

**ESU DI PADOVA**  
**Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario**

*Avviso di gara a procedura aperta per i servizi di vigilanza,  
custodia e telecontrollo nelle sedi dell'ESU di Padova*

1. Stazione Appaltante: ESU DI PADOVA – Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, via San Francesco, 122 – 35121 Padova – Tel. 049.8235611, Fax 049.8235663, Posta elettronica [economato@esu.pd.it](mailto:economato@esu.pd.it), Indirizzo Internet (URL) [www.esu.pd.it](http://www.esu.pd.it)

2. Oggetto: Servizi di vigilanza, custodia e telecontrollo nelle sedi dell'ESU di Padova elencate nel Capitolato d'appalto – Parte Tecnica.

CPV 74610000-8 (servizi di sicurezza) e 74614000-6 (Servizi di sorveglianza.)

Importo complessivo a base di gara € 1.080.000,00,00 (unmilioneottantamila/00) (IVA esclusa).

Detti importi sono solo stimati e il corrispettivo di contratto sarà riferito all'eseguito.

Sono ammesse solo offerte in ribasso.

3. Luogo di esecuzione: Comune di Padova - NUTS ITD36.

4. Offerte parziali: Non ammesse.

5. Varianti: Non ammesse.

6. Durata del contratto: Triennale, con facoltà dell'Azienda di rinnovo per un'ulteriori 3 anni.

7. documentazione d'appalto: Il procedimento di gara, le modalità e la documentazione prescritta sono fissati nel "Disciplinare di gara" cui si rinvia.

Tale documentazione, parte integrante, per quanto non materialmente allegata, del presente bando, è qui di seguito elencata:

1. Disciplinare di Gara
2. Modello "D" Istanza di ammissione e dichiarazione di gara
3. Modello "O" e **allegata lista delle categorie d'offerta**
4. Capitolato d'Appalto - Parte Amministrativa
5. Capitolato d'Appalto – Parte Tecnica

La documentazione è in visione e può essere ritirata presso questa Azienda: ESU Padova - Ufficio Alloggi - Via San Francesco, 122 – 35121 Padova; oltre ad essere disponibile sul Profilo di Committente ([www.esu.pd.it](http://www.esu.pd.it)) alla voce bandi.

8. Modalità e termini: a pena di esclusione, il plico d'offerta, contenente la documentazione in lingua italiana, dovrà pervenire entro le ore **12.00 del giorno 29.11.2007** a: ESU di Padova – Ufficio Protocollo – Via San Francesco, 122 - 35121 Padova.

Resta espressamente stabilito che, con riguardo alla scadenza fissata, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Per l'ammissione alla gara si richiede obbligatoriamente la visita di sopralluogo come prescritto dal "Disciplinare di gara".

9. Data e luogo della gara, soggetti ammessi a presenziare:

- **Giorno gara 04.12.2007** ore 15.00 presso questa Azienda - ESU di Padova – Via San Francesco, 122 - Padova -, in prima riunione si procederà a controllare la regolarità, sotto il profilo documentale, delle offerte pervenute.
- **Giorno ed ora da destinarsi** stesso sito, apertura buste offerta economica ai fini dell'esito finale, successivamente al completamento della valutazione dell'elemento valore tecnico.

Saranno ammessi ad assistere solo i titolari o legali rappresentanti o dipendenti espressamente delegati dai soggetti concorrenti.

10. Cauzioni: Provvisoria: 21.600,00 Euro - Definitiva: 10% importo di contratto

11. Finanziamento: Fondi ESU.

12. Soggetti candidabili: soggetti aventi i requisiti in conformità a quanto stabilito dall'art.34 D.lgs 163/2006. Nel caso di Associazioni Temporanee d'Impresa (A.T.I.) la documentazione dovrà essere predisposta da ciascuna impresa e fornita dalla capogruppo.

E' vietata la partecipazione in più di un raggruppamento o consorzio ovvero la partecipazione in forma singola qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio.

13. Condizioni minime di partecipazione (più dettagliate nella documentazione d'appalto):

- a) Iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA o, in caso di imprese straniere, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'art. 39 D.lgs 163/2006.
- b) Inesistenza delle cause di esclusione stabilite dall'art. 38 D.lgs 163/2006.
- c) Assenza di situazioni comportanti l'incapacità di contrarre con la P.A.
- d) Possesso di capacità economica e finanziaria adeguata, fornita mediante:
  - Dichiarazione concernente l'importo del fatturato globale nei tre esercizi 2004-2005-2006 che non dovrà essere inferiore ad una media annua di € 1.700.000,00 (unmilionesettecentomila/00). In caso di A.T.I. tale importo dovrà essere soddisfatto dalla capogruppo per almeno il 60%).
  - Idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da primario Istituto di credito.
- e) Possesso di capacità tecnica ed organizzativa adeguata, dimostrata mediante:

- Servizi simili a quelli richiesti, prestati negli anni 2004-2005-2006, a favore di Enti pubblici e/o di privati, con elenco dei principali contratti, indicante committente, importo, tempo, data di inizio e luogo di esecuzione; in tale elenco dovrà figurare almeno un contratto non inferiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/00). In caso di A.T.I., dovrà risultare un contratto della capogruppo non inferiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/00).
  - Descrizione principali attrezzature e mezzi tecnici, a disposizione per l'esecuzione dell'appalto.
  - **Centrale operativa nel comune di Padova, attiva 24 ore su 24, oppure disponibilità ad attivarla entro 30 giorni in caso di aggiudicazione.**
  - Descrizione dell'organico tecnico a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, e delle misure adeguate per garantire la qualità.
- f) Autorizzazione allo svolgimento del servizio in oggetto rilasciata dall'Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Padova .

14. Periodo vincolo offerta: 180 giorni

15. Procedura: Procedura aperta, con criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.lgs 163/2006, art. 83. Elementi considerati: Valore tecnico, Prezzo, come meglio specificato nel "Disciplinare di gara".

16. Rinvio: per quanto non previsto nel presente bando e nei documenti di cui al precedente punto 7, si fa riferimento al D.lgs 12.04.2006 n° 163 e s.m.i.

**17. Il responsabile del procedimento è il Sig. Ermanno Lion dell'Ufficio Economato dell'Azienda: tel. 049-8235611.**

Padova, 3 ottobre 2007

**Il Direttore Generale**  
**Dott. Ing. Alberto Scuttari**

