

AZIENDA COMPLESSO OSPEDALIERO SAN FILIPPO NERI*Bando di gara - Servizio di parcheggio*

INE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Azienda Complesso Ospedaliero San Filippo Neri, piazza S. Maria della Pietà 5,
Contattare: Area Provveditorato, All'attenzione di: dr.ssa Rossanna Zaia, I-00135 Roma.
Tel. 06 33 06 47 35. E-mail: r.zaia@sanfilipponeri.roma.it. Fax 06 30 60 14 92.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.sanfilipponeri.roma.it.

Profilo di committente: www.sanfilipponeri.roma.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Azienda Complesso Ospedaliero San Filippo Neri, p.zza S. Maria della Pietà n. 5, Contattare: Area Affari Generali, I-00135 Roma. Tel. 06 33061. Indirizzo Internet (URL): www.sanfilipponeri.roma.it.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale.

Salute.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura di gara, da esperirsi ai sensi del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, per la concessione del servizio di gestione, di manutenzione e custodia a pagamento del parcheggio adiacente all'Ospedale S. Filippo Neri, per la durata di sei anni.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N.

Luogo principale di esecuzione: Roma

Codice NUTS: ITE43.

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Concessione del servizio di gestione, di manutenzione e custodia a pagamento del parcheggio adiacente all'Ospedale S. Filippo Neri.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 93511000.**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No.**

- II.1.8) **Divisione in lotti:** No.
- II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
Canone complessivo a base di gara Euro 900.000,00 + Iva
Valore stimato, IVA esclusa: 900000.00 EUR.
- II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**
Periodo in mesi: 72 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Deposito cauzionale provvisorio di Euro 40.000,00.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Ai sensi dell'art. 34 e ss. del D. Lgs. 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

- III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come da capitolato speciale.
- III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come da capitolato speciale.
- III.2.3) **Capacità tecnica:**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come da capitolato speciale.

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

- III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** No.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

- IV.1.1) **Tipo di procedura:** Aperta.

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.

- IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:** No.
- IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Lotto CIG [00837042B9].
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo**
Documenti a pagamento:
Prezzo: 0.00 EUR.
Condizioni e modalità di pagamento: Acquisizione gratuita dal sito aziendale (profilo di committente).
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**
9.1.2008 - 12:00.
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**
Italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:**
Luogo: Roma (nella data che sarà pubblicata sul profilo di committente)
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì. Seduta pubblica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** Sì.
Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: Sei anni.
- VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** No.
- VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
- VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**
Ricorso giurisdizionale al TAR Lazio, via Flaminia, I-Roma.
Organismo responsabile delle procedure di mediazione:
Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, via di Ripetta, I-Roma.
- VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**
8.11.2007.

IL DIRIGENTE
AREA PROVVEDITORATO
Dr. Angelo Furfaro

