

**AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE MARCHE**  
**Zona Territoriale n. 9**  
Macerata, Belvedere R. Sanzio n. 1

Prot. n. 35945

*Bando di gara d'appalto lavori a procedura aperta*  
(decreto legislativo n. 163/2006 e s. m. e i.)

**Oggetto:** Lavori di "REALIZZAZIONE STRUTTURA PER CURE PALLIATIVE

"HOSPICE" PRESSO PALAZZINA INFETTIVI OSPEDALE DI MACERATA"

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG):** 0092198431

(deliberazione Autorità vigilanza contratti pubblici di lavori, servizi e forniture 10.01.2007)

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Sanitaria (P.I. 02175860424)

**Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Denominazione: Azienda Sanitaria Unica Servizio responsabile: Area Progetto e valorizzazione Patrimonio e Nuove Opere Regionale

Indirizzo: Via Caduti del Lavoro n. 40

C.A.P. 60131

Località/Città: Ancona

Stato: Italia

Telefono: 071/2911501

Telefax: 071/2911500

Posta elettronica (e-mail):

Indirizzo internet (URL): [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it)

[protocollo@asur.marche.it](mailto:protocollo@asur.marche.it)

La stazione appaltante per la gara è domiciliata c/o la Asur - Zona Territoriale n. 9 di Macerata, Belvedere R. Sanzio n. 1 - Macerata cap. 62100 - tel. 0733/2572605 - fax 0733/2572658, e-mail [serv.tec@asl9.marche.it](mailto:serv.tec@asl9.marche.it) - indirizzo internet [www.asl9.marche.it](http://www.asl9.marche.it)

**1.1 -Indirizzo presso il quale:**

è possibile ottenere ulteriori informazioni -inviare la domanda di partecipazione

Denominazione: ASUR Zona Territoriale n.9

Servizio responsabile: Servizio Progettazioni

Indirizzo: Belvedere R. Sanzio n. 1

C.A.P.: 62100

Località/Città: Macerata

Stato: Italia

Telefono: 0733/2572605 - 0733/2572661

Telefax: 0733/2572658 - 0733/2572710

Posta elettronica (e-mail):

Indirizzo internet (URL): [www.asl9.marche.it](http://www.asl9.marche.it)

[service@asl9.marche.it](mailto:service@asl9.marche.it)

**1.2 -Indirizzi presso i quali è possibile ottenere la documentazione amministrativa per partecipare alla presente gara**

a) indirizzi internet: [www.asl9.marche.it](http://www.asl9.marche.it) e [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it);

b) Serv. Progettazioni della Asur -Zona Territoriale n. 9 di Macerata - Belvedere R.Sanzio n. 1 tel. Tel.: 0733/2572605 e 0733/2572661 - fax: 0733/2572658 e 0733/2572710

**2. TIPO DI PROCEDURA DI GARA E PUBBLICITA'**: procedura aperta ai sensi degli art. n.3 c. 37 e n. 55 del D.L.vo n. 163/06 e s. m. e i. con pubblicazione, ai sensi dell'art. 122 c. 5 come segue:

- all'albo del Comune di Macerata, luogo di esecuzione dei lavori;
- all'albo della Asur-Zona Territoriale n. 9 di Macerata;
- all'albo della Asur- Ancona
- sul sito zonale ([www.asl9.marche.it](http://www.asl9.marche.it)) e sul sito aziendale ([www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it))
- sulla G. U. della Repubblica Italiana - Serie speciale relativa ai contratti pubblici; ed entro due giorni dalla G. U.:
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- sul sito informatico presso l'Osservatorio (con gli estremi della G.U.- se il sito sarà attivato al momento in cui si procederà alla pubblicazione);

ed entro cinque giorni per estratto:

- su un quotidiano a diffusione nazionale;
- su un quotidiano a diffusione locale nel posto dove si eseguono i lavori;

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, CAT./CLASS., REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

