

CITTÀ DI TERAMO
Ufficio Contratti e Appalti

*Affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della realizzazione del nuovo mattatoio in Teramo
località Piano d'Accio, nonché della relativa gestione e manutenzione*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Città di Teramo- Ufficio Contratti ed Appalti	
Indirizzo postale: Piazza Orsini, 16-64100 Teramo	
Punti di contatto: All'attenzione di: Sig.ra Di Giandomenico G.	Tel. 0861/324285
Posta elettronica: g.digiandomenico@comune.teramo.it	Fax 0861/324289
Indirizzo(i) internet www.comune.teramo.it Amministrazione aggiudicatrice (URL): Citta di Teramo	
Ulteriori informazioni sono disponibili: Come al punto 1.1)	
Le offerte vanno inviate a: COMUNE DI TERAMO-Piazza Orsini, 16-64100 TERAMO	

1.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice	
Affidamento in concessione della : progettazione esecutiva, della realizzazione del Nuovo Mattatoio in Teramo, località Piano d'Accio , nonché della relativa gestione e manutenzione.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione	
Progettazione ed esecuzione X	Sito o luogo principale dei lavori : Località PianoD'Accio Numero di CIG che identifica la procedura : 010602134B
II.1.3) Breve descrizione dell'appalto	
Affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della realizzazione del Nuovo Mattatoio in Teramo, località Piano d'Accio comprensivo di fornitura, montaggio, collaudo " a vuoto", collaudo finale, nonché gestione e manutenzione con assistenza "training" fino al buon funzionamento ed al raggiungimento degli scopi produttivi indicati nel disciplinare descrittivo e prestazionale generale e amministrativo.	

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

L'importo complessivo dell'intervento è di € 1.913.653,07.

L'importo complessivo dei lavori è di € 1.269.695,65 di cui € 25.000,00 per oneri per la sicurezza.

L'importo della progettazione è inferiore ad € 100.000,00

CATEGORIA PREVALENTE DEI LAVORI: **OG1** per l'importo di € 1.269.695,65

II.2.2) Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi (se del caso)

Il concessionario dovrà indicare nell'offerta la percentuale dei lavori oggetto della concessione da affidare a terzi, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 163/'06

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Secondo quanto previsto nel bando integrale.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso)

Secondo quanto previsto nel bando integrale

III.1.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso)

Secondo quanto previsto nel bando integrale

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV. 1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a norma del combinato disposto di cui all' art. 83, comma 1, del D.Lgs. 163/'06 e art. 91 del D.P.R. 554/'99, in base al metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B del D.P.R. 554/1999.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 144 comma 1 del D.Lgs. 163/'06, sulla base della valutazione dei criteri di cui al provvedimento dirigenziale n. 2273 /'07, demandata ad una Commissione

giudicatrice nominata dall'Amministrazione, ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. n. 163/2006.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 2.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice
Provvedimenti Dirigenziali nn. 1008 del 24/4/2007 e 2273 del 25/9/2007.

IV.2.2) Termine ultimo per la presentazione delle offerte

Le offerte devono pervenire **entro il termine perentorio del 3 Marzo 2008 Ore 12,00** indirizzate al : Comune di Teramo- Piazza Orsini, 16-64100 Teramo e con le modalità previste nel bando integrale.

Modalità di apertura delle offerte: 1° seduta pubblica il giorno **4 Marzo 2008 ore 9,00** presso l'Ufficio Contratti- Via della Banca n .1- Teramo

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte—

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) APPALTO CONCESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

si no

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

N.B. Le condizioni di partecipazione e le modalità di presentazione della proposta progettuale sono riportate nel bando integrale, pubblicato sul: sito del Ministero dei Lavori Pubblici www.serviziocontrattipubblici.it, sul sito del Comune di Teramo: www.comune.teramo.it, all'Albo Pretorio del Comune di Teramo.

AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

A tal fine il concorrente dovrà rimettere, **a pena di esclusione**, quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2003 e produrre il contratto stipulato in forma pubblica o per scrittura privata con firme autenticate in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Cauzione provvisoria pari ad € **25.393,91**. Per le altre cauzioni e garanzie vedasi art. 37 del

disciplinare descrittivo e prestazionale.	
ANOMALIA. Si procederà, se del caso, all'individuazione delle offerte anormalmente basse secondo quanto previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006; a tal fine i concorrenti dovranno presentare le giustificazioni previste dal 2° comma dell'art. 87 del D.Lgs. 163/2006 che dovranno essere inserite, a pena d'esclusione, in apposito plico chiuso denominato "Giustificazioni".	
Ai sensi del D.Lgs. 196/03 e ss.mm. i dati forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura.	
VI.3) PROCEDURE DI RICORSO	
VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE L'AQUILA.	
Indirizzo postale: VIA SALARA ANTICA EST-67100 L'AQUILA tel. 0862/34771	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)	
Denominazione ufficiale: D.ssa Cristina Di Gesualdo Dirigente Ufficio Contratti ed Appalti	
Indirizzo postale: Piazza Orsini,16-64100 Teramo- Italia Tel. 0861/324291 Fax 0861/324289.	
Posta elettronica: c.digesualdo@comune.teramo.it	Indirizzo internet (URL): www.comune.teramo.it
VI.3.2) Presentazione di ricorso. Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:	
Entro 60 giorni dalla data di scadenza del presente bando.	
VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso	
Denominazione ufficiale: Segreteria TAR L'AQUILA : Via Salara Antica Est-67100 L'AQUILA- ITALIA Tel. 0862/34771	
VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 18 Dicembre 2007.(gg/mm/aaaa)	

IL DIRIGENTE
D.ssa Cristina Di Gesualdo

