

**COMUNE DI ROMA**

*Bando di gara d'appalto a procedura ristretta per l'affidamento del servizio di gestione  
Centro Comunale di Accoglienza per donne, sole o con figli vittime di violenza*

**SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Roma – Dipartimento XVII – U.O. Pari Opportunità – Via Tomacelli, n° 146 – 00186 Roma – Tel 06/06/06 – Tel e Fax 06/68136471 – responsabile del procedimento: Carmela Crusco.

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.

**Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione:** Le domande di partecipazione, redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle Sezioni 1 e 2 del "Disciplinare di gara" allegato al Capitolato Speciale d'Appalto, dovranno essere inviate all'indirizzo sopra indicato.

**SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione del servizio:** Categoria 25

**II.1.5) Oggetto dell'appalto** Procedura ristretta per l'affidamento del servizio di gestione Centro Comunale di Accoglienza per donne, sole o con figli, vittime di violenza.

**II.1.6) CPV: 85.300.000**

**II.1.8.) Divisione in lotti:** NO.

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** € 288.000,00 al netto dell'IVA. L'importo è determinato: a) Euro 122.284,8 stimati per spese di gestione e funzionamento della struttura, comprese le spese per il personale; b) Euro 165.715,2 per spese di gestione per l'ospitalità - stimate in ragione di Euro 21,60/giorno/persona per 18 mesi – suscettibile di variazione del +/- 20 % in relazione all'effettiva presenza dell'utenza.

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** l'appalto decorrerà dal 4 maggio 2008, o comunque dalla data di affidamento del servizio, per la durata di mesi 18.

**SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese che saranno successivamente invitate a

presentare offerta dovranno produrre nei termini di cui all'apposita lettera di invito **-a pena di esclusione-** un deposito cauzionale provvisorio del 2% dell'importo base d'asta, pari ad € 5.760,00, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla Sezione 4 del "Disciplinare di gara" allegato al Capitolato Speciale d'Appalto. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, secondo le modalità e condizioni previste alla Sezione 4 del citato "Disciplinare di gara".

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato con fondi del Comune di Roma. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 20 del capitolato speciale.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** sono ammesse a partecipare anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo la normativa vigente. In tal caso, **a pena di esclusione:**

- l'offerta dovrà essere tassativamente redatta secondo le modalità e condizioni che saranno specificamente indicate nella apposita lettera di invito;

- i requisiti richiesti al successivo punto III.2.2 sub H) ed I) si intendono cumulabili, ma l'impresa mandataria deve concorrere al loro raggiungimento in misura non inferiore al 40%, mentre la/e impresa/e mandante/i deve/ono concorrere ciascuna nella misura minima del 10%. Ferme le suddette percentuali minime, la capogruppo **-a pena di esclusione-** dovrà concorrere in misura maggioritaria rispetto alla/e mandante/i ed il raggruppamento, nella sua globalità, dovrà raggiungere il 100% dei requisiti.

Ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, è fatto divieto alle imprese consorziate, per le quali il Consorzio concorre, di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Ai fini della partecipazione il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006. In tal caso il concorrente – **a pena di esclusione** - dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni previste dal citato articolo 49.

### **III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Le imprese partecipanti dovranno produrre, **a pena di esclusione**, le certificazioni e dichiarazioni indicate ai punti III.2.1., III.2.2. e III.2.3., secondo modalità tassativamente indicate, a pena di esclusione, alla Sezione 5 del "Disciplinare di gara" allegato al Capitolato Speciale d'Appalto.

In caso di consorzio o associazione temporanea di imprese, i documenti e/o le dichiarazioni di cui al punto III.2.1) sub A), B), C), D), E) e F), di cui al punto III.2.2) sub L), e di cui al

punto III.2.3 sub M), N) ed O), devono essere presentati da ciascuna impresa consorziata o associata.

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

A) certificato rilasciato ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 7.12.95 n.581 della C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/ Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa dal quale risulti:

- 1) l'iscrizione presso l'Ufficio del Registro medesimo;
- 2) la denominazione dell'Impresa;
- 3) l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i dell'Impresa;

4) che l'impresa si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività;

5) l'attività svolta che dovrà essere inerente all'oggetto della gara ed avere tra gli scopi statutari la lotta, la prevenzione della violenza nonché la solidarietà con le donne vittime di violenza ed i loro eventuali figli minori.

6) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui all'art.10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni.

ovvero:

Atto costitutivo e Statuto, in originale o copia conforme all'originale, e dichiarazione a firma del/i legale/i rappresentante/i che attesti quanto riportato ai precedenti punti 5) e 6).

B) dichiarazione di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n.163 del 12 aprile 2006, nonché l'indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;

C) dichiarazione che alla gara non concorrono singolarmente, o in raggruppamento, società o imprese nei confronti delle quali sussistono rapporti di collegamento e controllo determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Il rappresentante legale e/o titolare dell'impresa è tenuto altresì a dichiarare l'eventuale sussistenza di altri rapporti con imprese potenzialmente partecipanti, che ugualmente risultino lesivi dell'autonoma segretezza e unicità dell'offerta e della parità di condizione tra i concorrenti alla gara;

D) dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di regolarità contributiva che dovrà essere effettuata utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al disciplinare di gara;

E) ai soli fini informativi, dichiarazione di essere in regola con il disposto di cui all'art.9 Legge 125/91 relativo alla situazione del personale maschile e femminile in organico;

F) ) *solo in caso di costituenda associazione temporanea di imprese*: dichiarazione di impegno di ciascuna impresa a costituire l'associazione medesima con l'indicazione dell'impresa che sarà designata quale capogruppo e delle parti del servizio svolta da ciascun componente il costituendo raggruppamento;

G) solo in caso di associazione temporanea di imprese già formalmente costituita: mandato speciale con rappresentanza nelle forme di legge con l'indicazione delle parti del servizio svolta da ciascun componente il raggruppamento.