- 3.1. **luogo di esecuzione:** Comune MC – Ospedale Civile sito in via Santa Lucia.
- 3.2. **descrizione:** esecuzione di tutti i lavori necessari alla realizzazione di una struttura adatta alle cure palliative, c.d. "Hospice";
- 3.3. **importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza): € **526.000,00** (cinquecentoventiseimila/00 euro);
- 3.4. **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € **3.289,64** (tremiladuecentottantanovemila/64) pertanto l'importo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza è pari ad € **522.710,36** (cinquecentoventiduemila settecentodieci/36);
- 3.5. **lavorazioni di cui si compone l'intervento** (D.P.R. 34/2000 art. 3, c.2)
- categoria prevalente: OG 1 - classifica II euro 297.927,46
  - categorie scorporabili e non subappaltabili OS18 - classifica I euro 105.112,00
  - OS30 - classifica I euro 90.410,44
  - categoria scorporabile e subappaltabile: OS 28 - classifica I euro 32.540,31
  - Il Subappalto è previsto nei termini di legge.
- 3.6 **Requisiti di partecipazione** - Per poter partecipare alla gara in oggetto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:  
**cat. OG 1 – class. II / cat. OS 18 – class. I / cat. OS 30 – class. I / cat. OS 28 – class. I**  
 N.B.: per quanto riguarda la Cat. OS 28, il concorrente singolo o raggruppato in ATI orizzontale, il quale non sia in possesso dell'Attestazione SOA deve, a pena di esclusione, dichiarare di voler subappaltare la relativa lavorazione.
- 3.7 **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 e dall'art. 82, c. 2 lett. a) del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.
- 4 **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, come stabilito nel C. S. A
- 5 **DOCUMENTAZIONE:**  
 Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutti gli elaborati, quelli grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il capitolato speciale di appalto, sono visionabili:  
 - per la parte tecnica presso:  
 -1) Centro Copie "SIMPLE" Centro Direzionale V.Carducci 61-MCtel.: 0733/264811;  
 -2) Centro Copie G.S. snc Via Urbino n. 34 Macerata tel. e fax 0733/261340  
 - per la parte amministrativa presso:  
 - Serv. Progettazioni della Asur - Zona Territoriale n. 9 – Belvedere R. Sanzio n. 1 - Macerata (0733/2572661- Fax 0733/2572658) - nel rispetto del seguente orario: dalle h. 9,00 alle ore 13,00 nei giorni dal Lunedì al Venerdì  
 - indirizzi internet: [www.asl9.marche.it](http://www.asl9.marche.it) e [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it).
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 6.1. **termine:** ore 13.00 del giorno 12 DICEMBRE 2007;
- 6.2. **indirizzo:** Zona Territoriale n. 9 ASUR Marche – Belvedere R. Sanzio n. 1-MC
- 6.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;
- 6.4. **apertura offerte:** in seduta pubblica il giorno 13 DICEMBRE 2007 alle ore 10.00 presso la sede del Ser. Progettazioni di questa Zona T.le –Belv.R.Sanzio 1– MC
- 6.5. **lingua:** italiana;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA E CONTRIBUTO AUTORITY.**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- **CAUZIONE PROVVISORIA** ai sensi dell'art. 75 del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 100 del D.P.R. 554/99, di € 10.520,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. (con eventuale riduzione di cui al comma 7 dello stesso art. 75), costituita da:

- fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- **IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE**, di cui all'art. 75 comma 8 del D.L.vo 163/06, a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, consistente in dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

- **CONTRIBUTO AUTORITY LL.PP.** - Insieme alla documentazione amministrativa dovrà essere inviata la ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento del **CONTRIBUTO ALL'AUTORITY LL.PP.** previsto dalle deliberazioni del 26.01.2006 come modificata da quella del 10.01.2007 dell'Autorità per la vigilanza sul LL.PP., pari, nel caso specifico, ad euro 50,00 (a pena di esclusione dalla gara). La causale del versamento dovrà riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura.

**All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

-cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del D.L.vo n. 163/06 e s. m., e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;

- polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.L.vo 163/06 e s. m. e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo di aggiudicazione e responsabilità civile (RCT) con un massimale di adeguato importo.

Le polizze per le garanzie e le coperture assicurative previste dal presente bando dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

9. **FINANZIAMENTO:** l'opera è finanziata, per l'intero importo di €. 692.120,66 con le somme stanziare in attuazione del programma nazionale di cui alla L. n. 39 del 26.02.1999 impegnate, ripartite e assegnate con decreto n. 82 del 10.12.2003 a firma del Direttore del Dipartimento Servizi alla Persona e alla Comunità.

**N.B.** L'aggiudicazione del presente appalto è condizionata all'effettiva erogazione del finanziamento di cui sopra. Pertanto, in caso contrario, non si procederà all'apertura delle offerte pervenute alla data stabilita se in quello stesso giorno questa Amministrazione non avrà incassato la complessiva somma prevista e assegnata pari ad euro 692.120,66.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese:

- con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) dell'art. 34 del D.L.vo n. 163/06;

- con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**assoc. tempor.**), e) (**consorzi occas.**) ed e-bis) (**gruppo europeo di interesse economico**) stesso art. 34 di cui sopra,
- da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 c. 8 D.L.vo n. 163/06 e s. m..

