

COMUNE DI NAPOLI
Servizio Gare d'Appalto

Bando di gara per l'esecuzione delle opere di recupero di edifici per alloggi e per attrezzature pubbliche e riqualificazione stradale di cui al Contratto di Quartiere II - Pianura - Napoli

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: Comune di Napoli - Direzione Centrale VI – Servizio Programmi di Riqualificazione Urbana – vico Campane Donnalbina n. 18 Napoli tel.081/4206341 - fax 081/4971185; Indirizzo Internet: www.comune.napoli.it

Ulteriori informazioni e documentazioni sono disponibili presso il Servizio di cui sopra.

Le offerte vanno inviate a: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio 22 - Palazzo S. Giacomo - 80133 - **Napoli**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: "Esecuzione delle opere di recupero di edifici per alloggi e per attrezzature pubbliche e riqualificazione stradale di cui al Contratto di Quartiere II – Pianura - Napoli." in esecuzione della Delibera di G.C. n. 2924 del 10.09.07 e della Determinazione Dirigenziale n. 10 del 30.10.07 registrata all'indice generale al n. 2065 del 02.11.07-C.U.P. B62G07000000001 – C.I.G.00836917FD.

II.1.2.) TIPO DI APPALTO: Esecuzione Lavori in Napoli

II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

- riqualificazione delle parti comuni e delle relative sistemazioni esterne di n.7 edifici di E.R.P. per complessivi 55 alloggi siti in via Comunale Napoli e vico Carrozzeri;
- recupero primario e secondario di n. 5 fabbricati di E.R.P. per complessivi 13 alloggi siti in via Comunale Napoli, in vico Carrozzeri ed in via Parroco Simeoli;
- realizzazione, tramite interventi di recupero, di un "Centro per la Cultura" e di un "Centro per la Legalità";
- riqualificazione e riorganizzazione della viabilità;

- manutenzione di durata biennale degli impianti di estrazione del gas radon e degli impianti fotovoltaici

II.1.6)CPV:45454000-4 e 45233140-2

II.1.8) DIVISIONE IN LOTTI : NO

II.1.9) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI:sono ammesse variazioni migliorative al progetto nei limiti di cui ai criteri di aggiudicazione di cui al punto IV.2.1 e di cui al Disciplinare di gara.

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE: importo complessivo dell'appalto pari ad Euro **6.308.577,16** di cui:Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso Euro 6.161.556,58, Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 147.020,58, oltre IVA.

INDIVIDUAZIONE DELLE CATEGORIE CHE COMPONGONO L'APPALTO AI SENSI DEL D.P.R. 34/2000: Tipo	Categoria	Importo in euro	Classifica	Subappaltabile (Si - No)	%
Prevalente	OG1	3.682.867,25	V	Si	58,38
Scorporabile	OG3	1.667.392,84	IV	Si	26,43
Scorporabile	OG11	958.317,07	III	No	15,19
Totale		6.308.577,16			100

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

- gg. 912 naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Quietanza relativa alla cauzione provvisoria di € 126.171,54 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 75 del d. lgs

163/2006, costituita alternativamente:

- 1) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in P.zza Museo Galleria Principe di Napoli; In caso di versamento in contanti, dichiarazione di uno dei soggetti abilitati ex art. 113 del D.lgs/06 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto "cauzione definitiva", in favore della stazione appaltante,
- 2) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 Decreto Legislativo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, corredata dall'impegno a rilasciare la garanzia qualora l'offerente risultasse aggiudicatario; tale documentazione deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante nonché contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto "cauzione definitiva", in favore della stazione appaltante, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del d. lgs 163/2006. L'aggiudicatario dovrà altresì produrre polizza di cui all'art. 129 comma 1 del d.lgs 163/2006 e all'art. 103 D.P.R. 554/99. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 del d. lgs. 163/2006 per la riduzione del 50% della cauzione provvisoria. Per poter usufruire del citato beneficio in caso di partecipazioni in A.T.I. tutte le sue componenti devono essere in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA

- Finanziamento: l'opera è finanziata dal Ministero delle Infrastrutture con la somma di € 8.524.000,00

Le modalità di pagamento sono indicate agli artt. 22 – 23 e 24 – Capo 4 del Capitolato Speciale di Appalto.

- Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82 del D.Lgs.163/2006;

- Modalità di pagamento del subappalto:

E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dagli stessi corrisposti via via al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: A.T.I. verticale, orizzontale, mista ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, e qualificazione delle singole imprese per le dichiarate percentuali di partecipazione ai sensi dell'art.95, D.P.R. 554/1999.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE ALL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs.163/2006 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt.35, 36, 37 del D.Lgs.163/2006 ed ai sensi degli artt.95, 96 e 97 D.P.R. n. 554/1999, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, co.7, del D.P.R. n. 34/2000.

B) REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

a- insussistenza dell'ipotesi di cui articolo 38, del D.Lgs.163/2006;

- b) , insussistenza delle situazioni di cui all' articolo 2359 del codice civile, (art. 34 comma 2 D.lgs. 163/2006);
- c) conoscenza e accettazione del divieto per le ditte concorrenti, ai sensi della delibera di G.C. n. 591 del 28/02/2003, di affidare eventuali lavori in subappalto a ditte che hanno partecipato alla presente gara;
- d) *(nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative)* di essere iscritti nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro;
- e) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;
- g) aver preso conoscenza e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- h) avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs.163/2006;

C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere ammessi alla gara occorre produrre una Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante, (nel caso di A.T.I. non ancora costituita

la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il g.e.i.e); alla domanda, in alternativa all'autentica della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Inoltre la domanda deve riportare, a pena di esclusione, l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di telefono e del fax.

Alla domanda di partecipazione va annessa una dichiarazione sostitutiva (secondo il facsimile disponibile sul sito internet www.comune.napoli.it) ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il concorrente:

- a) dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti e di aver adempiuto a tutte le prescrizioni di cui alla "voce" "B REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA" ed ai punti III.2.2) "CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA" e III.2.3) "CAPACITÀ TECNICA" del bando di gara e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, disciplinare e nel C.S.A.
- b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c) dichiara (ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r.445/2000) ciò che risulta dal certificato del Casellario giudiziale con l'indicazione anche delle eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, e da quello dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'articolo 38 c.1 lettere b) e c) del d.lgs.163/2006;



d) dichiara (indicandole specificatamente) le lavorazioni subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. N.B. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare non sarà concesso il subappalto delle stesse (comma 2 punto 1 art.118 del D.Lgs.163/2006);

e) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48, del D.Lgs.163/2006;

f) dichiara di aver esaminato in dettaglio il Progetto di Gara, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo indicato in Offerta e di non avere riserve da avanzare circa la sua cantierabilità; dichiarazione da inserire in busta "B Offerta Tecnica".

- nel caso di Consorzi (con l'eccezione di quelli regolati dall'art. 36 D.Lgs.163/06) dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Anche i predetti consorziati, inoltre, dovranno produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale e per il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi (attestazione SOA);

- per la categoria OG 11, ai sensi dell'art. 72 comma 4 del D.P.R. 554/99 e s.m.i., è richiesta la qualificazione SOA da parte del concorrente ed in mancanza non è consentito il subappalto della stessa, ma esclusivamente la costituzione di un' A.T.I. disciplinata dalla normativa vigente;

- Le imprese che non sono in possesso dell'attestato SOA per la categoria scorporabile possono subappaltare la predetta categoria qualora siano in

possesso dell'attestato SOA relativo alla categoria prevalente per un importo pari alla somma degli importi della categoria prevalente e della categoria scorporabile per la quale non risultano qualificate, O IN ALTERNATIVA possono riunirsi in A.T.I. verticale, orizzontale o mista secondo quanto consentito in base alla normativa vigente.

- Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, a pena di esclusione, dichiarare la percentuale di partecipazione all'A.T.I. ed essere qualificata per la stessa percentuale. N.B. In ogni caso la percentuale di partecipazione all'A.T.I. della capogruppo dovrà essere maggioritaria;
- I concorrenti devono possedere l'attestazione per prestazioni di costruzione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R.n. 34/2000, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite, secondo gli importi di cui al precedente punto II.2.1);

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

III.2.3 CAPACITA' TECNICA

- possesso dell'attestato SOA per la/e categoria/e e classifica/he indicate nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 let. d, e, e let. f del D.lgs.163/2006, i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, co.2, del D.P.R.554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art.95, co.3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

possesso della certificazione di sistema di qualità o dichiarazione della presenza di elementi del sistema di qualità di cui all'articolo 40 del D.Lgs.163/2006; in caso di partecipazione in A.T.I. quanto precedentemente richiesto è obbligatorio solo nel caso in cui la propria percentuale di partecipazione all'A.T.I. superi l'importo della classifica III in riferimento all'importo posto a base di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA : Aperta

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.163/2006. La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella ed ai rispettivi punteggi massimi:

ELEMENTI		Punteggi max
Offerta Economica lavori		
A	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 6.161.556,58 al netto degli oneri di sicurezza da indicare sulla lista delle lavorazioni e forniture	35
Offerta Tecnica		
B1	Organizzazione e dotazione impiantistica del cantiere	15
B2/B6	Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo	40
C	Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori.	10
		100

CC

I sub-punteggi relativi all' Offerta Tecnica sub B sono riportati nel disciplinare di gara, il quale contiene l'ulteriore disciplina dell'attribuzione dei punteggi e sub-punteggi.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato B del D.P.R. n. 554/99 e s. m. i., attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito variabile tra 0 ed 1

\sum_n = sommatoria

A tal fine si precisa che:

per gli elementi e sub-elementi di valutazione di natura qualitativa i coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso la media dei coefficienti variabili tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

per gli elementi di natura quantitativa ("Tempo di esecuzione dei lavori" e "Prezzo"), i coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'Amministrazione) ed il coefficiente pari a 0 (attribuito a quelli posti a base di gara).

Modalità di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto.

Si procederà all'aggiudicazione della gara in presenza di almeno due offerte valide.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore

dell'offerta che presenta il ribasso maggiore.

Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite sorteggio. Si procederà alla individuazione e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt.86 e 87 del D.lgs 163/06.

IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE: vedere punto I.1)

Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti: 10 gg prima della data fissata per la gara. Gli interessati possono prendere visione del progetto esecutivo, con il relativo Disciplinare, del Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, nonché ritirare la lista delle categorie di lavoro e di forniture sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, nei gg.dispari dalle ore 10,00 alle ore 12,00 presso il Servizio Programmi di Riqualificazione Urbana n. 18 fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previa prenotazione da effettuarsi via telefax n.081 4971185, ovvero richiedere copie della documentazione almeno 6 giorni prima della data di ritiro, a propria cura e spese presso l'Eliografia IMAGO sita in via del Chiostro n° 11 - Napoli.

IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE :

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire con qualsiasi mezzo ad esclusione della consegna a mano entro le ore 12.00 del **28 gennaio 2008** all'indirizzo indicato nel presente bando al punto I.1). I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. A



pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno, tre buste separate, debitamente

chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi, riportanti le rispettive diciture: Offerta Tecnica, Offerta Economica, Offerta Tempo. Il tutto dovrà essere contenuto in un plico debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi, nel quale sarà inserita anche la documentazione amministrativa richiesta per partecipare alla gara.

