendimento economico dell'opera:5.

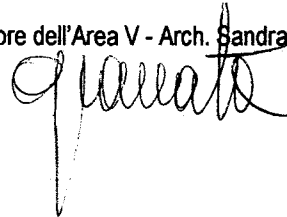
9. VARIANTI: Sono ammesse offerte in variante necessarie all'adeguamento richiesto dall'Amministrazione Comunale con D. G.C. n. 4 del 11.01.2007.

10. FACOLTA' DELL'AMMINISTRAZIONE: L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare la concessione per motivi di pubblico interesse revocando i relativi atti.

11. ALTRE INFORMAZIONI: Per quanto non espressamente citato nel presente estratto, si rimanda al Bando di Gara integrale, inviato alla G.U.C.E. il 28.09.2007, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sulla G.U.R.I. e disponibile sui siti www.comune.albenga.sv.it, www.appaltiiguria.it.

Albenga, 01.10.2007

Il Direttore dell'Area V - Arch. Sandra Granata



COPIA TR,