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.L.vo 163/06 e s. m. nonché quelle dell'art. 40 stesso D.L.vo e art. 95 c. 1,2,3 e 4 D.P.R. 554/1999 e s. m.

Sono, altresì, ammessi concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

#### 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D.L.vo 163/06 e s. m.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- d) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- e) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, c. 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
- f) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- g) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- h) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7 del D.L.vo n. 163/06 e s. m., da uno dei consorzi di cui art. 34, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dello stesso D.L.vo 163/06 e s. m., partecipante alla gara;
- i) l'esistenza di cause ostative di cui all'art. 10 della Legge n. 575/65 e s.m..

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere **attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 95, commi 1, 2, 3 e 4 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. e dell'art. 40 del D.L.vo n. 163/06 e s. m..

Comporterà l'ESCLUSIONE dalla gara la presentazione dell'attestazione SOA scaduta.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Il possesso dei requisiti generali e speciali è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 360 gg. dalla data di presentazione;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Prezzo più basso: il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. a) del citato D.L.vo 163/06 e s. m. e art.- 90 del DPR 554/99, mediante unico RIBASSO UNICO SULL'ELENCO PREZZI posto a base di gara per l'esecuzione delle opere esclusi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse né offerte condizionate, né offerte in aumento.

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D.L.vo n. 163/06 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante sottoporà a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 3 dello stesso D.L.vo 163/06;
- b) le modalità di partecipazione e la procedura di aggiudicazione sono esplicitate nel relativo disciplinare;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, a norma art. 77 del R.D. 23/5/24 n. 827;
- e) l'offerta è valida per 360 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 comma 7 del D.L.vo n. 163/2006 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art.71, comma 2, del D.P.R. 554/99, del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel Disciplinare di gara;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. L.vo n. 163/2006 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale; i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- k) i corrispettivi, in acconto e a saldo, saranno pagati con le modalità previste nel C. S. A.;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata con le modalità previste nello stesso Capitolato;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- o) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento o completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario appaltatore.
- p) è esclusa la competenza arbitrale per la definizione di controversie derivanti dal contratto;
- q) restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese necessarie per stipula relativo contratto;
- r) in caso di discordanza tra i vari documenti facenti parte del contratto, prevarrà l'interpretazione più favorevole alla Stazione Appaltante, garantendo comunque il raggiungimento delle finalità dell'intervento ed i criteri di buona tecnica esecutiva;
- s) per i nuovi prezzi non previsti nel contratto i relativi costi per la sicurezza saranno determinati in contraddittorio tra il Coordinatore in fase di esecuzione e l'Appaltatore, con i criteri di cui al comma 3 dell'art.136 del D.P.R. 554/99;

- t) qualora fosse necessario eseguire specie di lavorazioni non previste nel contratto, si procederà con le modalità tutte previste dall'art. 136 del D.P.R. 554/99;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 30/06/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) Responsabile del procedimento: Dirigente Servizio Progettazioni – Ing. Piero Moriconi – Belvedere R. Sanzio n. 1 – 62100 Macerata – Tel.0733 –2572605.

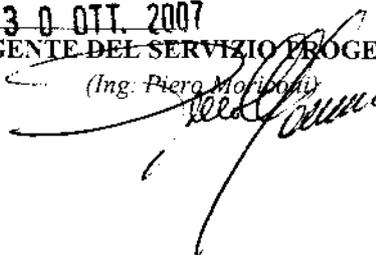
**N.B. - SI PRECISA che l'aggiudicazione del presente appalto è condizionata all'effettiva erogazione del finanziamento di cui sopra. Pertanto, in caso contrario, non si procederà all'apertura delle offerte pervenute alla data stabilita se in quello stesso giorno questa Amministrazione non avrà incassato la complessiva somma prevista e assegnata col citato decreto n. 82/03 pari ad euro 692.120,66.**

**SI PRECISA, infine, che l'ente appaltante si riserva la facoltà di sospendere la procedura o non aggiudicare l'appalto, laddove ricorrano ragioni di pubblico interesse, che saranno adeguatamente motivate, alla luce e nel rispetto dei principi di cui all'art. 97 della Costituzione, nonché dei principi di diritto comune in materia contrattuale.**

Macerata li 30 OTT. 2007

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONI

(Ing. Piero Moriconi)



COF