IV.3.6) LINGUE UTILIZZABILI NELLE OFFERTE: italiano

IV.3.7) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:

DATA E LUOGO: Le operazioni di gara avranno luogo il **29 gennaio 2008** alle ore 10,00 presso la sala Appalti del Servizio Gare in via San Giacomo 24 piano 3° - 80133 Napoli.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V : ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti della delibera dell'Autorità dei Lavori Pubblici del 10/01/2007, i concorrenti alla presente gara d'appalto sono tenuti al pagamento di un contributo commisurato all'importo a base d'asta nella misura stabilita nella tabella di cui all'art.2 della medesima delibera, e secondo una delle seguenti modalità: 1) mediante versamento on line collegandosi al portale web " Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it/> seguendo le istruzioni disponibili sul portale; 2) mediante versamento sul conto corrente postale n.**73582561** intestato a "AUT.CONTR.PUBB." Via di Ripetta 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio

postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: a) codice fiscale del partecipante; b) il C.I.G. che identifica la procedura.

Per la gara in oggetto il contributo è pari ad € 100,00; **C.I.G. 00836917FD**.

L'attestazione del versamento, ricevuta postale ovvero copia stampata della email di conferma del versamento on line, dovrà essere allegata, **in originale**, alla domanda di partecipazione a **pena di esclusione dalla gara**. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali, devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it/>

Si evidenzia che la Stazione Appaltante acquisirà dalle imprese aggiudicatrici degli Appalti - il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva)

Obbligo di sopralluogo : Alla domanda di partecipazione va allegata, a pena di esclusione, attestazione di sopralluogo e presa visione da parte del Legale Rappresentante dell'impresa partecipante, o da rappresentante delegato, che sarà rilasciata in sede di sopralluogo. Il sopralluogo sarà effettuato, previo appuntamento da fissare con il Responsabile del Procedimento, in due sedute nelle due settimane antecedenti la data di scadenza del bando di gara presso il luogo di esecuzione dei lavori.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 2) PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1) L'inosservanza di una delle modalità o la mancata presentazione di una delle dichiarazioni e/o documenti richiesti dal presente bando sarà causa di esclusione dalla gara se non diversamente espressamente previsto nel bando;

2) si invita a compilare in ogni sua parte una scheda anagrafica in duplice copia sottoscritta dal legale rappresentante della società/ditta partecipante. Il Modello di detta scheda è reperibile sul sito internet www.comune.napoli.it;

1) Il concorrente deve dichiarare, a pena di esclusione:

- Di essere a conoscenza ed accettare le condizioni del "Programma 100 della relazione revisionale programmatica" , pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche , per le quali l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, TARSU, TOSAP/COSAP.

- Di essere a conoscenza che, ai sensi delle lettere a), b) e c) del comma 1 dell'art.52 della Legge Regionale per la Campania n. 3 del 27/02/2007, vi è l'obbligo per l'appaltatore di applicare e far applicare ai propri subappaltatori, i contratti collettivi nazionali, nonché il vincolo, per la stazione appaltante, di subordinare i pagamenti delle rate di acconto e di saldo alla acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

3) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

4) per le eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale e la competenza è demandata al giudice togato;

5) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs.163/2006;

6) il responsabile del procedimento è l'Ing. Antonio Campora dirigente del Servizio Programmi di Riqualificazione Urbana - VI Direzione Centrale;

7) il presente Bando ed il Disciplinare di gara sono reperibili sul sito internet www.comune.napoli.it.

PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Il Comune di Napoli, con delibera di G.C. n. 3202 del 5 ottobre 2007, ha preso atto del "Protocollo di legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1° agosto 2007, il cui testo, che qui si intende integralmente riportato, è pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it unitamente alla delibera di GC n. 3202/07.

Gli articoli 2, 3 e 8 del "Protocollo di legalità" che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi sono integralmente riprodotti nel disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente bando evidenziando inoltre che le otto clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o sub-contratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

VI.5: DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA

Il presente bando di gara è stato inviato all'Ufficio Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea il 10/11/07

Il Dirigente Avv. G. Silvi



COF