

**COMUNE DI VERBANIA**

*Bando a procedura aperta per i lavori di riqualificazione  
della piazza San Vittore e dei percorsi del centro storico in Intra*

**Amministrazione aggiudicatrice.** Comune di Verbania (VB) con sede in Piazza Garibaldi n. 15 ( 0323/542215-542234 - FAX 0323/505405 Posta elettronica (e-mail): [appalti@comune.verbania.it](mailto:appalti@comune.verbania.it) Indirizzo Internet (URL:) [www.comune.verbania.it](http://www.comune.verbania.it). **OGGETTO APPALTO** Lavori di riqualificazione della Piazza San Vittore e dei percorsi del centro storico di Intra - CUP F53D07000110004 - **CIG 010633131D** - A CORPO. Determinazione a contrarre: n.1541 del 13.12.07. **Quantitativo dell'appalto:** Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 998.000.,00 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 37.500,00 Importo dell'appalto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza: euro 960.500,00. **CATEGORIA PREVALENTE:** OG3, Euro 788.931,05 Classifica III. **CATEGORIA OPERE SCORPORABILI:** OG 11 Euro 209.068,95 Classifica I (non affidabile in subappalto o in cottimo e pertanto da eseguirsi a cura esclusivamente del soggetto affidatario. Qualora il soggetto affidatario non sia in grado di dimostrare la propria qualificazione per la categoria OG11 per il relativo importo, a pena di esclusione dalla gara, è tenuto a presentare offerta in associazione temporanea di imprese di tipo verticale con un'impresa in possesso della citata qualificazione). **Termine di esecuzione** 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data di consegna dei lavori. **Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso sull'importo a base gara (art. 82, co. 2, lettera b, D.Lgs n. 163/06). Ai sensi art. 122, co. 9, del D.Lgs n. 163/06 è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

individuata ai sensi art.86, co. 1, del D.Lgs n. 163/06. **Modalità di finanziamento e di pagamento** Mutuo Cassa Depositi e Prestiti e Oneri di Urbanizzazione. I corrispettivi saranno pagati con le modalità indicate all'art. 46 dello schema di contratto. **Cauzioni e garanzie richieste** **Garanzie a corredo dell'offerta:** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Garanzie e coperture assicurative indicate nel disciplinare di gara. Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni di carattere tecnico: Dipartimento Lavori Pubblici, Via Brigata Valgrande Martire, 8 28921 Verbania - Tel.: 0323/542511. Informazioni e documentazione di natura amministrativa: Ufficio Appalti, P.zza Garibaldi 15, 28922 Verbania - Telefono: 0323/542215. Condizioni di partecipazione e requisiti minimi di carattere economico e tecnico: Indicati nel disciplinare di gara. **Scadenza fissata per la ricezione offerte: 25/01/2008 Ore 12.00.** Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Verbania - Ufficio Protocollo - Piazza Garibaldi, 15 28922 Verbania Telefono: 0323/542213. **Lingua utilizzabile nelle offerte:** Italiano. **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 120 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione offerte. Modalità di apertura delle offerte indicate nel disciplinare di gara. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte le sedute di gara sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappre-

sentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione del Presidente di gara. Data, ora e luogo apertura offerte: 28/01/2008 ora 9.00 presso Comune di Verbania - Ufficio Apalti- P.zza Garibaldi 15. Responsabile del procedimento: Ing. Lino Baldo.

Verbania li, 18 dicembre 2007

Il Dirigente Dipartimento Lavori Pubblici (Ing. Lino Baldo)



COP.