

COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME**(Provincia di Bergamo)**

San Pellegrino Terme, viale Papa Giovanni XXIII n. 20

Tel. 0345/25012-25006 - Fax 0345/25022

Bando di gara

Estratto del bando di gara, mediante procedura aperta, relativo a: "Lavori di restauro, risanamento strutturale e di messa in sicurezza, nonché restauro delle fronti, dell'ex Grand Hotel di San Pellegrino Terme di proprietà della soc. Grand Hotel San Pellegrino Terme s.r.l. - 1° LOTTO. CODICE CIG 008538913B".

Responsabile di gara: Arch. Bogumil Filipczuk Tel. 0345/25012. Accesso alla sede Municipale: mattino mer. e ven. (9,00 - 12,00); pomeriggio mar. e gio. (16,00 - 18,00). Importo a base d'asta complessivo € 2.120.000,00 così ripartito: 1° stralcio edificio dell'ex Grand Hotel € 1.370.000,00 di cui € 1.186.487,38 soggetto a ribasso di gara ed € 183.512,62 per la sicurezza non soggetti a ribasso; 2° stralcio fronti dell'ex Grand Hotel € 750.000,00 di cui € 729.879,62 soggetto a ribasso di gara ed € 20.120,38 per la sicurezza non soggetti a ribasso. Iscrizione Categoria prevalente Cat. OG2 classifica IV - ISO. Categorie ulteriori scorporate: Cat OS2 classifica I. Ammissione alla gara: Imprenditori

individuali, artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili, associazioni orizzontali, associazioni verticali.

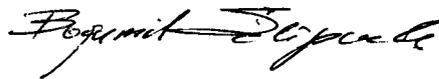
Criterio e procedure di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, comma 2 let.b del D.Lgs. 163/06 ad unico e definitivo incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. Esclusione automatica offerte anomale (Artt. 86, comma 1 e 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006). Finanziamento: contributi FAS, regionali e fondi propri. I pagamenti saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento del 15% dell'importo netto dei lavori appaltati, compresi gli oneri di sicurezza. Tempo esecuzione lavori: 420 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna delle opere (1° stralcio e 2° stralcio); per ogni giorno di ritardo penale di importo pari ad € 2.120,00. Validità dell'offerta: Offerta irrevocabile - validità 180 giorni dalla data della gara. Cauzione provvisoria: € 42.400,00. Versamento all'Autorità: € 80,00. Presenza visione progetto sopralluogo: Obbligatoria "Attestato di presa visione progetto" e "Attestato di avvenuto sopralluogo" rilasciato dal Comune di San Pellegrino

Terme. Scadenza offerte: Ore 12,00 del 26.11.2007.
Data svolgimento gara in prima seduta: 27.11.07. Data eventuale seconda seduta: 10.12.2007. Sedute pubbliche, presso la sede del Comune. Bando di gara pubblicato all'Albo del Comune di San Pellegrino, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale, sui quotidiani, "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" e su "L'Eco di Bergamo", sul sito informatico dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture. Il bando integrale può essere visionato sul sito Internet del comune: <http://www.comune.sanpellegrinoterme.bg.it>.

San Pellegrino, 15 ottobre 2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Arch. Bogumil Filipczuk



COPIA T.