### **III.2.2.) Capacità economica e finanziaria:**

H) dichiarazione che l'impresa ha realizzato negli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006) un fatturato globale non inferiore a € 800.000,00;

I) dichiarazione che l'importo del fatturato dell'impresa per servizi nel settore oggetto della gara, realizzato negli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006), non è inferiore a € 250.000,00;

L) idonee referenze bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'Impresa rilasciate da almeno due istituti di credito.

### **III.2.3) Capacità tecnica:**

M) dichiarazione relativa alla capacità tecnica dell'impresa, attestante l'elenco dei principali servizi analoghi prestati negli ultimi tre anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati;

N) dichiarazione di impegno ad utilizzare per il servizio operatori tutti di sesso femminile, fino ad un minimo di n° 11 (undici) unità, di cui necessariamente n° 1 psicologo, n° 1 assistente sociale (iscritti ai rispettivi albi professionali) e n° 1 educatore professionale e n° 8 operatori/assistenti domiciliari qualificati;

O) dichiarazione di presa visione e di accettazione integrale del capitolato speciale d'appalto e di tutte le clausole ivi contenute.

**III.3.1)** La prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione.

**III.3.2)** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

## **SEZIONE IV) PROCEDURA:**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** ristretta.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006, con la richiesta dei giustificativi, per le cui modalità di presentazione si rimanda alla Sezione 3 del Disciplinare di gara.

L'offerta dovrà consistere in un ribasso percentuale unico, applicato su entrambe le voci di cui al punto II.2.1 e sarà valutata in base ai sottoindicati criteri e punteggi:

	DESCRIZIONE CRITERI	PUNT. MAX
1	Offerta economica	Fino a punti 30
2	Caratteristiche specifiche del progetto di gestione, con descrizione delle finalità e attività previste, modalità di realizzazione, metodologie adottate per gli interventi richiesti.	Fino a punti 50
3	Organizzazione degli ambienti destinati all'accoglienza delle ospiti, secondo criteri di organizzazione interna e funzionalità della struttura, con eventuali proposte di migliorie rispetto a quanto indicato nei requisiti minimi richiesti	Fino a punti 10
4	Proposta di organizzazione della struttura tecnico-operativa, finalizzata alla prestazione, con riferimenti alle funzioni assegnate ai diversi profili professionali ed alle metodologie applicate per il lavoro di gruppo	Fino a punti 10

I criteri per l'attribuzione del punteggio di cui sub 1) della superiore tabella sono riportati alla Sezione 8 del "Disciplinare di gara" allegato al Capitolato Speciale d'Appalto.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** costo 1,03 per diritto di ricerca - + 0,3 centesimi a pagina – Valuta EURO – condizioni e modalità di pagamento presso l'Ufficio Economato del Dipartimento XVII – Comune di Roma – Via Tomacelli, n°146 – 00186 Roma (Legge 241/90).

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande:** entro le ore 12,00 del giorno 4/2/08.

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte:** L'Amministrazione procederà alla spedizione delle lettere di invito appena terminata la fase di valutazione delle domande di partecipazione.

**IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande:** le domande di partecipazione e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

##### VI.3) Informazioni complementari:

La determinazione dirigenziale di indizione gara dell'ufficio di cui al punto I.1 è la n. 473 del 4 ottobre 2007 .

**Codice identificativo gara (CIG) 00765166FE.**

Le modalità di assolvimento degli obblighi di contribuzione a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, verranno indicate nella lettera di invito.

Si procederà, prima della apertura delle offerte, al sorteggio di cui all'articolo 48 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 ai fini del controllo sul possesso dei requisiti di capacità

economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara, secondo le modalità indicate alla Sezione 7 del Disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida.

Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

Nel caso di migliori offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi del disposto di cui all'articolo 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs n. 163/2006.

Non è ammesso il subappalto.

Il possesso di tutti i requisiti meramente dichiarati dal concorrente che risulterà aggiudicatario della gara e da quello che segue in graduatoria, dovrà essere comprovato dai medesimi - **a pena di decadenza** - mediante la consegna di idonea documentazione all'ufficio di cui al punto I.1. entro il termine indicato nella specifica richiesta in tal senso.

La non presentazione di tutti gli elementi e documenti richiesti, la non rispondenza anche di un solo elemento e documento rispetto a quanto richiesto e dichiarato, determinerà l'esclusione dalla partecipazione della gara e l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità delle vigenti disposizioni.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt.11, comma 10, e 79, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006 il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma Via L. Petroselli, 50.

**VI.5) Data di spedizione del presente bando all'Ufficio Pubblicazione della U.E.:  
14/12/07**

**IL DIRIGENTE: Patrizia Patrizi**



cc