

ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ANCONA - E.R.A.P.

Ancona, piazza Salvo d'Acquisto n. 40
Tel. 071/28531 - Fax 071/2867028
E-mail: a.general@erap.an.it

Estratto avviso di gare a procedura aperta per l'appalto dei lavori di costruzione di un complesso edilizio e di costruzione delle opere di urbanizzazione primaria

Per il giorno **22 Gennaio 2008** dalle ore **9,00** sono indette presso la sede dell'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Ancona, Piazza Salvo d'Acquisto n° 40, le seguenti numero tre gare di appalto per affidamento lavori:

- 1) LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO PER N° 56 ALLOGGI IN COMUNE DI ANCONA – PEEP COLLEMARINO – APL 28 – E DI COSTRUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA – 1° STRALCIO DEL PEEP COLLEMARINO – CANT. 560/12 – URB/5 – CUP G84B01000370002 - CIG 0099070B23 – (Determina a contrarre in data 13.09.2007 n° 310).-

L'importo complessivo dei lavori, appaltati interamente con corrispettivo a corpo, compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad € 5.248.555,41 (euro cinquemilioniduecentoquarantottomilacinquecentocinquantacinque/41) oltre I.V.A. di cui € 4.949.055,41 (euro quattromilioninovecentoquarantanovemilacinquantacinque/41) a base di gara ed € 299.500,00 (euro duecentonovantanovemilacinquecento/00) relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.-

I lavori sono suddivisi nelle seguenti categorie: prevalente OG1 € 4.850.000,00 e OG3 € 398.555,41.

COPIA T.

Finanziamento: legge 24.12.1993 n.560.-

Termine di esecuzione dell'appalto: giorni 900 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori.-

Pagamento lavori secondo stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo di € 300.000,00 al netto del ribasso di gara.-

- 2) LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO CON N° 32 ALLOGGI IN COMUNE DI FABRIANO – PEEP BORGO 3 – LOTTI 6 E 7 – CANT. 560/26/A - CUP G54B03000100002 – CIG 0099086858 – (Determina a contrarre in data 03.10.2007 n° 340).-

L'importo complessivo dei lavori, appaltati interamente con corrispettivo a corpo, compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad € 2.400.000,00 (euro duemilioni quattrocentomila/00) oltre I.V.A. di cui € 2.279.650,00 (euro duemilioni duecentosettantanovemilaseicentocinquanta/00) a base di gara ed € 120.350,00 (euro centoventimilatrecentocinquanta/00) relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.-

Categoria prevalente OG1 € 2.400.000,00.-

Finanziamento: legge 24.12.1993 n. 560.-

Termine di esecuzione dell'appalto: giorni 600 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori.-

Pagamento lavori secondo stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo di € 200.000,00 al netto del ribasso di gara.-

- 3) LAVORI DI RECUPERO URBANISTICO COMPRENDENTI DEMOLIZIONE DI MANUFATTI ESISTENTI E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI N. 6 ALLOGGI IN COMUNE DI

MONTEMARCIANO – LOC. CASSIANO – VIA FONTEBELLA – CANT.
560/24 - CUP G67E03000040002 - CIG 0099094EF0 – (Determina a
contrarre in data 26.07.2007 n° 271).-

L'importo complessivo dei lavori, appaltati interamente con corrispettivo
a corpo, compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad € 606.000,00
(euro seicentoseimila/00) oltre I.V.A. di cui € 554.199,85 (euro
cinquecentocinquantaquattromilacentonovantanove/85) a base di gara
ed € 51.800,15 (euro cinquantunomilaottocento/15) relativi
all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.-

Categoria prevalente OG1 € 606.000,00.-

Finanziamento: legge 24.12.1993 n. 560.-

Termine di esecuzione dell'appalto: giorni 450 naturali e consecutivi a
partire dalla data di consegna dei lavori.-

Pagamento lavori secondo stati di avanzamento al raggiungimento
dell'importo di € 80.000,00 al netto del ribasso di gara.-

Le offerte, le dichiarazioni e la documentazione dovranno essere prodotte
e redatte secondo quanto prescritto negli avvisi integrali, ritirabili
presso l'ufficio "Affari Generali" dell'Ente o scaricabili sui seguenti
siti: www.erap.an.it - www.serviziocontrattipubblici.it .-

I plichi contenenti quanto sopra dovranno pervenire presso la sede
dell'Ente entro le ore 12,00 del giorno 21 Gennaio 2008.-

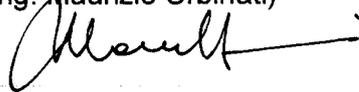
Gli appalti saranno singolarmente aggiudicati ai concorrenti che avranno
offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori a
base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza,
previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, nonché

esclusione automatica, o verifica, delle offerte ritenute anormalmente basse.

Responsabile Unico dei procedimenti è il dirigente dell'ufficio "Lavori" dell'Ente – Dott. Ing. Maurizio Urbinati.-

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Maurizio Urbinati)



COPI